



临安区不动产权属信息查询记录

编号: LQ20211227-0002531

浙江嘉华房地产
依土地资产评估咨 申请查询坐落于 锦北街道吴越人家41(41幢603) 的不动产权属登记信息,
询有限公司

经查询临安区不动产统一登记信息管理系统, 结果如下:

不动产坐落	锦北街道吴越人家41(41幢603)				
用途	城镇住宅用地/ 住宅	面积	土地使用权面积28.78m ² / 房屋建筑面积144.41m ²	使用期限	——至2085年06月12 日
限制信息	房产:有查封,有抵押,预告, 宗地:无查封,无抵押,			宗地号	——
不动产状况	权利人	冯亚范			
	权证号 (证明号)	浙(2020)临安区不动产权第0032589号			
	权利类型	国有建设用地使用权 /房屋所有权	权利性质	出让/存量房产	
	共有情况	单独所有	登记日期	2020年07月31日	
	权利状态	现状	转移/注销时间	——	
	附记	——			
抵押状况	抵押权人	中国农业银行股份有 限公司杭州西溪支行	登记证明号	浙(2020)临安区不动产证明第 0031807号	
	抵押方式	一般抵押	债权数额	152万元	
	登记日期	2020年07月31日	债务履行期限 (债权确定期间)	2020年07月30日起2042年07月29 日止	
	附记	——			
查封状 况:	查封	查封文号	(2021)浙0110执9503号		
		查封机关	杭州市余杭区人民法院		
		查封期限	2021年12月14日起2024年12月13日止		

该记录依申请用于 调查。

杭州市规划和自然资源局临安分局

2021年12月27日09:53:05

说明:

- 1、本查询记录范围为2016年9月20日之前的房屋登记信息和2016年9月20日之后的房地登记信息, 不包括合同备案信息。
- 2、申请人请当场核实以上身份信息和结果信息, 如信息有误请及时告知工作人员, 如隐瞒不报或提供虚假信息的, 需自行承担法律责任。
- 3、申请人对以上查询中涉及国家秘密、个人隐私和商业秘密的信息负有保密义务, 不得泄露给他人, 也不得不正当使用。