

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2021110200075 号

上海市青浦区人民法院:

贵院在执行(2021)沪0118执8013号,申请执行人上海[]公司与被执行人上海[]公司,朱[]房屋租赁合同纠纷一案中,于2021年11月02日委托我平台对朱[]名下/所有的住宅进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 36.65 平方米

标的物单价: 30,035 元/平方米

标的物总价: 1,100,799 元

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：8ba12b44c7664335abce1132e116ba84

上海市青浦区人民法院：

贵院在执行上海[]公司（申请执行人）与上海[]公司等（被执行人）房屋租赁合同纠纷（案由）一案中，于2021年11月02日委托我平台对朱[]（所有权人）名下/所有的住宅（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：36.65平方米

单位面积价格：30,501元/㎡

参考财产价格：1,117,862元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2021110200341012号)

上海市青浦区人民法院:

贵院在执行 上海 [] 公司 (申请执行人) 与 上海 [] 公司, 朱 [] (被执行人) (2021) 沪0118执8013号 (房屋租赁合同纠纷) 一案中, 于2021年11月02日委托我平台对 朱 [] (所有权人) 名下/所有的 住宅进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	住宅
房屋类型	住宅用房
房产坐落	青浦区城北新村27号408室
所在小区	城北新村
建筑面积	36.65平方米
户型	2室1厅1卫
朝向	南向
所在楼层	4
总楼层	6
建成年代	
规划用途	住宅

注: 以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 36.65 m²

单位面积价格: 35922.00 元/m²

财产参考总价: 1316541.00 元

结果有效期: 至2022年11月02日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2021年11月02日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无