

绍兴市越城区不动产登记查档证明

收件编号: G20210719-0042373

土地自然状况				
土地坐落	森海豪庭枫林园19幢	不动产单元号	330602005020GB08107W0000000	
土地权利信息				
所有权人	冯斌	产权证号	绍市国用2004第10626号	
权利类型	国有建设用地使用权	权利性质	出让	
登记时间	2004-12-09	注销时间		
共有人	证件类别	证件号		
冯斌	身份证	330602680406051		
申请执行人	查封文号	发文日期	起始日期	终止日期
绍兴市越城区人民法院	(2019)浙0602执2412号	2019-11-20	2019-11-20	2022-11-19
	(2015)绍越执民字第4552、4553、4554号、(2016)浙0602执262号	2020-03-18	2020-03-18	2023-03-17
越城区人民法院	(2015)绍越执民字第3755号	2021-02-24	2021-02-24	2024-02-23
抵押状况	无			
备注				
注：以上查询结果仅供查询人在使用作参考，查询人对查询结果中涉及国家机密、个人隐私、商业秘密的信息负有保密义务，不得泄露给他人，不得用于非法用途。此件只作提供产权情况参考，不能作其他证明，如有误差以原始凭证为准；				



办理时间: 2021年07月19日 14:48:32

绍兴市越城区不动产登记查询证明



编号: G20210719-0042373

申请人: 越城区人民法院

2021年07月19日, 你(单位)提出不动产登记资料查询申请。经查询结果如下:

序号	与申请人关系	被查询人	证件类型	证件号码
1		冯斌	身份证	330602196804060519

房产登记结果如下:

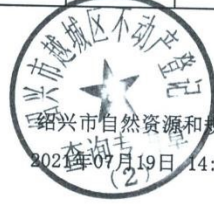
序号	权利人	权证号	坐落	用途	面积	登记时间	抵押查封登记情况
1	冯斌	00030939	森海豪庭枫林园19幢别墅	/	256.27m ²	2003-12-24	房产:有查封,有抵押, 宗地:有查封,无抵押,

土地登记结果如下:

序号	权利人	权证号	坐落	用途	面积	登记时间	抵押查封登记情况
1	冯斌	绍市国用2004第10626号	森海豪庭枫林园19幢		288.3m ²	2004-12-09	宗地:有查封,无抵押,

备注:

注: 此件只作提供产权情况参考, 不能作其他证明, 如有误差以原始凭证为准;



房权证 绍私移 字第 0000094272 号

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》，为保护房屋所有权人的合法权益，对所有权人申请登记的本证所列房产，经审查属实，特发此证。

发证机关



房屋所有权人	冯斌		
房屋坐落	森海豪庭枫林园19幢别墅		
丘(地)号	二区一段2698	产别	私产

房屋状况	幢号	房号	结构	房屋总层数	所在层数	建筑面积(平方米)	设计用途
	19		混合			256.27	住宅
	以下空白						

共有人 等 人 共有权证号自 至

土地使用情况摘要

土地证号	使用面积(平方米)
权属性质	使用年限 年 月 日至 年 月 日

设定他项权利摘要

权利人	权利种类	权利范围	权利价值(元)	设定日期	约定期限	注销日期
中行绍兴市分行	按揭	256.27	肆拾玖万零	2002-06-14	6年	2008-1-20
绍兴银行股份有限公司	抵押					2007-2-18
浙江恒泰房地产开发有限公司	抵押					2007-2-19
浙江恒泰房地产开发有限公司	抵押					2007-2-22
中国建设银行绍兴分行	抵押	全部	256.27		12	

附 记

其中汽车库19.2平方米

填发单位：益善房产
填发日期：2003年12月10日



房屋他项权证 绍市字第 K000071051号

房屋他项权利人	中国建设银行股份有限公司绍兴分行
房屋所有权人	冯斌
房屋所有权证号	00090939
房屋坐落	森海豪庭枫林园19幢别墅
他项权利种类	抵押权
债权数额	3290000
登记时间	2012-08-10

附 记

设定日期:2012-08-10至2014-08-09



Handwritten signature or initials in the bottom right corner of the document.