

## 不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于福荣路北侧蓝湾半岛社区D栋2701，权属证号3000282028，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

## 权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
余国庆	身份证			100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
B109-0052	39304.38	商业、住宅及配套设施	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从2001年09月20日至2071年09月19日		440304007006GB00014F00040103		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	单独所有	108.57平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2004-08-26	761235（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。				

## 抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-02D17012267	浙商银行股份有限公司 深圳分行	余国庆	6600000（人民币）	2017-05-19	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制 转让抵押不动产 的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	-	-	粤（2017）深圳市不动产证明第0112175号	

## 查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-02000021086	深圳市中级人民法院	(2020)粤03执1310号	余国庆	从2021年10月25日到 2024年10月24日
查封说明				
2021年10月25日办理续封，原查封编号：CF-02000008729。原查封案号（2018）豫01执保348号				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
(2019)粤0304财保1131号之一	深圳市福田区人民法院	2019-04-10	-	
(2019)粤0304执22255号之四	深圳市福田区人民法院	2019-07-31	-	
(2019)豫0192执929号	河南省郑州航空港经济综合实验区人民法院	2019-08-06	-	
(2020)粤0307执18424号之三	深圳市龙岗区人民法院	2020-10-21	-	
(2020)粤0304民初57723号之二	深圳市福田区人民法院	2020-11-12	-	

## 不动产登记信息查询结果告知单

说明：

1. 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年02月07日14时16分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)

终端编号（打印人）：罗惠方

第2页 共2页

打印时间：2022-02-07 14:16:42

