

# 不动产信息查询记录



查档编号 1659952932894\_1353B71

依绍兴市越城区人 的申请, 经查询不动产登记信息平台, 结果如下:

被查询人	姓名	吕钢	证件号	330621198707264235
本次不动产信息查询共 4 记录, 详细记录如下表:				
不 动 产 状 况	房1 坐落	金色家园景苑6-3201		
	不动产单元号	330602010009GB08003F00040003		
	权利人	吕钢		
	证件号	330621198707264235		
	省编号	BDC330602120209038018762		
	产权证号	浙(2020)绍兴市不动产权第0037471号		
	用途	住宅用地/住宅	面积	土地使用权面积56.9m <sup>2</sup> /房屋所有权面积175.12m <sup>2</sup>
	共有情况	-	登记时间	2020-08-31
	权利性质	出让/存量房		
	使用期限	-2078年04月24日		
抵押状况	1、抵押权人: 浙商银行股份有限公司绍兴轻纺城小微企业专营支行, 抵押证明号: 浙(2021)绍兴市不动产证明第0019077号, 债权数额: 572, 抵押方式: 最高额抵押, 抵押登记时间: 2021-05-28, 抵押期限: 2021年05月27日至2031年05月26日止。			
查封状况	1、查封机关: 绍兴市越城区人民法院, 查封文号: (2022)浙0602民特14号, 查封期限: 2022年04月18日至2025年04月17日止。			
不 动 产 状 况	房2 坐落	绍兴袍江亲亲家园景墨坊6幢一单元204室		
	不动产单元号	330602015018GB08018F00040032		
	权利人	吕钢		
	证件号	330621198707264235		
	省编号	BDC330602120209045782046		
	产权证号	浙(2020)绍兴市不动产权第0043398号		
	用途	住宅用地/住宅	面积	土地使用权面积35.1m <sup>2</sup> /房屋所有权面积89.87m <sup>2</sup>
	共有情况	-	登记时间	2020-10-10
	权利性质	出让/存量房		
使用期限	-2078年03月16日			
抵押状况	1、抵押权人: 浙江绍兴瑞丰农村商业银行股份有限公司钱清支行钱清分理处, 抵押证明号: 浙(2021)绍兴市不动产证明第0020944号, 债权数额: 214.8, 抵押方式: 最高额抵押, 抵押登记时间: 2021-06-09, 抵押期限: 2021年06月08日至2026年06月07日止。			

浙江省编号: BDC330602120209038018762

浙 2020 ) 绍兴市 不动产权第 0037471 号

权利人	吕钢
共有情况	-
坐落	金色家园景苑6-3201
不动产单元号	330602010009GB08003F00040003
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/存量房
用途	住宅用地/住宅
面积	土地使用权面积56.90m <sup>2</sup> /房屋建筑面积175.12m <sup>2</sup>
使用期限	国有建设用地使用权2078年04月24日止
权利其他状况	土地使用权面积: 56.90m <sup>2</sup> , 其中独用土地面积0m <sup>2</sup> , 分摊土地面积56.90m <sup>2</sup> 房屋结构: 钢筋混凝土结构

绍兴市不动产登记事务中心(不动产登记) 0039330  
2020年9月3日

附 记

住房取得不动产权证书满2年后可转让

序号	主辅房类别	所在层	总层数	规划用途	建筑面积	专有建筑面积	分摊建筑面积
1	主房	32	32	住宅	175.12m <sup>2</sup>	140.95m <sup>2</sup>	34.17m <sup>2</sup>