

不动产登记簿查询记录

查询时间: 2022年09月03日 01:41:39
查询编号: 3220903014100021

权证号信息

所属行政区域	姑苏区
权证号	0010494025, G0010494026
不动产单元号	320508054064GB08404F00072404
权利人	石珣/莫建萍
权利人证件号	
登记日期	2015-05-15
证书状态	现势
附记	石珣与配偶莫建萍共同共有; ; 共同共有

房屋信息

房屋户室序号	房屋建筑面积	房屋用途	房屋性质	总层数	所在层	坐落
1.	134.83	成套住宅		33	24	尚运苑7幢2404室

土地信息

坐落	面积(平方米)	使用起止期限	土地性质	土地用途
尚运苑7幢2404室	17.35	2077-03-12止	出让	城镇住宅用地

附属设施信息

用途	建筑面积(平方米)	套内建筑面积(平方米)	分摊建筑面积(平方米)	房屋坐落	土地使用期限

共有权人

权证号	共有权人	共有方式	共有比例
0010494025, G0010494026	石珣	共同共有	
0010494025, G0010494026	莫建萍	共同共有	

他项权利信息

他项权证号	他项权利人	担保范围	抵押方式	债权数额(万元)	债务履行期限(债权确定期间)	设定日期
0010187235	苏州工业园区住房置业担保有限公司	全部	一般抵押	122.5	2015-04-28起 2035-04-27止	2015-05-15 00:00:00
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定:						
苏(2020)苏州市不动产证明第8008084号	都正方		一般抵押	300	2020-05-20起 2021-05-20止	2020-05-22 10:02:03
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定:						

限制权利信息

限制权人	查封类型	查封文号	设定日期	结束日期	注销日期	备注
苏州工业园区人民法院	轮候查封	(2021)苏0591执3934号	2021-09-27	2024-09-26		
苏州市吴中区人民法院	轮候查封	(2021)苏0606执保965号	2021-04-23	2024-04-22		(2021)苏0508民初2450号
苏州工业园区人民法院	查封	(2020)苏0591执保6737号	2020-12-03	2023-12-02		首(末)
苏州市姑苏区人民法院	轮候查封	(2021)苏0508执保712号	2021-03-25	2024-03-24		(2021)苏0508民初2289号
苏州市姑苏区人民法院	轮候查封	(2021)苏0508执保2735号	2021-10-20	2024-10-19		(2021)苏0508民初9445号
苏州市姑苏区人民法院	轮候查封	(2021)苏0508执保2736号	2021-10-20	2024-10-19		(2021)苏0508民初9448号

苏州工业园区人民法院	轮候查封	(2021)苏0591执4265号	2021-07-23	2024-07-22		
苏州市姑苏区人民法院	轮候查封	(2022)苏0508执661号	2022-02-21	2025-02-20		

其他

类型	情况
预告登记	无
异议登记	无
地役权登记	无
锁定情况	无

备注

备注	
----	--

苏州市自然资源和规划局

2022年09月03日

苏州工业园区人民法院

执行告知书

(2022)苏0591执恢568号

顾井

莫建萍、莫家东、苏州市高品贸易有限公司：

本院在执行申请执行人顾井与被执行人莫建萍、莫家东、苏州市高品贸易有限公司民间借贷纠纷一案，因被执行人未能履行生效法律文书确定的义务，本院查封了被执行人莫建萍名下位于苏州市姑苏区尚运苑7幢2404室不动产。本院经市场询价，确定了该房地产市场价为人民币5300000元，一拍起拍价为人民币3710000元。如对上述价格有异议，请于五日内向本院书面提出，逾期提出则视为无异议。

特此告知。



联系人：殷明
联系电话：[REDACTED]
地址：苏州工业园区阳澄湖大道702号执行局202办公室

江苏省苏州工业园区人民法院

执行裁定书

(2022)苏0591执恢568号之一

申请执行人：[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

被执行人：[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

被执行人：[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

被执行人：[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

法定代表人：莫家东。

申请执行人顾井与被执行人莫建萍、莫家东、苏州市高品贸易有限公司民间借贷纠纷一案中，责令被执行人立即履行已经生效的(2021)苏0591民初4460号民事调解书所确定的义务，但其迄今仍未履行。本院于执行过程中查

封了被执行人莫建萍名下位于苏州市姑苏区尚运苑7幢2404室不动产（权证号：0010494025,G0010494026）。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条、第二百五十四条之规定，裁定如下：

拍卖被执行人莫建萍名下位于苏州市姑苏区尚运苑7幢2404室不动产。

本裁定书送达后即发生法律效力。

审 判 长 曹 亚 峰
审 判 员 黄 延 杰
审 判 员 殷 明

本件与原本核对无异

