

湖南省长沙市芙蓉区人民法院

执行裁定书

(2022)湘0102执恢844号之一

申请执行人

被执行人

在申请执行人 和被执行人
借款合同纠纷一案执行过程中，本院于2022年7月7日向被执行人发出执行通知书，责令被执行人自收到执行通知书起即履行(2020)湘0102民初5902号民事判决书所确定的义务，但被执行人至今未履行。在本案审理过程中，本院已查封被执行人 名下的位于长沙市雨花区桔园八片1栋604号房屋（权证号码：20190137772），依照《中华人民共和国民事诉讼法》第一百五十七条第一款第（十一）项、第二百五十一条、第二百五十四条的规定，裁定如下：

拍卖、变卖被执行人 名下的位于长沙市雨花区桔园八片1栋604号房屋（权证号码：20190137772）及室内物品。

本裁定送达后即发生法律效力。

本件与原本核对无异

审 判 员 彭 钟
审 判 员 钟 国 杰
审 判 员 谢 国 杰
二〇二二年七月十六日
书 记 员 谢 国 杰

不动产登记情况表

登记业务宗号 20220419CD00422 已拆除未注销 房产被受理标志 房产限制标志 房产注销标志

房屋 情况	部位描述	604			产权产别	私有房产	房屋用途	10
	产权面积	46.38	不确定面积		分摊面积	7.34	产权来源	买卖
	东墙		西墙		南墙		北墙	
	测量号	94.00-50.25-04-001			房屋结构	混合结构	建成时间	1996-08-01
	行政区	雨花区	登记时间	2019-04-26	坐落描述	桔园八片1栋604		
备注								
权利人 信息	权利人名称	所占面积	所占份额	证件类型	证件号码	权证号码	颁证日期	
			100%	身份证		20190137772	2019/04/28 00:00:00	
他项权 信息	抵押权人全称	抵押人	抵押面积	债权数额	他项权证号码	债务履行期限	部位描述	注销
	中国建设银行股份有限公司湖南省分行		46.38	30万元	20190130944	2019/04/30 — 2029/04/30	604	
限制 信息	限制类型	限制范围	限制文号	限制时间	发文单位	解除时间	解除	
	查封	604	(2021)湘0102 执422号	2021/03/19 — 2024/03/18	长沙市芙蓉区人民法院			
	查封	604	(2021)湘0922 执564号	2021/05/27 — 2024/05/26	湖南省桃江县人民法院			
	查封	604	(2022)湘0103 执607号	2022/02/24 — 2025/02/23	长沙市天心区人民法院			
居住 权信息	居住人姓名	证件号码	证件类型	居住期限	不动产证明号	居住范围		

打印日期：2022-04-19 10:12:29

