

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022072000477987号)

赤峰市松山区人民法院:

贵院在执行 陈大志(申请执行人)与 郑英,赤峰市金景房地产开发有限责任公司(被执行人)(2022)内0404执2291号(合同纠纷)一案中,于2022年07月20日委托我平台对 赤峰市金景房地产开发有限责任公司(所有权人)名下/所有的 金景花语城小区6-1-1-802进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	金景花语城小区6-1-1-802
房屋类型	住宅用房
房产坐落	内蒙古自治区赤峰市松山区金景花语城小区6-1-1-802
所在小区	金景花语城小区6-1-1-802
建筑面积	112.59平方米
户型	1室2厅1卫
朝向	南北
所在楼层	8
总楼层	18
建成年代	
规划用途	10住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 112.59 m²
单位面积价格: 9623.00 元/m²
财产参考总价: 1083454.00 元
结果有效期: 至2023年07月20日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年07月20日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

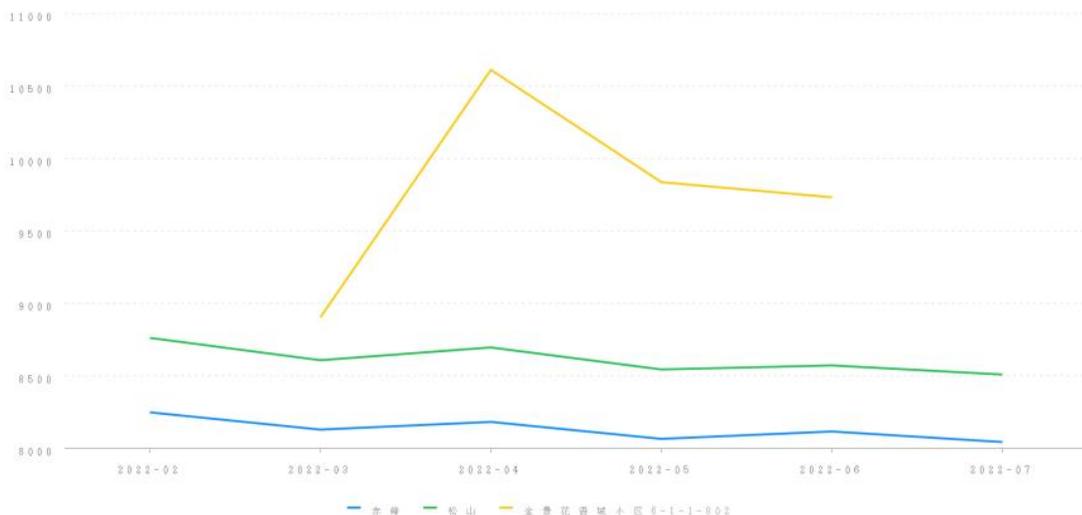
1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

2、询价对象所在小区市场成交案例

暂无

3、询价对象所在城市、行政区及小区半年内的市场价格走势



(二) 房产周边情况

1. 周边配套详情

学校	无
地铁站	无
银行	赤峰松山农商银行(禾总嘉苑分理处): 五三农机市场物资小区A座大厅; 赤峰松山农商银行24小时自助银行(嘉苑分理处): 大宁路禾总嘉苑南侧约50米; 内蒙古农村信用社(悦海康庭北): 旺业路物资小区(新城); 中国信合24小时自助银行(园区分社): 旺业路物资小区新城; 中国建设银行24小时自助银行(温商大厦西): 平双路144a-1号附近;
幼儿园	北大国际幼儿园: 科海明珠小区内; 成德幼儿园: 平双路144d-7号附近亚兴国际嘉园; 卓乐国际幼儿园: 禾总嘉苑南门东; 红星幼儿园: 平双路松山物流园区内五金机电城2期; 恩贝香港中外国际亲子园: 恩贝幼儿园东南门旁;
公交车站	科海明珠(公交站): 18路;5路; 亚星国际嘉苑(公交站): 18路;5路; 亚星国际嘉园(公交站): 18路;5路; 禾总嘉苑南门(公交站): 18路; 悦海康庭南区东门(公交站): 18路;
药店	源康大药房第326连锁门店(大宁路店): 大宁路金景花语城; 人川大药房(大宁路店): 大宁路金景花语城; 赤峰济一堂大药房有限公司: 五金机电城亚兴国际嘉园2号楼下; 赤峰雷蒙大药房第五百连锁门店: 龙福郡小区西门; 必康大药房(大宁路店): 科海明珠南门G2-1-1-116;
公园	奥林匹克公园: 中梁首府壹号西边;
超市	莹盈超市(大宁路店): 金景花语城西门旁; 旺购超市: 大宁路科海明珠东南侧约180米; 瑞熙烟酒行: 穆家营子镇金景花语城西门; 怡家生活超市: 龙福郡小区西门大厅S1B1-101; 旺来超市: 众福家园6号楼101号厅;
健身	帕沃尔健身俱乐部: 大宁路物资小区(新城);

公司地址：浙江省杭州市余杭区文一西路969号阿里巴巴西溪园区

网址：www.taobao.com

客服专线：400-822-2870

2022年07月20日

淘宝（中国）软件有限公司

（电子签章）