

湖南省长沙市开福区人民法院
执行裁定书

(2022)湘0105执恢1465号

申请执行人

被执行人

被执行人

申请执行人

申请执行人申请执行被执行人金融借款合同纠纷一案，本院依据已经发生法律效力的(2020)湘0105民初9181号民事调解书，以(2021)湘0105执689号执行裁定书查封了被执行人名下共有的位于长沙市浏阳河路刘家冲107号第006栋203号房屋(权证号码：20180288637、20180288638)，并责令被执行人履行生效法律文书所确定的义务，但被执行人至今未履行。依据《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条、第二百五十四

条和《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第一条的规定，裁定如下：

拍卖被执行人 [] 名下共有的位于长沙市浏阳河路刘家冲 107 号第 006 栋 203 号房屋（权证号码：20180288637、20180288638）。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长 张 淳

审 判 员 余志顺

审 判 员 周 博

二〇二〇年九月二十一日

本件与原本核对无异

法官助理 孙 静

代理书记员 曾 胜



不动产登记情况表

业务宗号 20220905CD00433 已拆除未注销 房产被受理标志 房产限制标志 房产注销标志 房产租

房产情况	部位描述	203			产权产别	私有房产	房屋用途	住宅
	产权面积	53.78	不确定面积		分摊面积	5.51	产权来源	买卖
	东墙		西墙		南墙		北墙	
	测量号	102.80-49.75-06-003			房屋结构	混合结构	建成时间	1984-12-
	行政区	开福区	登记时间	2018-09-10	土地性质	划拨		
	坐落描述	浏阳河路刘家冲107号第006栋203						
	备注	住宅宗地面积待土地分割后明确						
权利人信息	权利人名称	所占面积	所占份额	证件类型	证件号码	权证号码	领证日期	
			共同共有	身份证		20180288637	2018/09/12 00:00:00	
			共同共有	身份证		20180288638	2018/09/12 00:00:00	
他项权信息	抵押权人全称	抵押人	抵押面积	债权数额	他项权证号码	债务履行期限	部位描述	注
			53.78	28万元	20180306969	2018/09/12 — 2038/09/12	203	
限制信息	限制类型	限制范围	限制文号	限制时间	发文单位	解除时间	解	
	查封	203	(2021)湘0105 执689号	2021/02/20 — 2024/02/19	长沙市开福区人民法院			
	查封	203	(2021)湘0102 执9795号	2021/10/12 — 2024/10/11	长沙市芙蓉区人民法院			
居住权信息	居住人姓名	证件号码	证件类型	居住期限	不动产证明号	居住范围		

打印日期: 2022-09-05 14:45:13