

# 阿里资产大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里资产网询2022060700447547号)

淮南市田家庵区人民法院:

贵院在执行

(申请执行人)与

(被执行人) (2022)皖0403执恢99号 (其他案由) 一案中,

于2022年06月07日委托我平台对 (所有权人) 名下/所有的 安徽省淮南市潘集区田集街道荷苑社区长江路8号建材大市场2栋307进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	安徽省淮南市潘集区田集街道荷苑社区长江路8号建材大市场2栋307
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省淮南市潘集区田集街道荷苑社区长江路8号建材大市场2栋307
所在小区	田集街道荷苑社区长江路8号建材大市场2栋307
建筑面积	116.00平方米
户型	3室3厅3卫
朝向	南向
所在楼层	3
总楼层	7
建成年代	
规划用途	10住宅

注: 以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 116.00 m<sup>2</sup>

单位面积价格: 2440.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价: 283040.00 元

结果有效期: 至2023年06月07日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年06月07日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

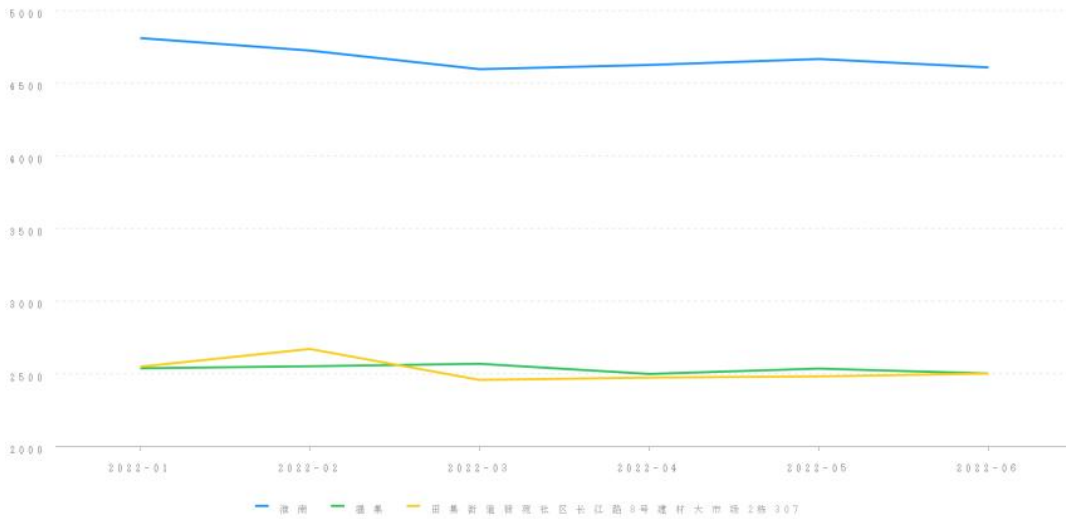
#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

## 2、询价对象所在小区市场成交案例

暂无

## 3、询价对象所在城市、行政区及小区半年内的市场价格走势



## (二) 房产周边情况

### 1. 周边配套详情

学校	淮南中山学校：长江西路附近；
地铁站	无
银行	无
幼儿园	潘集区小天使幼儿园：长江路68号；
公交车站	建材市场(公交站)：22路;22路内环; 交警大队(公交站)：12路;22路;22路内环; 窑厂(公交站)：112路;12路;17路; 市五院(公交站)：112路;12路;17路; 铁运处(公交站)：22路内环;
药店	益生堂大药房：天柱山路与长江东路交叉口东50米；
公园	无
超市	利云商店：刘庙社区长江路8号新城小区门口； 怀龙超市：长江路8号农机加油站对面； 易捷便利店(中国石化加油站潘集站店)：长江路新城一号东南侧约130米； 刘明双杂货店：长江路新城一号西侧约230米； 露露商店(天津路)：新区政府对面；
健身	无
医院	市五院：武夷山路与珠江东路交叉口北160米； 淮南东方医院集团袁庄医院：长江路75号； 淮南市第五人民医院新院区(装修中)：武夷山路；
商场	无

注：以上数据展示小区周边1公里范围内配套详情

### 2、小区地图





淘宝(中国)软件有限公司  
(电子签章)

3301100078294