

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440111007002GB00030F00010001

坐落:白云区三元里大道 1207 号 205 房



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2019 登记 10008801	权属状态: 现势
不动产权证号: 粤(2019)广州市不动产权第 04209036 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 51.9303 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限: 70
不动产使用期限(起始): 1994-06-21	不动产使用期限(终止): 2064-06-20
登记时间: 2019-07-05	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440111007002GB00027	
	宗地面积: 8226	用途: 解困住宅楼
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级:	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率:
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 转移登记	登记原因: 购买
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /2598.4351 平方米	幢占地面积/建基面积: 1565.887 平方米 /1565.8868 平方米
	建筑面积: 51.9303 平方米	专有建筑面积: 39.4620 平方米
	分摊建筑面积: 12.4683 平方米	总层数: 9
	所在层: 2	房屋性质: 市场化商品房
	竣工时间:	房地产交易价格: 人民币 155.73 万元

权利人登记信息			
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 04209036 号			
权利人: 陈镜文	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有	
证件种类: 身份证	证件号: [REDACTED]	性别: 男	国家/地区: 中国
所有权取得方式: 购买			

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE00002836 校对入: 查册时间: 2021-11-11 14:05:17

申请人: 广州市中级人民法院《征询意见函》(2021)粤01执恢371号 查询目

的: 办案 查册流水号: 20211111ZX82

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440111007002GB00030F00010001

坐落：白云区三元里大道 1207 号 205 房

登记时间	2019-11-28	债权数额	人民币 10 万元
抵押设立时间		存续期限	
债务履行起始时间	2019-11-28	债务履行结束时间	2020-11-27
注销时间		他项案号	2019 登记 1082330
不动产登记证明号/他项证号	粤(2019)广州市不动产证明第 00227124 号	注销案号	
附记			

查封登记信息			
查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号		查封登记时间	2020-08-06
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及民事裁定书各一份
查封文号	(2020)粤 0111 执保 1873 号, (2020)粤 0111 财保 208 号.	查封期限 (月)	
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-08-06	查封结束时间	2023-08-05
附记	查封该业.		

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE00002836 校对入: 查册时间: 2021-11-11 14:05:17

申请人: 广州市中级人民法院《征询意见函》(2021)粤 01 执恢 371 号 查询目

的: 办案 查册流水号: 20211111ZX82

查询内容: 登记 抵押 查封