

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢南梯903房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号：2002 登记 102293	权属状态：现势
不动产权证号：粤房地证字第 C1212676 号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：20.8943 平方米
权利性质：国有土地	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：2002-07-13	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440111003003GB00070	
	宗地面积：20112	用途：厂房（补办）
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：变更登记	登记原因：1994 年建, 2002 年 05 月遗失
	规划用途：居住用房	房屋结构：钢筋混凝土（甲石, 砼）
	土地使用面积/（共）用地面积： 455.25 平方米/	幢占地面积/建基面积：455.87 平方米
	建筑面积：20.8943 平方米	专有建筑面积：18.4350 平方米
	分摊建筑面积：2.4593 平方米	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	房地产交易价格：



权利人登记信息

不动产权证书号：粤房地证字第 C1212676 号			
权利人：广州皮件厂	占有部分：全部	共有方式：单独所有	
证件种类：营业执照	证件号： 4401011305036	性别：不详	国家/地区：中华人民共和国
所有权取得方式：其他			

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSyaW6yxec8 校对入： 查册时间：2021-11-12 16:20:34

申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执 148、149 号 查询目

的：办案 查册流水号：202111128WQU

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢南梯903房

本案没有居住权登记信息数据！

登记附记：

*土地未办有偿使用手续 *此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068687	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		



本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他入造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSyaW6yxec8 校对入： 查册时间：2021-11-12 16:20:34

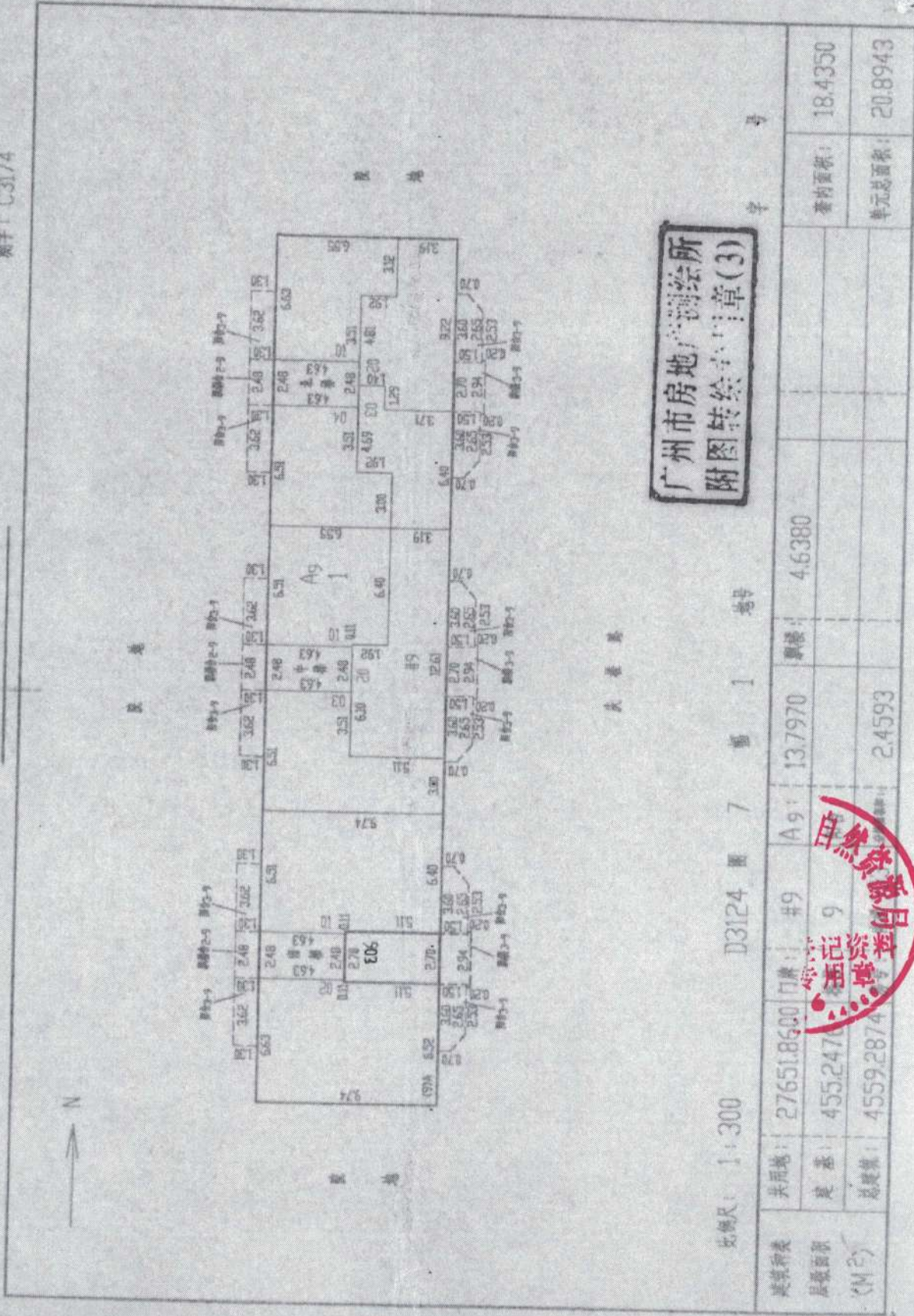
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：202111128WQU

查询内容：登记 抵押 查封

房地产平面图

图号: A25439
测字: C3174



广州市房地产测绘所
附图转绘印章(3)

比例尺: 1:300
D3124 图 7 第 1 号

建筑列表	共用地:	27651.8600	门牌: #9	Ag:	137970	测绘:	4.6380	查内面积:	18.4350
层数面积	定基:	455247	9					单元总面积:	20.8943
(M ²)	总建筑面积:	45592874							

广州市房地产测绘所 1999 年 10 月 12 日

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯303房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号：荣65964	权属状态：现势
不动产权证号：穗房地证字第688644号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：35.4302平方米
权利性质：国有土地	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：2000-08-14	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440111003003GB00070	
	宗地面积：20112	用途：厂房（补办）
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：变更登记	登记原因：1994年建
	规划用途：住宅	房屋结构：钢筋混凝土（甲石，砼）
	土地使用面积/（共）用地面积： 455.25平方米/	幢占地面积/建基面积：455.87平方米
	建筑面积：35.4302平方米	专有建筑面积：31.2600平方米
	分摊建筑面积：4.1702平方米	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	房地产交易价格：



权利人登记信息

不动产权证书号：穗房地证字第688644号			
权利人：广州皮件厂	占有部分：全部	共有方式：单独所有	
证件种类：	证件号：	性别：不详	国家/地区：中华人民共和国
所有权取得方式：其他			

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSyaW6yxec8 校对入： 查册时间：2021-11-12 16:26:14

申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：20211112FETQ

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯303房

本案没有居住权登记信息数据！

登记附记：

*土地未办有偿使用手续 *此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068681	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		



本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他入造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSyaW6yxec8 校对入： 查册时间：2021-11-12 16:26:14

申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：20211112FETQ

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯304房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号：荣 65965	权属状态：现势
不动产权证号：穗房地证字第 688643 号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：43.3575 平方米
权利性质：国有土地	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：2000-08-14	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440111003003GB00070	
	宗地面积：20112	用途：厂房（补办）
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：变更登记	登记原因：1994 年建
	规划用途：住宅	房屋结构：钢筋混凝土（甲石，砼）
	土地使用面积/（共）用地面积： 455.2500 平方米/	幢占地面积/建基面积：455.870 平方米 /
	建筑面积：43.3575 平方米	专有建筑面积：38.2543 平方米
	分摊建筑面积：5.1032 平方米	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	

权利人登记信息

不动产权证书号：穗房地证字第 688643 号		
权利人：广州皮件厂	占有部分：全部	共有方式：单独所有
所有权取得方式：其他和自然状况		



本案没有居住权登记信息数据！

说明：不动产登记资料查询，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州市不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:16:59
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执 148、149 号 查询目的：办案 查册流水号：20220707DYXM
查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯304房

登记附记：

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *土地未办有偿使用手续

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068679	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:16:59

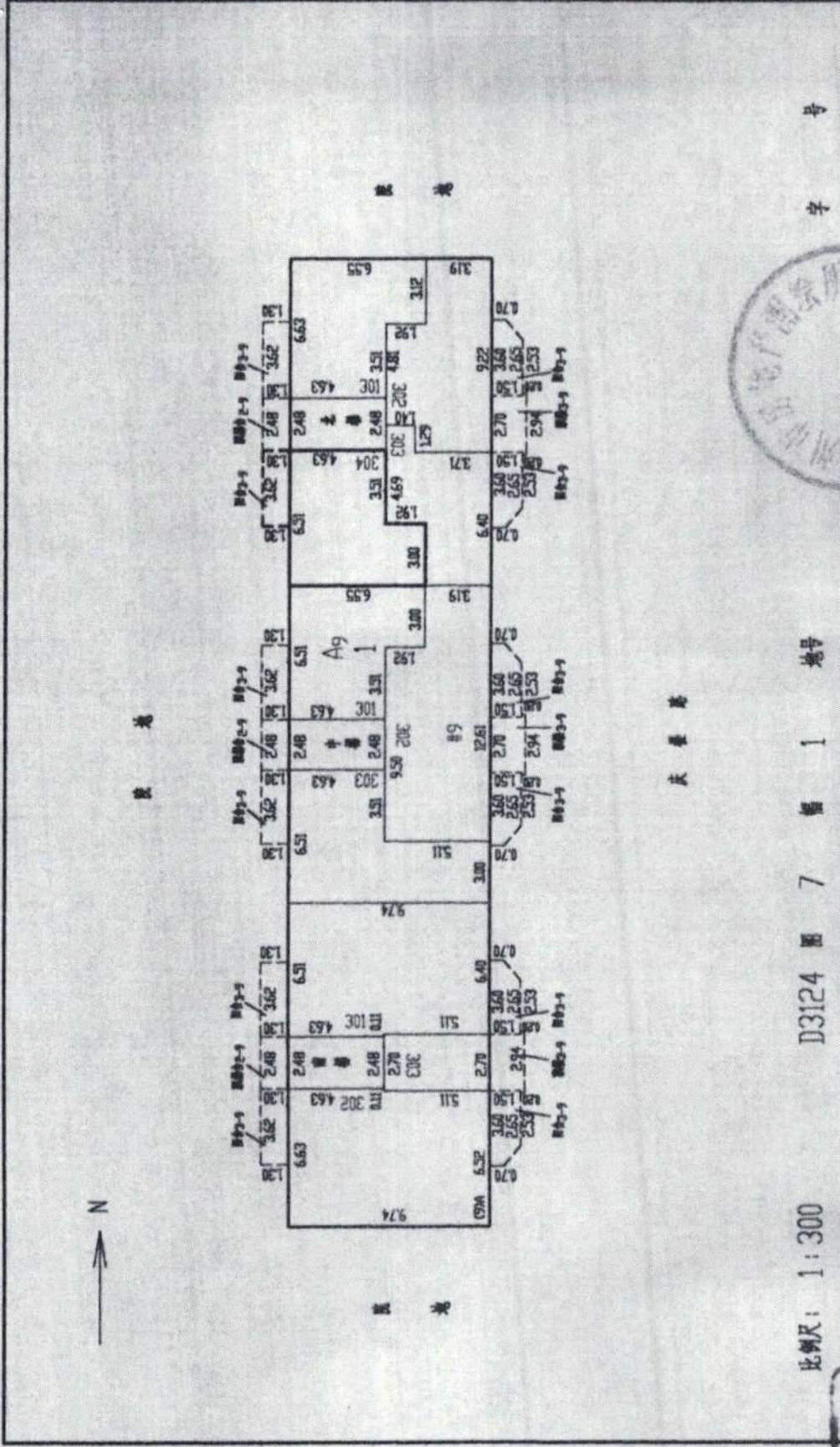
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：20220707DYXM

查询内容：登记 抵押 查封

房地产平面图

测字: C3174



比例尺: 1:300

D3124 图 7 幅 1 地号

字 号

建筑种类	共用地	27651.8600	门牌:	#9	A9:	35.9013	层数:		套内面积:	38.2543
层数面积	建基	4552476	栋号:	9	阳台:	4.7060			单元总面积:	43.3575
(M ²)	总建筑	4559.2874	房号:	北梯 304	4梯面积:	5.1032				



广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯404房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号：荣65966	权属状态：现势
不动产权证号：穗房地证字第688642号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：31.4908平方米
权利性质：国有土地	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：2000-08-14	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440111003003GB00070	
	宗地面积：20112	用途：厂房（补办）
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：变更登记	登记原因：1994年建
	规划用途：住宅	房屋结构：钢筋混凝土（甲石，砼）
	土地使用面积/（共）用地面积： 455.2500平方米/	幢占地面积/建基面积：455.870平方米 /
	建筑面积：31.4908平方米	专有建筑面积：27.7843平方米
	分摊建筑面积：3.7065平方米	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	

权利人登记信息

不动产权证书号：穗房地证字第688642号		
权利人：广州皮件厂	占有部分：全部	共有方式：单独所有
所有权取得方式：其他和自然资源		

本案没有居住权登记信息数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:19:07

申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：202207070MUW

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯404房

登记附记：

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *土地未办有偿使用手续

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068692	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

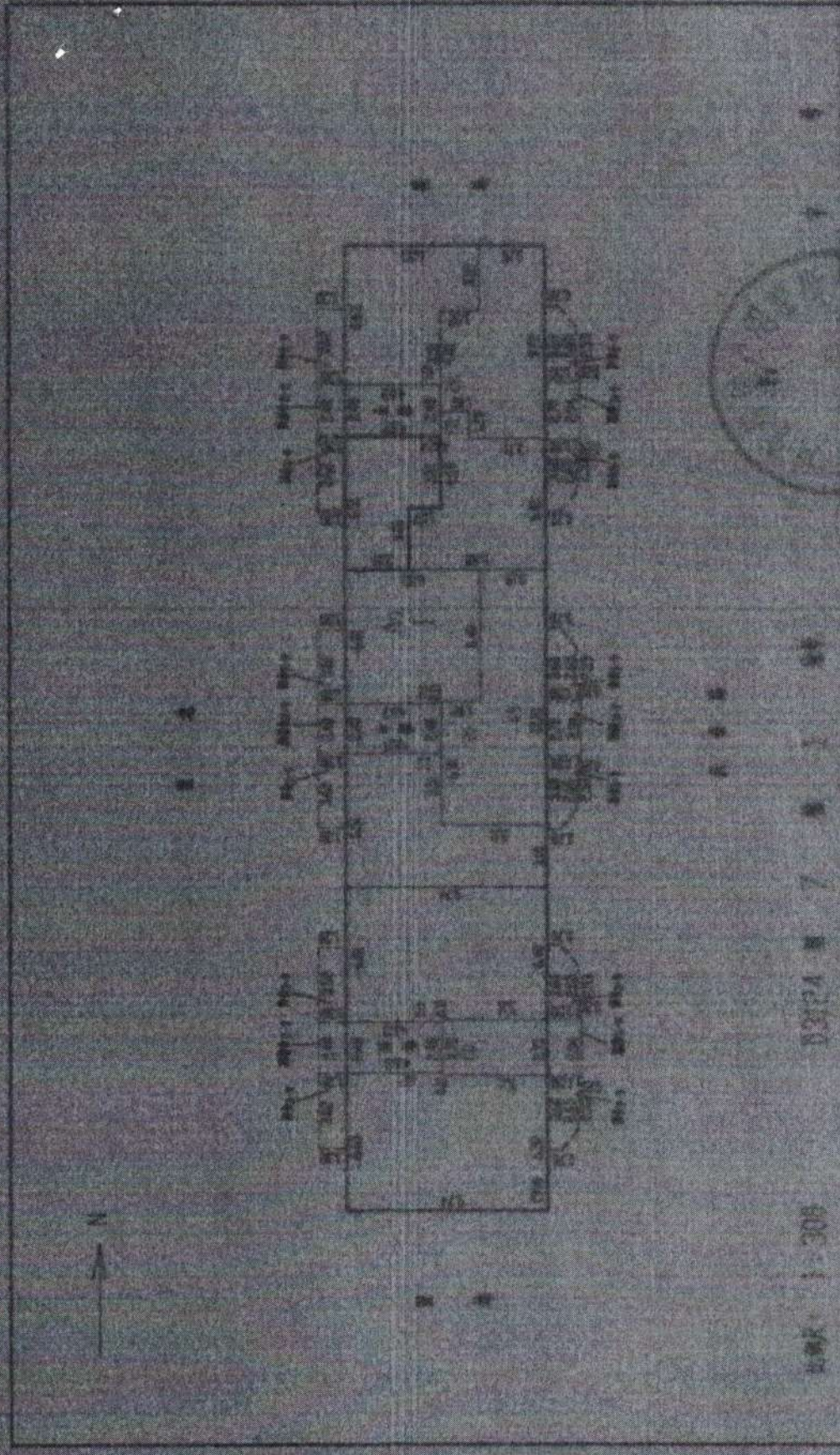
本案没有来函附注数据！



说明：不动产登记资料查询证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:19:07
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目的：办案 查册流水号：202207070MUW
查询内容：登记 抵押 查封

房地产平面图



比例尺 1:308

图例

建筑面积	2765.8000	层数	8	层数	8	层数	8
占地面积	455.2476	层数	9	层数	9	层数	9
(M ²)	455.2476	层数	8.8004	层数	3.7063	层数	31.4908



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:白云区庆槎路9号9幢北梯501房



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 荣 65967	权属状态: 现势
不动产权证号: 穗房地证字第 688641 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 44.2484 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限 (起始):	不动产使用期限 (终止):
登记时间: 2000-08-14	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440111003003GB00070	
	宗地面积: 20112	用途: 厂房 (补办)
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级:	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率:
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 变更登记	登记原因: 1994 年建
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土 (甲石, 砼)
	土地使用面积 / (共) 用地面积: 455.2500 平方米 /	幢占地面积 / 建基面积: 455.870 平方米 /
	建筑面积: 44.2484 平方米	专有建筑面积: 39.0403 平方米
	分摊建筑面积: 5.2081 平方米	总层数: 9
	所在层:	房屋性质: 无
	竣工时间:	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 穗房地证字第 688641 号		
权利人: 广州皮件厂	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 其他和自然资源		



本案没有居住权登记信息数据!

说明:

1. 本表信息作为产权状况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州市不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE1jBQetSybzoJHRYI 校对入: 查册时间: 2022-07-07 10:19:07
申请人: 广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执 148、149 号 查询目的: 办案 查册流水号: 202207070MUW
查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落: 白云区庆槎路 9 号 9 幢北梯 501 房

登记附记:

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *土地未办有偿使用手续

本案没有其他附记数据!

查册附注信息:

办案状态: 否

本案没有抵押登记信息数据!

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068689	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第 59 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入: 查册时间: 2022-07-07 10:19:07

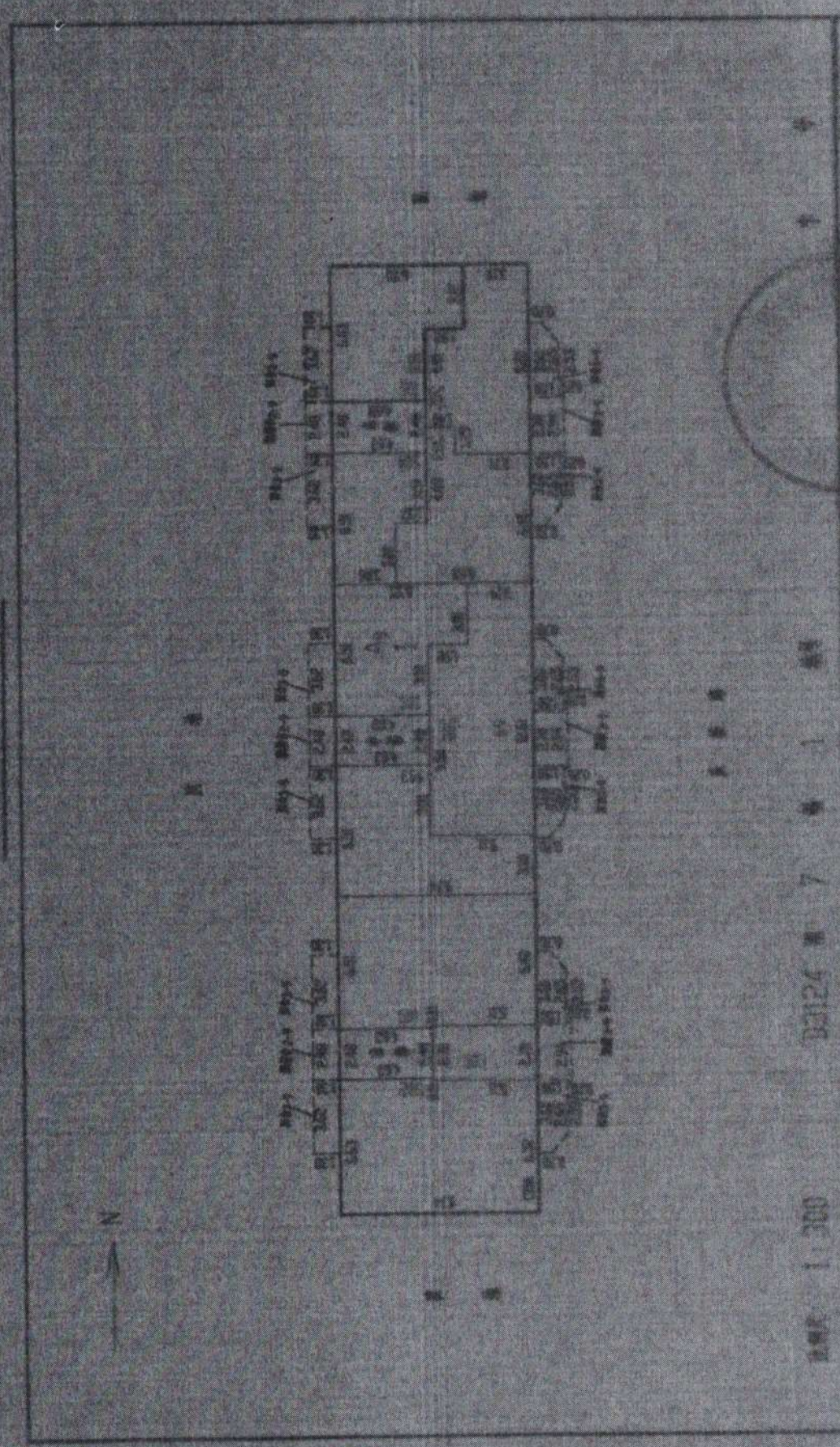
申请人: 广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执 148、149 号 查询目的:

办案 查册流水号: 202207070MUW

查询内容: 登记 抵押 查封

房地产平面图

图号: C3174



比例尺 1:300

B3124 第 7 号 第 1 层

房屋种类	房屋座落	房屋层数	房屋面积	房屋用途	房屋编号
住宅	广州市天河区...	9	45524.76	住宅	442484
房屋用途	房屋座落	房屋层数	房屋面积	房屋用途	房屋编号
住宅	广州市天河区...	9	45524.76	住宅	442484



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:白云区庆槎路9号9幢北梯604房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号: 荣 65968	权属状态: 现势
不动产权证号: 穗房地证字第 688640 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 31.4908 平方米
权利性质: 国有土地	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始):	不动产使用期限(终止):
登记时间: 2000-08-14	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440111003003GB00070	
	宗地面积: 20112	用途: 厂房(补办)
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级:	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率:
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 变更登记	登记原因: 1994 年建
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土(甲石, 砼)
	土地使用面积/(共)用地面积: 455.2500 平方米/	幢占地面积/建基面积: 455.870 平方米 /
	建筑面积: 31.4908 平方米	专有建筑面积: 27.7843 平方米
	分摊建筑面积: 3.7065 平方米	总层数: 9
	所在层:	房屋性质: 无
	竣工时间:	

权利人登记信息

不动产权证书号: 穗房地证字第 688640 号		
权利人: 广州皮件厂	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 其他和自然资源		



本案没有居住权登记信息数据!

说明: 不动产登记资料查询专用章
1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州市不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入: 查册时间: 2022-07-07 10:19:07
申请人: 广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执 148、149 号 查询目的: 办案 查册流水号: 202207070MUW
查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯604房

登记附记：

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *土地未办有偿使用手续

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068686	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州市规划和自然资源局”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:19:07

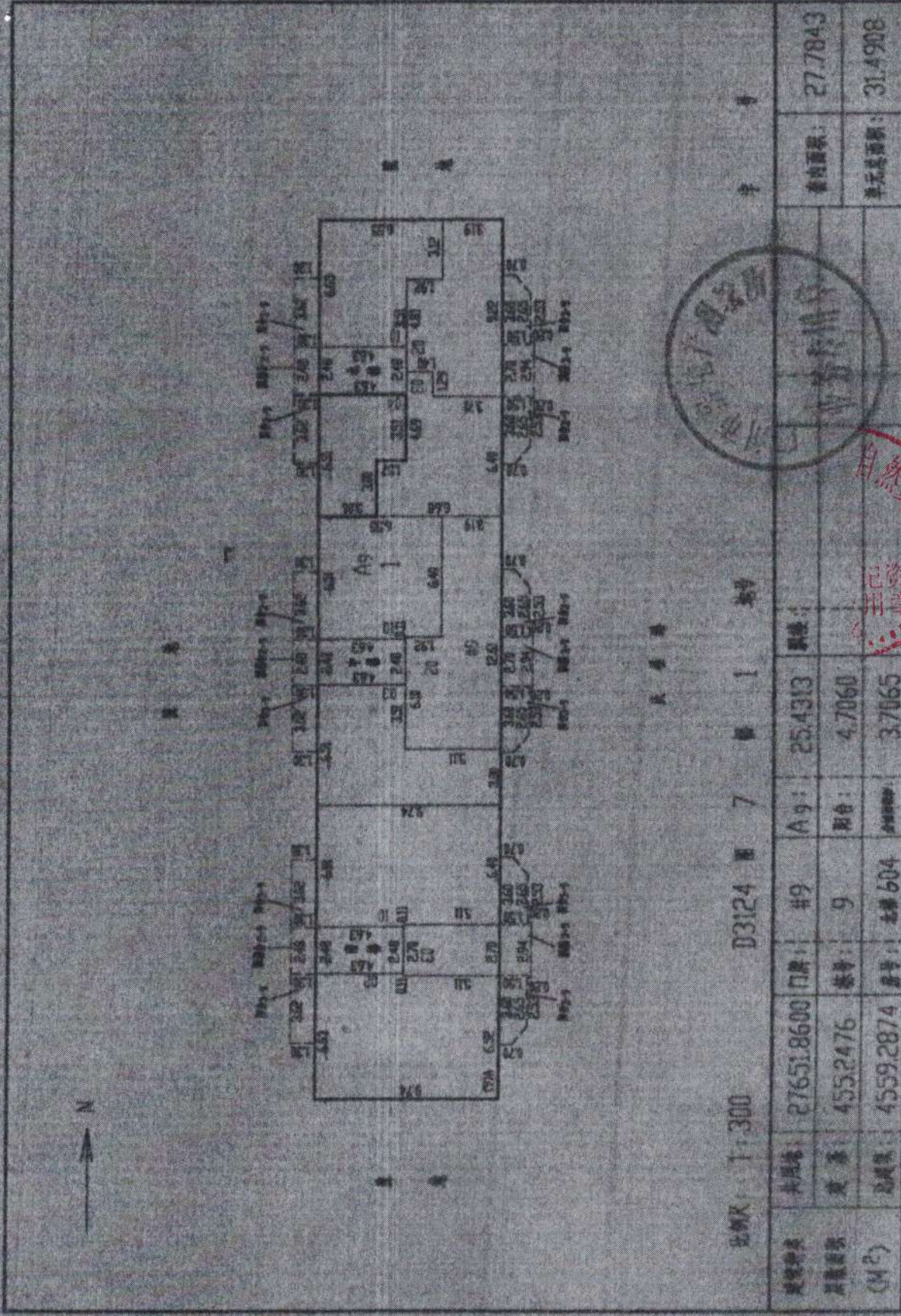
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：202207070MUW

查询内容：登记 抵押 查封

案号: C3174

房屋产平图



比例尺: 1:300

D3124 第 7 册 1 栋

房屋用途	共层数	27651.8600	门牌	#9	A9:	25.4313	面积		套内面积:	27.7843
房屋面积 (M ²)	层数	455.2476	栋号	9	阳台:	4.7060			单元总面积:	31.4908
	总层数	4559.2874	房号	北楼 604	套数:	3.7065				



广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯704房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号：荣65969	权属状态：现势
不动产权证号：穗房地证字第688639号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：43.3575平方米
权利性质：国有土地	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：2000-08-14	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440111003003GB00070	
	宗地面积：20112	用途：厂房（补办）
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：变更登记	登记原因：1994年建
	规划用途：住宅	房屋结构：钢筋混凝土（甲石，砼）
	土地使用面积/（共）用地面积： 455.2500平方米/	幢占地面积/建基面积：455.870平方米 /
	建筑面积：43.3575平方米	专有建筑面积：38.2543平方米
	分摊建筑面积：5.1032平方米	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	

权利人登记信息

不动产权证书号：穗房地证字第688639号		
权利人：广州皮件厂	占有部分：全部	共有方式：单独所有
所有权取得方式：其他和自然资源		

本案没有居住权登记信息数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州市规划和自然资源局”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:19:07

申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目的：

办案 查册流水号：202207070MUW

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯704房

登记附记：

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *土地未办有偿使用手续

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068683	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:19:07

申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

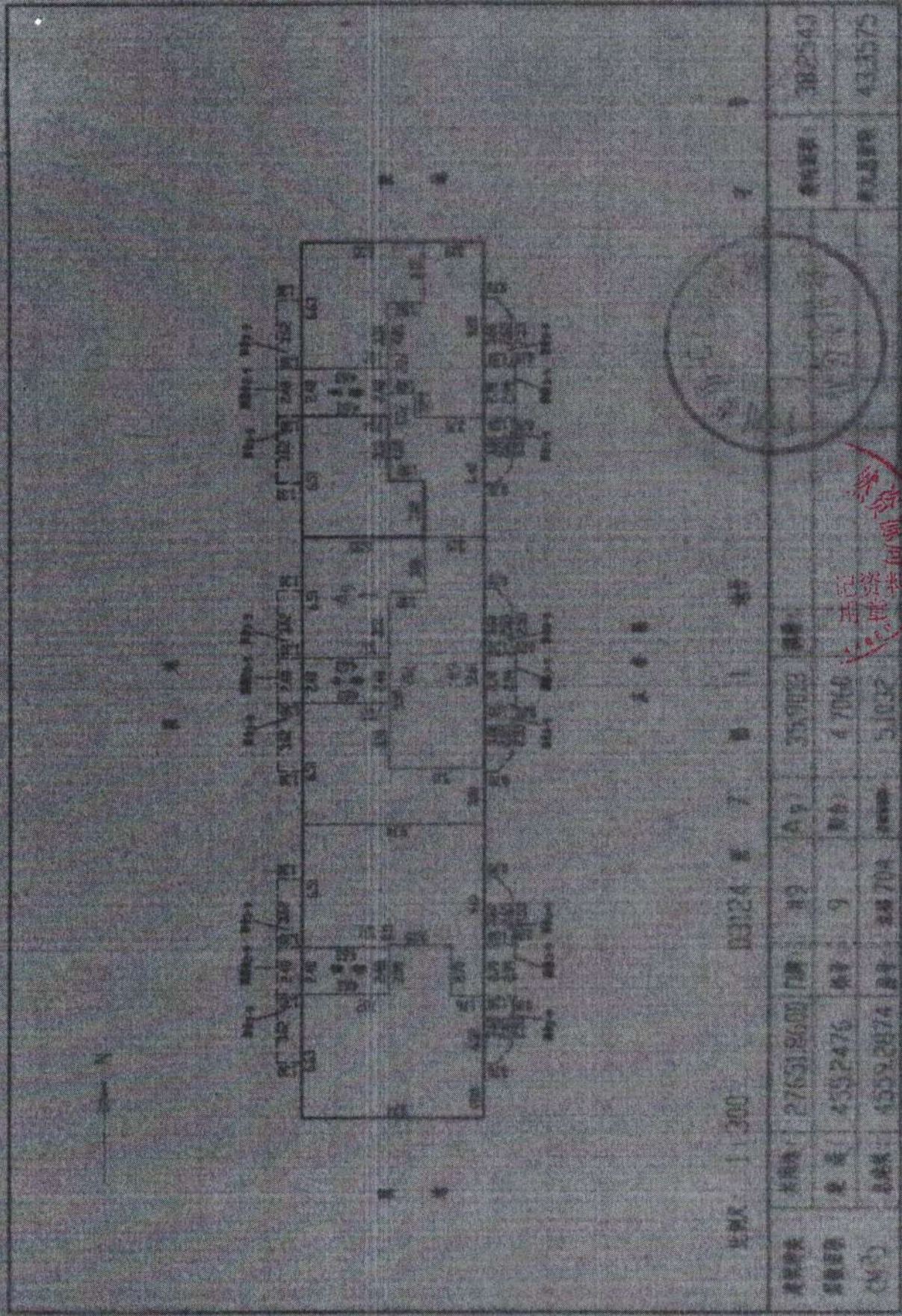
的：办案 查册流水号：202207070MUW

查询内容：登记 抵押 查封

房地产权平面图

图号: E3174

2



资料
用章

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:白云区庆槎路9号9幢北梯804房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号: 荣 65970	权属状态: 现势
不动产权证号: 穗房地证字第 688638 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 43.3575 平方米
权利性质: 国有土地	不动产使用年限:
不动产使用期限 (起始):	不动产使用期限 (终止):
登记时间: 2000-08-14	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440111003003GB00070	
	宗地面积: 20112	用途: 厂房 (补办)
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级:	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率:
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 变更登记	登记原因: 1994 年建
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土 (甲石, 砼)
	土地使用面积 / (共) 用地面积: 455.2500 平方米 /	幢占地面积 / 建基面积: 455.870 平方米 /
	建筑面积: 43.3575 平方米	专有建筑面积: 38.2543 平方米
	分摊建筑面积: 5.1032 平方米	总层数: 9
	所在层:	房屋性质: 无
	竣工时间:	

权利人登记信息

不动产权证书号: 穗房地证字第 688638 号		
权利人: 广州皮件厂	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 其他和自然资源		



本案没有居住权登记信息数据!

说明:

- 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
- 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入: 查册时间: 2022-07-07 10:19:07

申请人: 广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执 148、149 号 查询目

的: 办案 查册流水号: 202207070MUW

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯804房

登记附记：

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *土地未办有偿使用手续

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068684	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：不动产登记资料查询专用章
1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

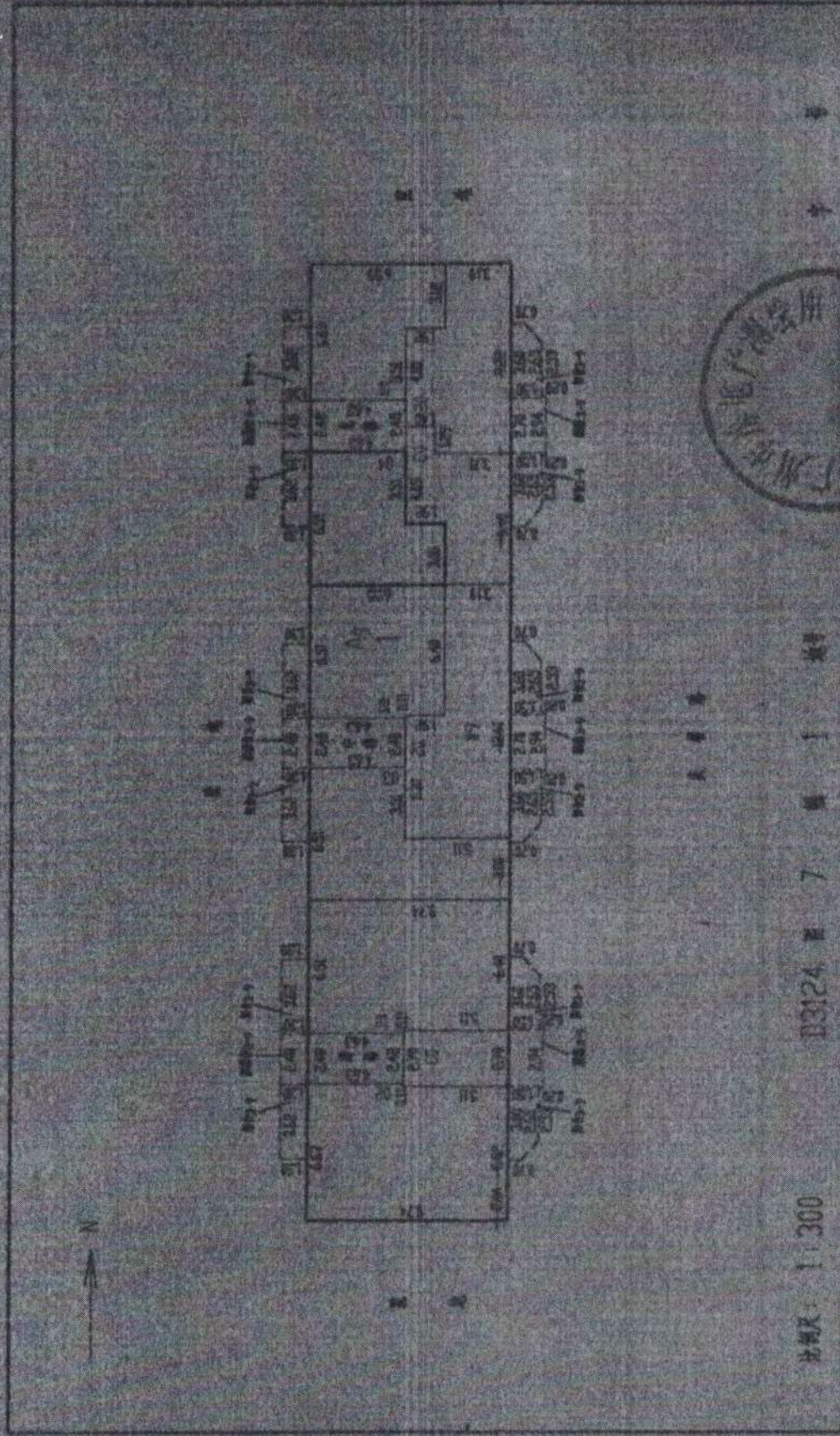
电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:19:07

申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目的：办案 查册流水号：202207070MUW

查询内容：登记 抵押 查封

房地产平面附图

图号 C3174



比例尺: 1:300

图例

中 华 人 民 共 和 国

规划种类	宗地号: 276518600	图幅: 49	图号: 359013	面积:	宗地面积: 382543
宗地面积	宗地号: 4552476	图幅: 9	图号: 47060	面积:	宗地面积: 433576
(M ²)	宗地号: 45592874	图幅: 48804	图号: 51032	面积:	



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:白云区庆槎路9号9幢北梯901房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号: 荣 65971	权属状态: 现势
不动产权证号: 穗房地证字第 688637 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 44.2484 平方米
权利性质: 国有土地	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始):	不动产使用期限(终止):
登记时间: 2000-08-14	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440111003003GB00070	
	宗地面积: 20112	用途: 厂房(补办)
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级:	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率:
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 变更登记	登记原因: 1994 年建
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土(甲石, 砼)
	土地使用面积/(共)用地面积: 455.2500 平方米/	幢占地面积/建基面积: 455.870 平方米 /
	建筑面积: 44.2484 平方米	专有建筑面积: 39.0403 平方米
	分摊建筑面积: 5.2081 平方米	总层数: 9
	所在层:	房屋性质: 无
	竣工时间:	

权利人登记信息

不动产权证书号: 穗房地证字第 688637 号		
权利人: 广州皮件厂	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 其他和自然资源部		

本案没有居住权登记信息数据!

说明:

1. 本表信息作为不动产状况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入: 查册时间: 2022-07-07 10:19:07

申请人: 广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执 148、149 号 查询目

的: 办案 查册流水号: 202207070MUW

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯901房

登记附记：

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *土地未办有偿使用手续

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068690	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州市规划和自然资源局”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:19:07

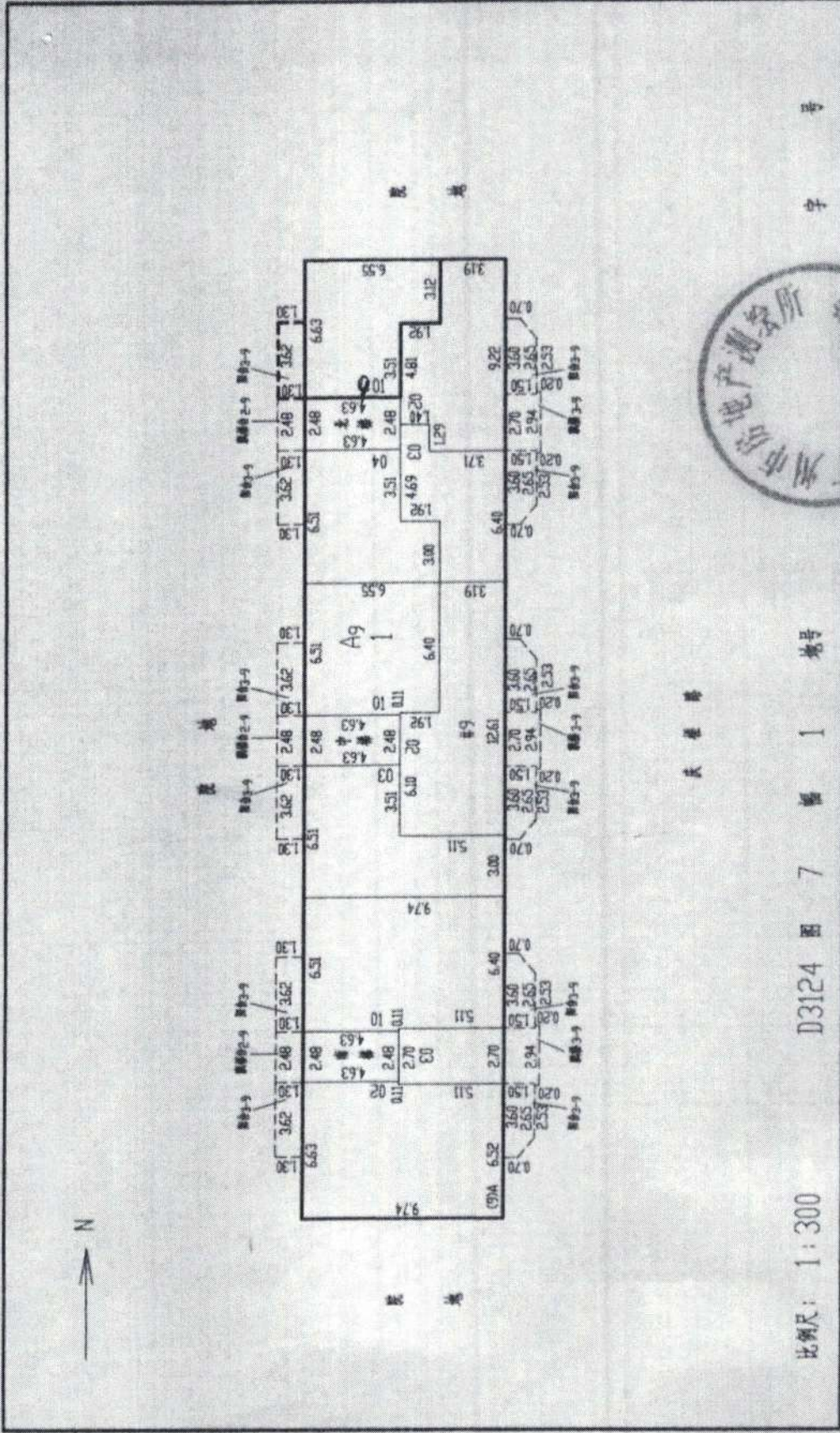
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：202207070MUW

查询内容：登记 抵押 查封

房地产平面图

测字: C3174

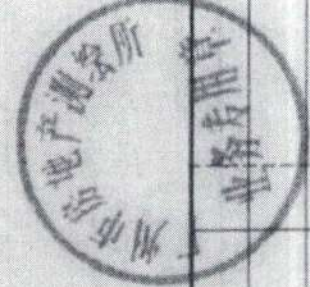


比例尺: 1:300

D3124 图 7 幅 1 地号

字 号

建筑种类	共用地:	27651.8600	门牌:	#9	面积:	36.6873	楼层:	
	层数面积	455.2476	栋号:	9	阳台:	4.7060		
(M ²)	总建筑面积:	4559.2874	房号:	北梯001	分摊面积:	5.2081		
					套内面积:	39.0403		
					单元总面积:	44.2484		10



广州市房地产测量站 1999年10月12日

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯903房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号：荣65972	权属状态：现势
不动产权证号：穗房地证字第688636号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：35.4302平方米
权利性质：国有土地	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：2000-08-14	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440111003003GB00070	
	宗地面积：20112	用途：厂房（补办）
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：变更登记	登记原因：1994年建
	规划用途：住宅	房屋结构：钢筋混凝土（甲石，砼）
	土地使用面积/（共）用地面积： 455.2500平方米/	幢占地面积/建基面积：455.870平方米 /
	建筑面积：35.4302平方米	专有建筑面积：31.2600平方米
	分摊建筑面积：4.1702平方米	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	

权利人登记信息

不动产权证书号：穗房地证字第688636号		
权利人：广州皮件厂	占有部分：全部	共有方式：单独所有
所有权取得方式：其他和自然资源		



本案没有居住权登记信息数据！

说明：不动产登记资料查询专用章
1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:19:07
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目的：办案 查册流水号：202207070MUW
查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯903房

登记附记：

*土地未办有偿使用手续 *此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068682	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:19:07

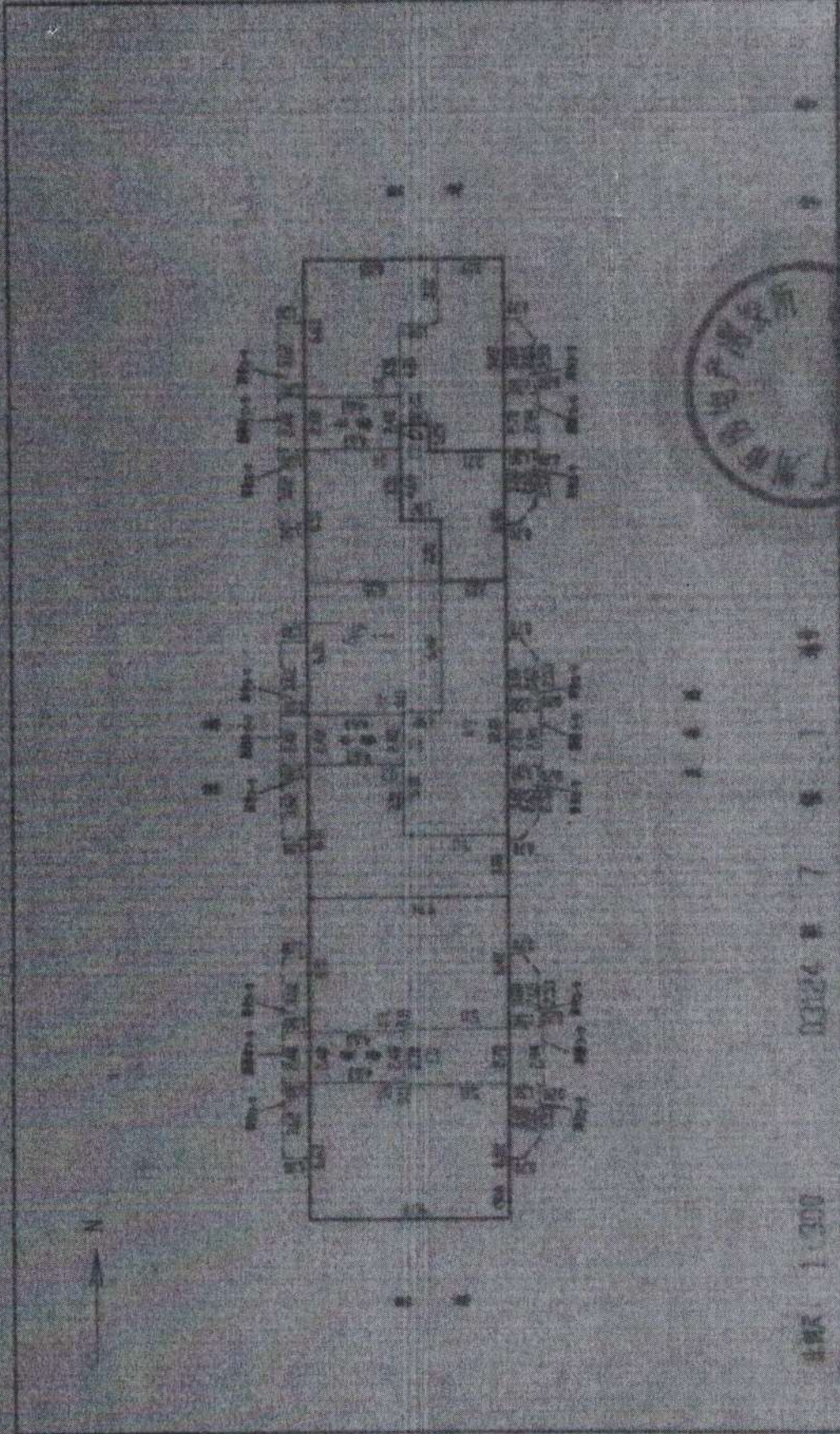
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：202207070MUW

查询内容：登记 抵押 查封

苏地产生平面图

图号 C3174



比例尺 1:300

图例

房屋面积	276518600	比例尺	1:300	图例	房屋	面积	312600
房屋数量	4552476	数量	9	图例	房屋	面积	354302
(M ²)	45592874	数量	9	图例	房屋	面积	



广州市国土资源管理局 1999年10月12日

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路 9 号 9 幢北梯 904 房



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号：荣 65973	权属状态：现势
不动产权证号：穗房地证字第 688635 号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：43.3575 平方米
权利性质：出让	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：2000-08-14	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440111003003GB00070	
	宗地面积：20112	用途：厂房（补办）
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：变更登记	登记原因：1994 年建
	规划用途：住宅	房屋结构：钢筋混凝土（甲石，砼）
	土地使用面积/（共）用地面积： 455.2500 平方米/	幢占地面积/建基面积：455.870 平方米 /
	建筑面积：43.3575 平方米	专有建筑面积：38.2543 平方米
	分摊建筑面积：5.1032 平方米	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	

权利人登记信息		
不动产权证书号：穗房地证字第 688635 号		
权利人：广州皮件厂	占有部分：全部	共有方式：单独所有
所有权取得方式：其他和自然资源		



本案没有居住权登记信息数据！

说明：

1. 本表信息作为权属情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入：查册时间：2022-07-07 10:19:07

申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执 148、149 号 查询目

的：办案 查册流水号：202207070MUW

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢北梯904房

登记附记：

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *土地未办有偿使用手续

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068691	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:19:07

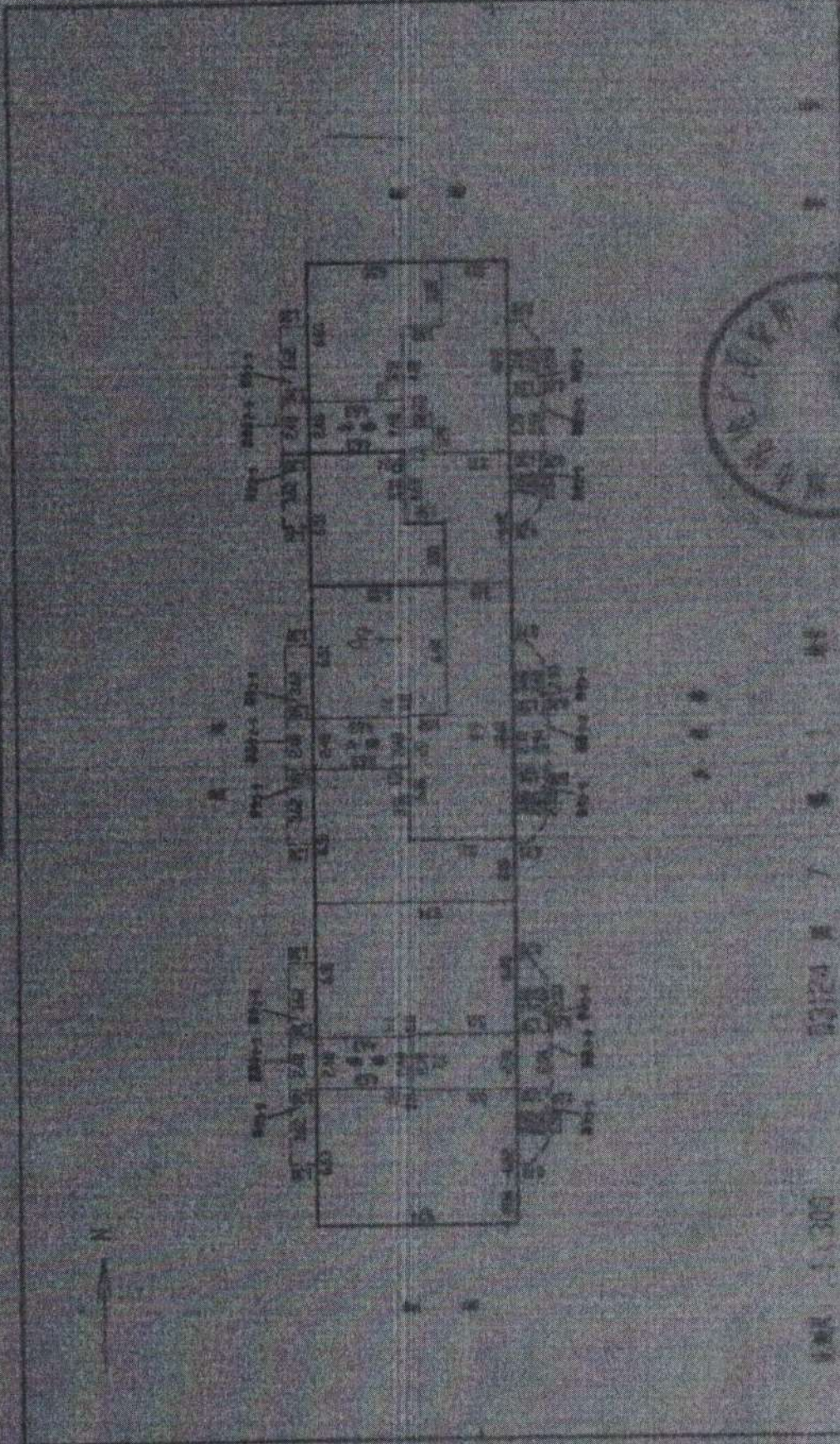
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：202207070MUW

查询内容：登记 抵押 查封

房屋平面图

图号 03174



图例	1:300	2024 第 1 卷	册	图号	382547
房屋编号	216518600	109	25.9023	面积	382547
房屋名称	4552916	第 1	4.7109	面积	491175
(M ²)	4552916	第 1	4.7109	面积	491175



广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢南梯303房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号：荣 65942	权属状态：现势
不动产权证号：穗房地证字第 688651 号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：20.8943 平方米
权利性质：国有土地	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：2000-08-14	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440111003003GB00070	
	宗地面积：20112	用途：厂房（补办）
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：变更登记	登记原因：1994 年建
	规划用途：住宅	房屋结构：钢筋混凝土（甲石，砼）
	土地使用面积/（共）用地面积： 455.2500 平方米/	幢占地面积/建基面积：455.870 平方米 /
	建筑面积：20.8943 平方米	专有建筑面积：18.4350 平方米
	分摊建筑面积：2.4593 平方米	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	

权利人登记信息

不动产权证书号：穗房地证字第 688651 号		
权利人：广州皮件厂	占有部分：全部	共有方式：单独所有
所有权取得方式：其他和自然		



本案没有居住权登记信息数据！

说明：不动产登记资料
1. 本表信息作为权属状况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:21:23
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执 148、149 号 查询目的：办案 查册流水号：20220707IEVM
查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢南梯303房

登记附记：

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *土地未办有偿使用手续

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068688	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:21:23

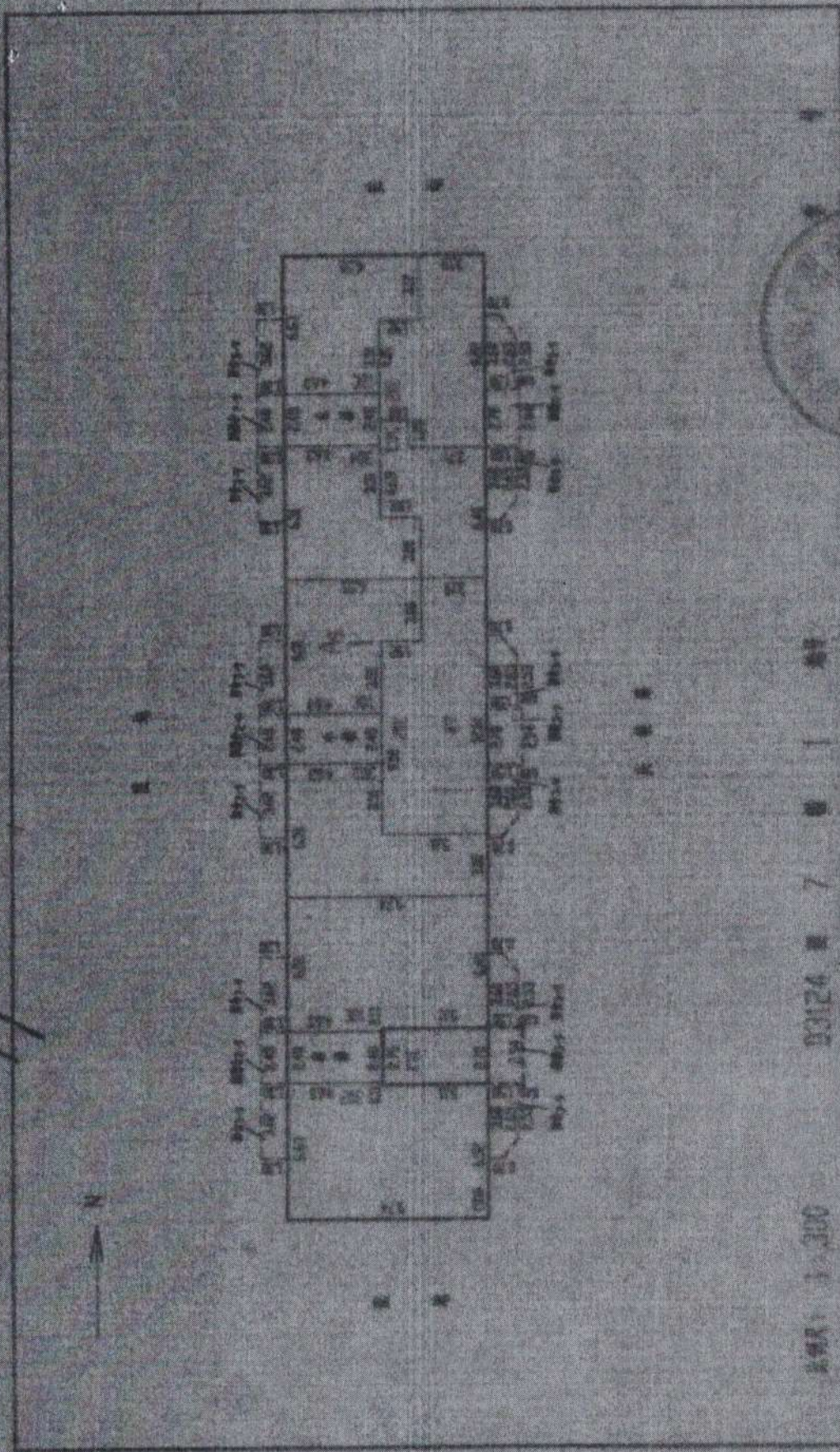
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：20220707IEVM

查询内容：登记 抵押 查封

12

房地产权属附图



宗地号	1-300	03124 第 7 幢 1 单元	面积	46380	宗地号	184150
宗地面积	276518600	189	137920	宗地号	208943	
宗地面积	4552476	9				
宗地面积	45592874	第303	24593			



12

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢南梯503房



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号：荣65944	权属状态：现势
不动产权证号：穗房地证字第688649号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：20.8943平方米
权利性质：国有土地	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：2000-08-14	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440111003003GB00070	
	宗地面积：20112	用途：厂房（补办）
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：变更登记	登记原因：1994年建
	规划用途：住宅	房屋结构：钢筋混凝土（甲石，砼）
	土地使用面积/（共）用地面积： 455.2500平方米/	幢占地面积/建基面积：455.870平方米 /
	建筑面积：20.8943平方米	专有建筑面积：18.4350平方米
	分摊建筑面积：2.4593平方米	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	

权利人登记信息		
不动产权证书号：穗房地证字第688649号		
权利人：广州皮件厂	占有部分：全部	共有方式：单独所有
所有权取得方式：其他和自然资源		



本案没有居住权登记信息数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:21:23

申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目

的：办案 查册流水号：20220707IEVM

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢南梯503房

登记附记：

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用 *土地未办有偿使用手续

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068677	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:21:23

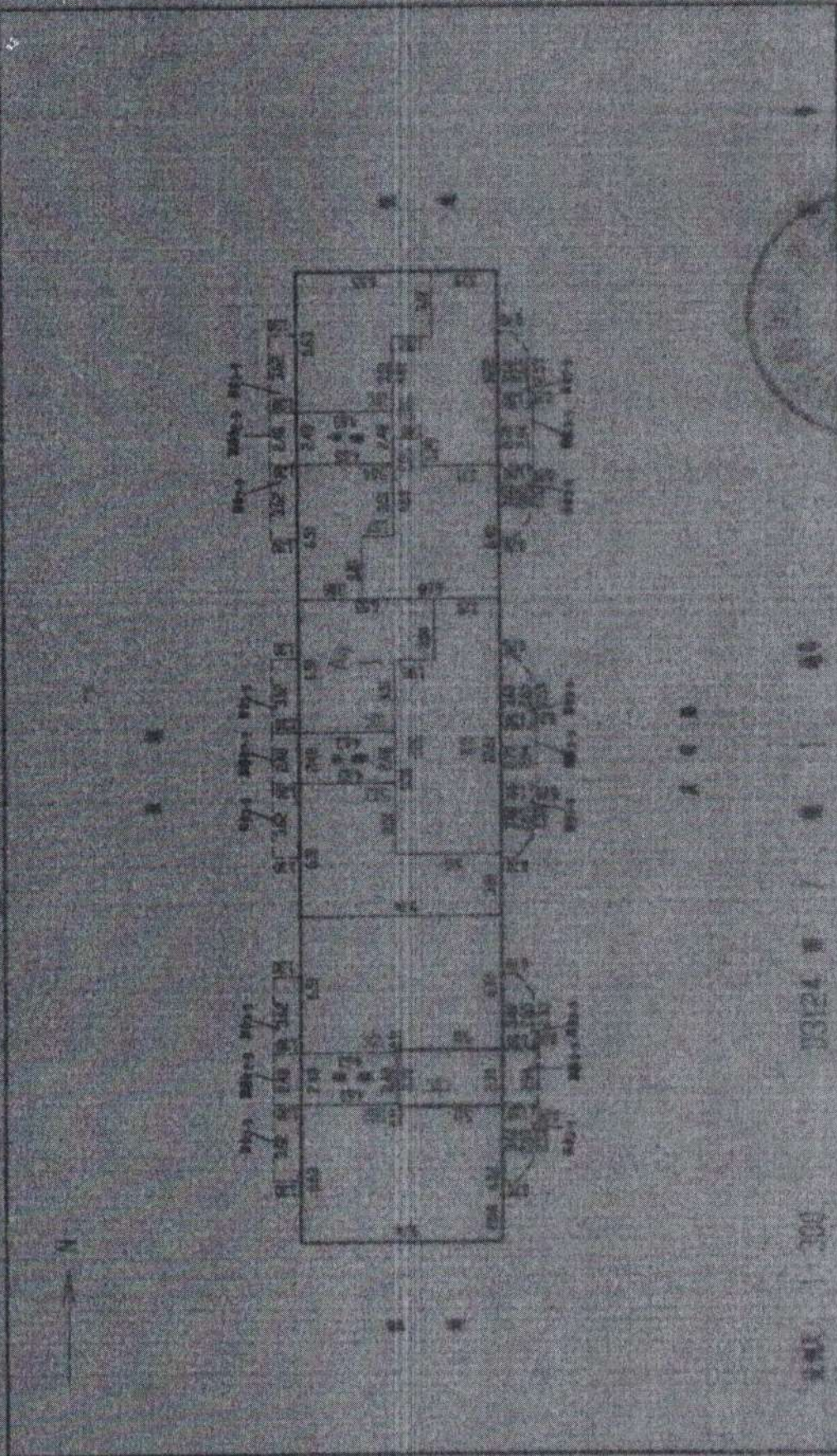
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目的：

办案 查册流水号：20220707IEVM

查询内容：登记 抵押 查封

房地产权属图

图号: 33174



宗地号	33124 第 1 幢 第 89	面积	45.880	用途	住宅	宗地号	33124 第 1 幢 第 90	面积	45.880	用途	住宅
宗地号	33124 第 1 幢 第 91	面积	45.880	用途	住宅	宗地号	33124 第 1 幢 第 92	面积	45.880	用途	住宅
宗地号	33124 第 1 幢 第 93	面积	45.880	用途	住宅	宗地号	33124 第 1 幢 第 94	面积	45.880	用途	住宅
宗地号	33124 第 1 幢 第 95	面积	45.880	用途	住宅	宗地号	33124 第 1 幢 第 96	面积	45.880	用途	住宅
宗地号	33124 第 1 幢 第 97	面积	45.880	用途	住宅	宗地号	33124 第 1 幢 第 98	面积	45.880	用途	住宅
宗地号	33124 第 1 幢 第 99	面积	45.880	用途	住宅	宗地号	33124 第 1 幢 第 100	面积	45.880	用途	住宅

自然资源局
资料
用途

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢中梯802房



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号：荣 65963	权属状态：现势
不动产权证号：穗房地证字第 688645 号	
权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权	面积：69.4153 平方米
权利性质：国有土地	不动产使用年限：
不动产使用期限（起始）：	不动产使用期限（终止）：
登记时间：2000-08-14	注销时间：

宗地状况	宗地代码：440111003003GB00070	
	宗地面积：20112	用途：厂房（补办）
	宗地四至-东：-	宗地四至-南：-
	宗地四至-西：-	宗地四至-北：-
	等级：	价格：
	权利设定方式：地表	容积率：
	建筑密度：	建筑限高：

房地状况	登记类型：变更登记	登记原因：1994 年建
	规划用途：住宅	房屋结构：钢筋混凝土（甲石，砼）
	土地使用面积/（共）用地面积： 455.2500 平方米/	幢占地面积/建基面积：455.870 平方米 /
	建筑面积：69.4153 平方米	专有建筑面积：61.2450 平方米
	分摊建筑面积：8.1703 平方米	总层数：9
	所在层：	房屋性质：无
	竣工时间：	

权利人登记信息		
不动产权证书号：穗房地证字第 688645 号		
权利人：广州皮件厂	占有部分：全部	共有方式：单独所有
所有权取得方式：其他和自然资源		



本案没有居住权登记信息数据！

说明：不动产登记资料查询专用章
1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:22:03
申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目的：办案 查册流水号：20220707XRBI
查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区庆槎路9号9幢中梯802房

登记附记：

*土地未办有偿使用手续 *此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用

本案没有其他附记数据！

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01068676	查封登记时间	2021-04-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2003)云法委执字第59号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-04-07	查封结束时间	2024-04-06
附记	查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！



说明：不动产登记资料查询证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

1. 本表信息作为查询证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

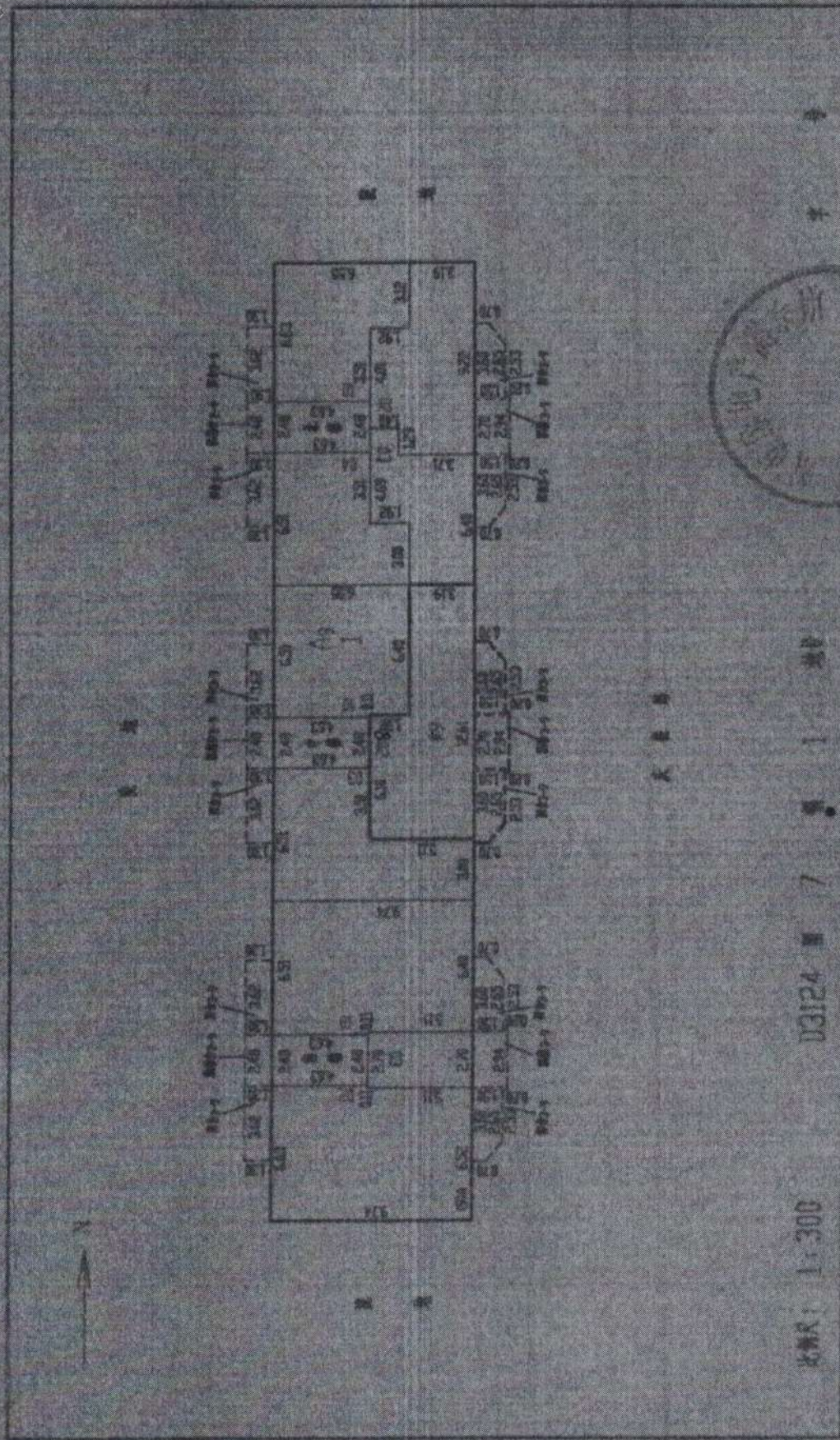
电脑查册人：UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入： 查册时间：2022-07-07 10:22:03

申请人：广州市白云区人民法院 杨泽林 方国雄 穗云法执148、149号 查询目的：办案 查册流水号：20220707XRB1

查询内容：登记 抵押 查封

房地产平面图

编号: C3174



比例尺: 1:300

U3124 第 7 号 1 地号

建筑种类	共用地	276518600	层数	49	Ag	515670	面积	46380	单元面积	612450	
总建筑面积	层数	4552476	层数	9	层数	100400					
(M ²)	总建筑面积	45592874	层数	冲塔 8.02	面积	81703				单元总面积	694153

