

佛山市(顺德区)不动产登记信息查询结果

重要说明: 本查询结果涂改、复印无效; 本结果不作为权利凭证, 仅供参考, 最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。

单位: 元、平方米

查询结果编号	D2022021078		查询人	顺德区人民法院			
坐落	佛山市顺德区均安镇鹤峰居委会鹤峰路1号都市经典广场9座501单元						
不动产单元号	440606106005GB00193F00290212						
地号	440606106005GB00193						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
郑仲才	身份证	██████████	单独所有	不动产权证	粤(2020)佛顺不动产权第0236346号	购买	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构		房屋总层数	31			
房屋建筑面积	94.87		房屋套内建筑面积	74.27			
独用土地面积	0		共用土地面积	82561.22			
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		权利性质	出让/市场化商品房			
土地/房屋用途	城镇住宅用地/成套住宅						
土地使用期限	2011年05月17日起, 2081年05月16日止;						
登记日期	2020-11-30						
权利状态相关情况	有效。						
附记	预售证号: 2017005203;						
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房地	2020-11-30	中国建设银行股份有限公司顺德分行	粤(2020)佛顺不动产证明第0139313号	一般抵押	540000	2047-05-08	94.87
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态	附记
房屋	2021-03-31	(2021)粤0305民初326号	深圳市南山区人民法院	2021-03-31起, 2024-03-30止	0	查封	/
房屋	2022-01-11	(2022)粤0606民初430号	佛山市顺德区人民法院	/	1	轮候查封	该产权已被深圳市南山区人民法院于2021-03-31以(2021)粤0305民初326号查封, 现进行第1轮候查封。
预告登记情况							
无							
备注	归档号: / 竣工时间: 2019-07-01						
查询目的	此表仅作 司法协助 使用						

打印人: 何绮婷

打印时点: 2022年05月24日09时16分52秒

