

关于浦东新区高桥镇清溪路400弄小区4号楼 既有多层住宅加装电梯的公告

小区全体业主：

根据《中华人民共和国民法典》、《关于印发〈关于进一步做好本市既有多层住宅加装电梯工作的若干意见〉的通知》（沪建房管联〔2019〕749号）及《关于调整本市既有多层住宅加装电梯业主表态比例的通知》（沪建房管联〔2020〕801号）的相关规定。本小区加装电梯的相关事项经全体居民酝酿讨论、充分协商，并经过居民意见二次征询同意后，已满足文件规定的申报要求，现将有关情况公告如下：

本小区（地址：浦东新区清溪路400弄），共有业主192户，总建筑面积10470.72平方米。发放征询表192户，回收145户，同意111户，不同意16户，弃权18户，同意小区4号楼加装电梯，建筑面积6049.7平方米，小区业主通过率76.55%、建筑面积通过率75.95%，符合上述法律文件对加装电梯表决的比例要求。

本小区4号楼共6层24户，建筑面积1308.84平方米。经征询，有24户业主同意该楼幢加装电梯，建筑面积1308.84平方米，业主通过率100%、建筑面积通过率100%，均符合上述法律文件对加装电梯表决的比例要求并签订相关协议。

本加梯项目拟建于潼港前六村小区4号楼北侧，电梯基坑占地约9平方米，高度约20米，采用钢结构形式进行加装电梯，总投资预算78万元。

特此公告

