

云南省澜沧拉祜族自治县人民法院 执行裁定书

(2022)云0828执625号之六

申请执行人王 南，男， ， 个体
工商户，现住云南省普洱市思茅区 身份证号码：

被执行人蒋 育，男， ，汉族， ，
现住云南省普洱市澜 身份证号
码：

本院在执行(2022)云0828民初265号民事调解书，申请执行人王 与被被执行人蒋 民间借贷纠纷一案中，本院已依法查封被执行人蒋 名下位于澜沧县佛房新区二区18幢1单元401室房产及车库【不动产权证号为云(2020)澜沧县不动产权第0000143号，建筑面积为154.58平方米及不动产权证号为云(2020)澜沧县不动产权第0000144号，建筑面积为25.28平方米】。被执行人蒋开有自愿以920000元为底价对房产进行拍卖，以200000元为底价对车库进行拍卖，本院组成合议庭，一致同意以1120000万元对上述房产及车库进行拍卖。

依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十四条、第二

百四十七条规定，裁定如下：

拍卖被执行人蒋 名下位于澜沧县佛房新区二区 18 幢 1 单元 401 室房产及车库【不动产权证号为云（2020）澜沧县不动产权第 0000143 号，建筑面积为 154.58 平方米及不动产权证号为云（2020）澜沧县不动产权第 0000144 号，建筑面积为 25.28 平方米】，第一次拍卖底价为 1120000 元。

本裁定立即执行。

审 判 长 罗光灿
审 判 员 赵定国
审 判 员 唐 贵

本件与原本核对无异



二〇二二年八月三日
执 行 员 杨 艳
书 记 员 夏 麓