

18A

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 杨洋

打印日期: 2021-07-09

抵押查封

分户产权登记

登记编号: 3000169496
 不动产证号: 3000082363
 登记类型: 二级转移登记

核准日期: 2001-08-31
 购房性质: 购商品房
 转移方式: 买卖

转让方权利人

序号	权利人	转让份额
1	证件类型	证件号码
	法人	

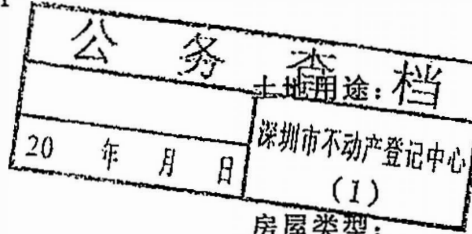
受让方权利人

序号	权利人	张煊楠	份额	全部
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

房屋

宗地号: B206-0026
 宗地代码: 440304004002GB00011
 土地位置: 红荔西路
 土地所有权来源: 协议
 楼名称及栋号: 现代苑东座
 房号: 18A
 房屋性质: 商品房
 房屋用途: 高层住宅
 房屋结构: 框剪结构

土地等级: 一级



住宅用地

房屋类型: 高层住宅

房屋装修:

宗地支号: 0013

预售权利人(卖方): 深圳国企房地产开发公司

预售权利人(买方): 无

用地面积: 9.84 平方米 建筑面积: 127.14 平方米
 分摊公用面积: 5.33 平方米 分摊基底面积 4.51 平方米
 登记价人民币: 1011120 元 港币 元 美元 元
 使用年限: 70 年, 从1996年6月26日至2066年6月25日

产权证附记

房屋用途: 高层住宅

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-07-09

抵押编号: DY-05D18040037

抵押权首次登记日期: 2018-11-12

抵押人: 李艺、张煊楠

抵押权人: 广州农村商业银行股份有限公司华夏支行

抵押物名称及房号: 现代苑东座18A

宗地号: B206-0026 建筑物坐落: 红荔西路

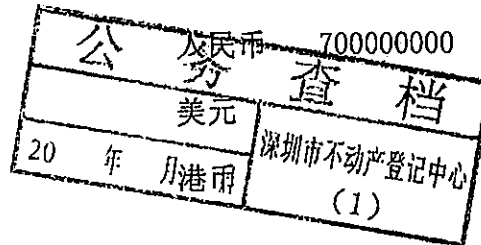
宗地代码: 440304004002GB00011

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 3000082363

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0262973号

被担保主债权数额:



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2018-11-12

抵押权更新情况:

注销原因:

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-07-09

抵押编号: DY-05D18003960

抵押权首次登记日期: 2018-01-26

抵押人: 张煊楠、李艺

抵押权人: 广州农村商业银行股份有限公司华夏支行

抵押物名称及房号: 现代苑东座18A

宗地号: B206-0026 建筑物坐落: 红荔西路

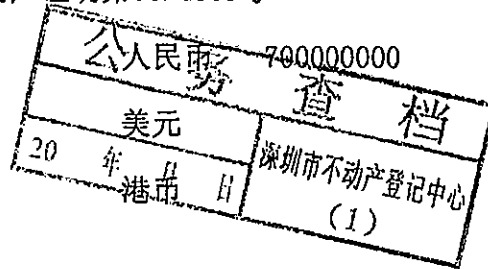
宗地代码: 440304004002GB00011

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 3000082363

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0024365号

被担保主债权数额:



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2018-01-26

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-07-09

第1/2页

查封编号	CF-02000013234	收件日期	2019-11-11
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2019)粤0304财保5386号之十 (2019)粤0304执保8796号		
查封被执行人	张煊楠		
查封说明	该房产有抵押。		

被查封房产情况

楼名称及房号	现代苑东座18A
不动产坐落	红荔西路
产权证号	3000082363
查封期限	从 2019-11-11 到 2022-11-10
解封日期	
解封说明	

抵押情况:	办文编号	年 月 抵押编号	深圳市不动产登记抵押登记日期	注销日期
	9C-210010027	2D10004298 (1)	2010-01-28	2013-01-23
	9C-214001823	2D14000598	2014-01-14	2014-12-31
	9C-0716009073	DY-05D16008194	2016-06-27	2018-01-25
	2C-200439577	2004313512	2004-12-23	2006-02-07
	9C-206120956	2D06029602	2006-12-22	2008-02-20
	9C-214082376	2D15000195	2015-01-05	2015-06-09
	9C-213005445	2D13001940	2013-01-28	2014-01-10
	9C-0518088216	DY-05D18040037	2018-11-12	
	9C-0517056747	DY-05D17027031	2017-07-31	2018-01-25
	9C-0718005187	DY-05D18003960	2018-01-26	
		2001115049		2004-12-17
	9C-208076429	2D08016077	2008-12-25	2010-01-08
	9C-215052895	2D15018111	2015-06-26	2018-01-26
	9C-0519107372	DY-05D19041582	2019-10-23	

> 轮候查封:

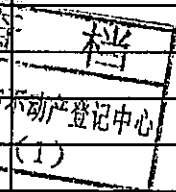
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤03执保756号之七	深圳市中级人民法院	2019-11-21	
(2019)津03执保179号	天津市第三中级人民法院	2019-11-27	
(2019)津03执保180号	天津市第三中级人民法院	2019-11-27	
(2019)粤5281执保193号	广东省普宁市人民法院	2019-12-04	

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-07-09

第2/2页

(2019)粤03财保162号之一	深圳市中级人民法院	2019-12-05	
(2019)粤0391执保2357号之五	深圳前海合作区人民法院	2019-12-09	
(2019)粤01执保370号	广东省广州市中级人民法院	2019-12-10	
(2019)沪74民初3088号	上海金融法院	2019-12-11	
(2019)沪74民初3090号	上海金融法院	2019-12-11	
(2019)粤0304财保5707号之五	深圳市福田区人民法院	2019-12-13	
(2019)粤03执保813号之十三	深圳市中级人民法院	2019-12-19	
(2019)鄂01执保883号之三	湖北省武汉市中级人民法院	2020-01-07	
(2019)粤03民初4883号之一	深圳市中级人民法院	2020-02-19	
(2020)沪0115财保76、77号	上海市浦东新区人民法院	2020-02-25	
(2020)粤0304执2631号之七	深圳市福田区人民法院	2020-06-04	
(2020)粤0304财保607号之五	深圳市福田区人民法院	2020-07-01	
(2020)京0102民初23329号之十	北京市西城区人民法院	2020-09-14	
详见查封说明	深圳市南山区人民法院	2020-09-25	
(2020)粤03执5434号之七	深圳市中级人民法院	2020-10-13	
(2020)粤01执4706号	广州市中级人民法院	2020-11-20	
(2020)粤0306执29345号之四	深圳市宝安区人民法院	2020-11-23	
(2020)粤0304执32130号之三	深圳市福田区人民法院	2020-11-24	
(2021)粤0112执437号	广东省广州市黄埔区人民	2021-02-18	
(2021)粤0304财保98号之三	深圳市福田区人民法院	2021-03-08	
(2021)粤0308执816号之四	深圳市盐田区人民法院	2021-06-23	
(2021)粤0310执保380-1号之四	深圳市坪山区人民法院	2021-06-24	



▶ 查询产权状况

▶ 不动产估价报告

▶ 个人资料修改

▶ 帮助



产权查证

所查的产权如下:

• 深圳市福田区红荔西路现代苑东座18A, 房地产证号3000082363, 房屋结构为框剪结构, 房地产权用途为高层住宅, 宗地号为B206-0026, 土地使用年限为70年 (自1996年06月26日至2066年06月25日), 竣工时间为1999年11月30日, 登记价格为RMB1011120, 登记日期2001年08月31日, 房屋性质商品房, 建筑面积为127.14平方米。

• 产权状态为: 抵押查封, 权利人份额: 全部

查封机关: 深圳市福田区人民法院

查封日期: 2019-11-11

抵押权人: 广州农村商业银行股份有限公司华夏支行

抵押日期: 2018-11-12

抵押权人: 广州农村商业银行股份有限公司华夏支行

抵押日期: 2018-01-26

抵押权人: 广州农村商业银行股份有限公司华夏支行

抵押日期: 2019-10-23



查询范围: 全市

查询方式: 分户 分栋

产权证书类型: 房地产权证书 不动产权证书

* 产权证书编号: 深房地字第[3000082363]号

权利人或法人代表身份证号:

或产权证上的机构名称:

注意: *为必填项, *为选填项, 但必须要填写其中之一。
对于房产为整栋楼(如别墅), 查询方式请选择[分栋]

查产权