

# 阿里资产大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里资产网询2022061700455517号)

乌鲁木齐铁路运输中级法院：

贵院在执行 中国光大银行股份有限公司乌鲁木齐分行（申请执行人）与 赵建东（被执行人）(2022)新71执430号（公证债权文书）一案中，于2022年06月17日委托我平台对 赵建东（所有权人）名下/所有的 新市区锦州东路203号名筑花都小区西区3栋6层4单元601进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

### 一、财产基本情况

房产名称	新市区锦州东路203号名筑花都小区西区3栋6层4单元601
房屋类型	住宅用房
房产坐落	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市新市区锦州东路203号名筑花都小区西区3栋6层4单元601
所在小区	锦州东路203号名筑花都小区西区3栋6层4单元601
建筑面积	148.19平方米
户型	3室0厅0卫
朝向	南北
所在楼层	6
总楼层	6
建成年代	
规划用途	10住宅

注：以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积：148.19 m<sup>2</sup>  
单位面积价格：5913.00 元/m<sup>2</sup>  
财产参考总价：876247.00 元  
结果有效期：至2023年06月17日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为：2022年06月17日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022061700149 号

乌鲁木齐铁路运输中级法院:

贵院在执行(2022)新71执430号,申请执行人中国光大银行股份有限公司乌鲁木齐分行与被执行人赵建东公证债权文书一案中,于2022年06月17日委托我平台对赵建东名下/所有的 新市区锦州东路203号名筑花都小区西区3栋6层4单元601进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 148.19 平方米

标的物单价: 7,202 元/平方米

标的物总价: 1,067,259 元

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：d6f2f4adb754499a9f3f778a2ab3caf0

乌鲁木齐铁路运输中级法院：

贵院在执行中国光大银行股份有限公司乌鲁木齐分行（申请执行人）与赵建东（被执行人）公证债权文书（案由）一案中，于2022年06月17日委托我平台对赵建东（所有权人）名下/所有的新市区锦州东路203号名筑花都小区西区3栋6层4单元601（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：148.19平方米

单位面积价格：6,316元/M<sup>2</sup>

参考财产价格：935,968元