

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于深圳市罗湖区春风路庐山大厦B座14F，权属证号2000403460，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码	份额	
张永潮	身份证	[REDACTED]	100%	
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
H111-0009	9702.98	商住混合用地	国有	
土地使用年限	不动产单元号			
50年，从1993年03月18日至2043年03月17日	440303008002GB00006F00030047			
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	单独所有	127.38平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
综合楼	2008-02-20	585948（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。该权利人于2008年1月16日购买此商品房。				
转让情况				
-				
套内面积	竣工日期		用地面积	
-	1996-11-01		11.11	

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-01D20011800	潮州农村商业银行股份有限公司饶平支行	张永潮	6573560（人民币）	2020-06-23	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	详见抵押合同	-	粤（2020）深圳市不动产证明第0178977号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-01000018080	广东省饶平县人民法院	（2022）粤5122执376号	张永潮	从2022年06月01日到2025年05月31日
查封说明				
房产已抵押。文书委托深圳市罗湖区人民法院送达。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
-	-	-	-	

不动产登记信息查询结果告知单

说明：

1. 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年06月02日15时34分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)

终端编号（打印人）：李丽莉

第2页 共2页

打印时间：2022-06-02 15:34:01

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于深圳市罗湖区春风路庐山大厦B座14E2，权属证号2000403461，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码	份额	
张永潮	身份证		100%	
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
H111-0009	9702.98	商住混合用地	国有	
土地使用年限	不动产单元号			
70年，从1993年03月18日至2063年03月17日	440303008002GB00006F00030046			
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	单独所有	107.39平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
综合楼	2008-02-20	493994（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。该权利人于2008年1月16日购买此商品房。				
转让情况				
-				
套内面积	竣工日期	用地面积		
-	1996-11-01	9.36		

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-01D20011800	潮州农村商业银行股份有限公司饶平支行	张永潮	6573560（人民币）	2020-06-23	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	详见抵押合同	-	粤（2020）深圳市不动产证明第0178978号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-01000018080	广东省饶平县人民法院	（2022）粤5122执376号	张永潮	从2022年06月01日到2025年05月31日
查封说明				
房产已抵押。文书委托深圳市罗湖区人民法院送达。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
-	-	-	-	

不动产登记信息查询结果告知单

说明:

1. 经查深圳市不动产登记系统, 不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年06月02日15时33分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 请妥善保管, 不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)

终端编号 (打印人): 李丽莉

第2页 共2页

打印时间: 2022-06-02 15:33:37