

# 房屋土地财产调查表

住宅/商业类标的调查情况表		
标的名称	鄱阳县鄱阳镇华鼎水岸观园 10 幢 2 单元 704 号房产	
权证情况	法院执行裁定书	(2022)赣 1128 执恢 155 号之一
	房屋产权证	赣 (2018) 鄱阳县不动产权第 0004577 号
	登记时间	2018 年 4 月 9 日
	土地产权证	鄱国用 (2011) 第 00205 号
	登记时间	2010 年 6 月 8 日
标的所有人	房产：胡伟龙、钟小婷	
评估鉴定基准日	年 月 日	
标的现状	房屋用途	住宅
	土地性质	出让
	土地用途	城镇住宅用地
	是否已腾空	是
	租赁情况	无
	抵押情况	有
	经营情况	无
	钥 匙	有

提供的文件	1、《法院裁定书》；2、《协助执行通知书》；3、《拍卖成交确认书》	
标的物介绍	建筑总面积	147.95 平方米
	土地总面积	/
	房产年龄	/
	房屋户型	/
	房屋楼层	/
	房屋朝向	/
	周边配套	/
	其他介绍	/
标的物估值	标的评估总价	105 万元