

户室详细情况

项目名称	中央广场御景台	房籍号	WS00100600580020010100300020002
房屋用途	成套住宅	房屋坐落	万盛区新房路50号4幢3-2-2
建筑结构	钢筋混凝土结构	户型	三室二厅
建筑面积(m²)	96.83	套内面积(m²)	81.96
分摊面积(m²)	14.87	分摊系数	0.1814858962024330
层用途		房屋状态	现房,预售许可,房屋产权,房屋栋证,房屋直封,正在办理
楼幢性质	普通住宅	幢号	4幢
旧房籍号		单元号	3
名义层	2	物理层	1
备注		附属部位	
不动产单元号	500110100004GB00582FD0010008		

在办业务:

无。

认购信息:

无。

网签信息:

序号	业务编号	登记类型	业务子类	买方	网签日期	核准日期	状态	详细信息
1	201912020110071	房屋登记	解除网签	重庆市农产品集团进出口有限公司	2020/5/25 17:19:29		历史	房屋网签信息
2	201901299000733	房屋登记	商品房网签(现房)	重庆市农产品集团进出口有限公司	2019/1/29 11:10:28		历史	房屋网签信息
3	201901240110073	房屋登记	解除网签	龚嘉刚	2019/1/24 15:10:34		历史	房屋网签信息
4	201812139001991	房屋登记	商品房网签(现房)	龚嘉刚	2018/12/18 16:26:53		历史	房屋网签信息

显示更多 仅显示三行信息

登记情况:

序号	业务编号	上手业务	登记类型	业务子类	证书号	不动产证	权利人	原权利人	登记坐落	登记日期	状态	详细信息	档案
1	202208110110046		其他登记	查封登记(地房)	[来文文号] (2022) 渝05执1957号		[来文单位]重庆市第五中级人民法院		万盛区新房路50号5幢等(共7套)	2022/8/11 14:42:36	历史	查封	
2	202205250110069	202202220110035	其他登记	解除查封(地房)	[来文文号] (2022) 渝0112执保395号之一		[来文单位]渝北区人民法院		万盛区新房路50号4幢、5幢、1幢、3幢、万盛区西城大道531号(共计15套)	2022/5/25 14:52:39	历史	查封	
3	202202220110035		其他登记	查封登记(地房)	[来文文号] (2022) 渝0112执保395号		[来文单位]重庆市渝北区人民法院		万盛区西城大道531号,新房路50号(共15套)	2022/2/22 11:37:48	历史	查封	
4	202201240110024		首次登记	房屋房屋初始登记	渝(2022)万盛区不动产权第000082051号		重庆和众盛房地产开发有限公司		万盛区新房路50号4幢	2022/1/24 14:01:21	历史	房屋	
5	202201240110002		首次登记	房屋房屋初始登记	渝(2022)万盛区不动产权第000080744号		重庆和众盛房地产开发有限公司		万盛区新房路50号4幢(不予登记业务)	2022/1/24 10:07:59	历史	房屋	
6	201812130110032		预售许可审批	区县预售许可新建	渝国土房屋(万盛) [2018] 预字第(012)号		重庆和众盛房地产开发有限公司		万盛区新房路(和盛中央广场)	2018/12/13 14:55:33	历史	房屋	



登记信息

不动产权证号	渝 (2022) 万盛区不动产权第 000082051号	权利人	重庆和众盛房地产开发有限公司	坐落	万盛区新房地路50号4幢
不动产单元号	500110100004GB00582F0001	权利类型	出让	权利性质	国有建设用地使用权/房屋所有权
面积	共有宗地面积 26399 m ² /房屋建筑面积 6787.5 m ²	使用期限	国有建设用地使用权 2013年08月30日 起 2063年08月29日 止	用途	城镇住宅用地/成套住宅
权利其他状		附记	权利人营业执照: 91500110065697152X 房屋结构: 钢筋混凝土结构 专有建筑面积 (套内面积) : 5745平方米所在楼层 (名义层) : 2-8层 业务编号: 202201240110024		

查封信息

申请事由	查封登记 (地房)	上手业务	202201240110011	原告	张继福
被限制权利人	重庆和众盛房地产开发有限公司	房地产坐落	undefined	产权证号	渝 (2022) 万盛区不动产权第000081084号
文号	(2022) 渝05执1957号	查封文件		查房机关	重庆市第五中级人民法院
执行时间	2022/8/11 0:00:00	结束时间	2025/8/10 0:00:00		



户室详细情况

查看户室图

查看登记簿

项目名称	中央广场和里吉	房屋号	WS00100#005#D020020100100060003
房屋用途	成套住宅	房屋坐落	万盛区新房屋50号5幢1-5-3
建筑结构	钢筋混凝土结构	户型	三室二厅
建筑面积(m²)	111.84	套内面积(m²)	95.43
分摊面积(m²)	15.41	分摊系数	0.1719686977039540
层用途		房屋状态	现房,预售许可,房屋产权证,房屋查封,房屋查封,正在办理
幢幢性质	普通住宅楼	幢号	5幢
旧房籍号		单元号	1
名义层	5	物理层	6
备注		附属部位	
不动产单元号	500110100004GB00582F00020038		

查看不动产登记簿

在办理业务: 无。

认购信息: 无。

网签信息:

序号	业务编号	登记类型	业务描述	买方	网签日期	锁定日期	状态	详细情况
1	202201260110020	房屋登记	解除网签	龚富刚	2022/1/26 15:08:46		历史	房屋买卖合同
2	201812139001717	房屋登记	商品房网签(现房)	龚富刚	2020/4/16 14:21:29		历史	房屋买卖合同

登记情况:

序号	业务编号	上非业务	登记号	登记类型	业务描述	证书号	产权证	权利人	原权利人	登记坐落	登记日期	状态	详细情况	档案
1	202208110110046			其他登记	查封登记(地房)	[来文文号] (2022) 渝05执1957号		[来文单位]重庆市第五中级人民法院		万盛区新房屋50号5幢等 (共7套)	2022/8/11 14:42:36	查封	查封	
2	202201250110069	202202220110035		其他登记	解除查封(地房)	[来文文号] (2022) 渝0112执保395号之一		[来文单位]渝北区人民法院		万盛区新房屋50号4幢、5幢、1幢、3幢、万盛区西城大道531号 (共计15套)	2022/5/25 14:52:39	历史	查封	
3	202202220110035			其他登记	查封登记(地房)	[来文文号] (2022) 渝0112执保395号		[来文单位]重庆市渝北区人民法院		万盛区西城大道531号、新房屋50号 (共15套)	2022/2/22 11:37:48	历史	查封	
4	202201240110011			首次登记	城镇房屋初始登记	渝 (2022) 万盛区不动产权第000081084号		重庆和众盛房地产开发有限公司		万盛区新房屋50号5幢	2022/1/24 16:34:49		房屋买卖合同	
5	201812130110034			预售许可审批	区县预售许可新建	渝国土房管 (万盛) (2018) 预字第(012)号		重庆和众盛房地产开发有限公司		万盛区翠屏路 (和盛中央广场)	2018/12/13 14:58:02		房屋买卖合同	



登记信息

不动产权证号	渝 (2022) 万盛区不动产权第 000081084号	权利人	重庆和众盛房地产开发有限公司	坐落	万盛区新房路50号5幢
不动产单元号	500110100004GB00582F0002	权利类型	出让	权利性质	国有建设用地使用权/房屋所有权
面积	共有宗地面积 26399 m ² /房屋建筑面积 8449.2 m ²	使用期限	国有建设用地使用权 2013年08月30日 起 2063年08月29日 止	用途	城镇住宅用地/成套住宅
权利其他状	其他用房(电梯间) 95.76平方	附记	权利人营业执照: 91500110065697152X 房屋结构: 钢筋混凝土结构 专有建筑面积 (套内面积) : 7223.52平方米所在楼层 (名义层) : 1-9、负1层业务编号: 202201240110011		

查封信息

申请事由	查封登记 (地房)	上手业务	202201240110011	原告	张继福
被限制权利人	重庆和众盛房地产开发有限公司	房地产坐落	undefined	产权证号	渝 (2022) 万盛区不动产权第000081084号
文号	(2022) 渝05执1957号	查封文件		查房机关	重庆市第五中级人民法院
执行时间	2022/8/11 0:00:00	结束时间	2025/8/10 0:00:00		



户室详细情况

查看户型图

项目名称	中央广场御景台	房屋坐落	万盛区新南路50号5幢3-1-1
房屋用途	成套住宅	户型	三室二厅
建筑面积(㎡)	111.82	套内面积(㎡)	95.41
分摊面积(㎡)	15.41	分摊系数	0.1719686977039540
层用途		房屋状态	现房,预售许可,房屋产权,房屋权证,房屋查封,正在办理
楼栋性质	普通住宅楼	幢号	5幢
旧房籍号		单元号	3
名义层	1	楼层数	2
备注	附属单位		
不动产单元号	500110110004GB00582F00020007		

查看户型图 查看户型图信息

在办业务:
无。

认购信息:
无。

网络信息:

序号	业务编号	登记类型	业务描述	买方	网签日期	备案日期	状态	详细信息
1	202201260110019	房屋登记	解除网签	黄雷刚	2022/1/26 15:19:24		历史	查看详情
2	201812139001926	房屋登记	商品房网签(期房)	黄雷刚	2020/4/16 14:23:12		历史	查看详情

登记情况:

序号	业务编号	上手业务	档案号	登记类型	业务类型	证书号	产权证	权利人	权利人	登记坐落	登记日期	状态	详细信息	档案
1	202208110110046			其他登记	查封登记(地房)	[来文文号] (2022) 渝05执1957号		[来文单位]重庆市第五中级人民法院		万盛区新南路50号5幢等(共7套)	2022/8/11 14:42:36	查封	查看详情	档案
2	202205250110069	202202220110035		其他登记	解除查封(地房)	[来文文号] (2022) 渝0112执保395号之一		[来文单位]渝北区人民法院		万盛区新南路50号4幢、5幢、14幢、30幢、万盛区西城大道531号(共计15套)	2022/5/25 14:52:39	解除	查看详情	档案
3	202202220110035			其他登记	查封登记(地房)	[来文文号] (2022) 渝0112执保395号		[来文单位]重庆市渝北区人民法院		万盛区西城大道531号、新南路50号(共15套)	2022/2/22 11:38:48	查封	查看详情	档案
4	202201240110011			首次登记	城镇房屋初始登记	渝(2022)万盛区不动产权第000081084号		重庆和众盛房地产开发有限公司		万盛区新南路50号5幢	2023/3/24 16:34:49	正常	查看详情	档案
5	201812130110034			预售许可审批	区县预售许可新建	渝国土房管(万盛) [2018] 预字第(012)号		重庆和众盛房地产开发有限公司		万盛区翠屏路(和盛中央广场)	2018/12/13 14:56:02	正常	查看详情	档案



登记信息

不动产权证号	渝 (2022) 万盛区不动产权第 000081084号	权利人	重庆和众盛房地产开发有限公司	坐落	万盛区新房路50号5幢
不动产单元号	500110100004GB00582F0002	权利类型	出让	权利性质	国有建设用地使用权/房屋所有权
面积	共有宗地面积 26399 m ² /房屋建筑面积 8449.2 m ²	使用期限	国有建设用地使用权 2013年08月30日 起 2063年08月29日 止	用途	城镇住宅用地/成套住宅
权利其他状	其他用房(电梯间) 95.76平方	附记	权利人营业执照: 91500110065697152X 房屋结构: 钢筋混凝土结构 专有建筑面积 (套内面积) : 7223.52平方米所在楼层 (名义层) : 1-9、负1层业务编号: 202201240110011		

查封信息

申请事由	查封登记 (地房)	上手业务	202201240110011	原告	张继福
被限制权利人	重庆和众盛房地产开发有限公司	房地产坐落	undefined	产权证号	渝 (2022) 万盛区不动产权第000081084号
文号	(2022) 渝05执1957号	查封文件		查房机关	重庆市第五中级人民法院
执行时间	2022/8/11 0:00:00	结束时间	2025/8/10 0:00:00		



		001252719号、渝(2020)万盛区不动产权第001252719号、渝(2020)万盛区不动产权第001252719号、渝(2020)万盛区不动产权第001252719号、渝(2020)万盛区不动产权第001252719号、渝(2020)万盛区不动产权第001252719号、渝(2020)万盛区不动产权第001252719号、渝(2020)万盛区不动产权第001252719号	重庆分行有限公司			
3	202205250110073	202202220110012	其他登记(地房)	【宋文文号】(2022)渝0112执保394号之一	万盛区西城大道557号3幢17-3 (共计15套)	2022/5/25 15:06:46 历史
4	202202220110022		其他登记(地房)	【宋文文号】(2022)渝0112执保394号	万盛区西城大道557号 (共15套)	2022/2/22 14:04:56 历史
5	202102200110023		土地房屋所有权(银行等网)	渝(2020)万盛区不动产权第001222729号、渝(2020)万盛区不动产权第001252719号	万盛区万东镇西城大道	2021/2/22 11:12:19 历史
6	202012030110053		首次房屋所有权登记	渝(2020)万盛区不动产权第001252719号	万盛区西城大道557号负1号	2020/12/7 10:33:30 历史
7	201611250110039		预查封(房屋)	渝国土房管(万盛)(2016)预中第(026)号	万盛区万东镇西城大道557号负1	2016/11/25 15:28:07 历史

限公司



2	202207140110043	202102200110023	<p>权注 登记 (专 网)</p> <p>(2020)万盛区不动产权第 001252719号、渝(2020)万盛区 不动产权第001252719号、渝 (2020)万盛区不动产权第 001252719号、渝(2020)万盛区 不动产权第001252719号、渝 (2020)万盛区不动产权第 001252719号、渝(2020)万盛区 不动产权第001252719号、渝 (2020)万盛区不动产权第 001252719号、渝(2020)万盛区 不动产权第001252719号、渝 (2020)万盛区不动产权第 001252719号</p>	<p>有地 限产 公非 司案 事商 理限 分公 行司</p> <p>万盛区西城大道557号负1号负1-68、万盛区西城大道557号负1号负1-80、万盛区西城大道557号负1号负1-82、万盛区西城大道531号负1号负1-5、万盛区西城大道531号负1号负1-13、等185个车位</p>	2022/7/14 14:58:29	历史	
3	202205250110073	20220220110022	<p>其 他 登 记 (地 房)</p> <p>【来文文号】(2022)渝0112执保394 号之一</p>	<p>【正式单位】重庆市渝北区 人民法院</p> <p>万盛区西城大道557号3楼17-3 (共计15套)</p>	2022/5/25 15:06:46	历史	
4	20220220110012		<p>其 他 登 记 (地 房)</p> <p>【来文文号】(2022)渝0112执保394 号</p>	<p>【来文单位】重庆市渝北区 人民法院</p> <p>万盛区西城大道557号 (共15套)</p>	2022/2/22 14:04:56	历史	
5	202102200110023		<p>土 地 登 记 (地 房)</p> <p>渝(2020)万盛区不动产权第 001222729号、渝(2020)万盛区 不动产权第001252719号</p>	<p>重 庆 和 众 盛 房 地 产 开 发 有 限 公 司 重 庆 分 行</p> <p>万盛区万东镇西城大道</p>	2021/2/22 11:12:19	历史	
6	202012030110053		<p>首 次 登 记 (地 房)</p> <p>渝(2020)万盛区不动产权第 001252719号</p>	<p>重 庆 和 众 盛 房 地 产 开 发 有 限 公 司</p> <p>万盛区西城大道557号负1号</p>	2020/12/7 10:33:30	历史	
		刘小燕 WSLIUXY 10.0.161.185					
		刘小燕 WSLIUXY 10.0.161.185					
		刘小燕 WSLIUXY 10.0.161.185					

7 201611150110039	预售 许可 审批	区县 预售 许可 审批	渝南土房管(万盛)〔2016〕第026号	众康地产开发有限公司	万盛区万东镇西城大道557号负1	2016/11/25 15:28:07
-------------------	----------------	----------------------	----------------------	------------	------------------	------------------------

户室详细情况

查看户型图

项目名称	和盛中心广场	房籍号	WS00100600550000020400450100010088
房屋用途	停车用房	房屋坐落	万盛区西城大道557号负1号负1-88
建筑结构	钢筋混凝土结构	户型	其他
建筑面积(m²)	39.76	套内面积(m²)	12.88
分摊面积(m²)	26.88	分摊系数	2.00785880293987
层用途		房屋状态	现房,预售许可,房屋产权,房屋权证,房屋查封
楼幢性质	综合楼	幢号	2号(车库)
旧房编号		单元号	1
名义层	负1	物理层	1
备注		附属部位	
不动产单元号	500110100004G600550F00040367		

注：房屋权证、房屋查封信息查询

在办业务：

无。

认购信息：

无。

网签信息：

序号	登记编号	登记类型	业务类型	买方	网签日期	锁定日期	状态	详细信息
1	202203100110135	房屋登记	解除网签	重庆市万盛经开区城市建设集团有限公司	2022/6/6 14:58:46		历史	查看详情
2	201701209002156	房屋登记	商品房网签(期房)	重庆市万盛经开区城市建设集团有限公司	2017/1/20 17:54:46		历史	查看详情

登记情况：

序号	业务编号	上手业务/他项号	登记类型	业务类型	证书号	不动产证	权利人	原权利人	登记坐落	登记日期	状态	详细信息	档案
1	202208110110046		其他登记	查封登记(地房)	[来文文号] (2022) 渝05执1957号		[来文单位]重庆市第五中级人民法院		万盛区新南路50号5幢等(共7套)	2022/8/11 14:42:36	正常	查看详情	档案
2	202012030110053		首次登记	城镇房屋初始登记	渝(2020)万盛区不动产权第001252719号		重庆和众盛房地产开发有限公司		万盛区西城大道557号负1号	2020/12/7 10:33:30	正常	查看详情	档案
3	201611250110039		预售许可审批	区县预售许可新建	渝国土房管(万盛)(2016)预字第(026)号		重庆和众盛房地产开发有限公司		万盛区万东镇西城大道557号负1	2016/11/25 15:28:07	正常	查看详情	档案



登记信息

不动产权证号	渝 (2020) 万盛区不动产权第 001252719号	权利人	重庆和众盛房地产开发有限公司	坐落	万盛区西城大道557号 负1号
不动产单元号	500110100004GB00550F0004	权利类型	出让	权利性质	国有建设用地使用权/ 房屋所有权
面积	共有宗地面积 m ² /房屋建筑面积 3947.97 m ²	使用期限	国有建设用地使用权 2013年08月30日 起 2063年08月30日 止	用途	其他商服用地/ 停车场
权利其他状	其中戊类库房建筑面积101.26平方米	附记	权利人组织机构代码证: 91500110065697152X 土地使用权面积: 21073 房屋结构: 钢筋混凝土结构 专有建筑面积 (套内面积): 1343.07 平方米所在楼层 (名义层): 负1层业务编号: 202012030110053		

查封信息

申请事由	查封登记 (地房)	上手业务	202201240110011	原告	张继福
被限制权利人	重庆和众盛房地产开发有限公司	房地产坐落	undefined	产权证号	渝 (2022) 万盛区不动产权第000081084号
文号	(2022) 渝05执1957号	查封文件		查房机关	重庆市第五中级人民法院
执行时间	2022/8/11 0:00:00	结束时间	2025/8/10 0:00:00		

