

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：353b212066764ed08557a91edb94d8cd

合肥高新技术产业开发区人民法院：

贵院在执行安徽[ ]服务有限公司（申请执行人）与张[ ]等（被执行人）追偿权纠纷（案由）一案中，于2022年08月18日委托我平台对孙[ ]（所有权人）名下/所有的安徽省马鞍山市含山县褒禅山路与清溪路交汇处状元府12#101（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：128.98平方米

单位面积价格：6,047元/㎡

参考财产价格：779,942元

# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022081800210 号

合肥高新技术产业开发区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0191执恢98号,申请执行人安徽[ ]服务有限公司

与被执行人张[ ],孙[ ]追偿权纠纷一案中,于2022年08月18日委托我平台对孙[ ]

[ ]名下/所有的安徽省马鞍山市含山县褒禅山路与清溪路交汇处状元府12#101进行网

络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 128.98 平方米

标的物单价: 8,197 元/平方米

标的物总价: 1,057,303 元

## 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2022081800497522号)

合肥高新技术产业开发区人民法院:

贵院在执行 安徽[ ]服务有限公司(申请执行人)与 张[ ], 孙[ ](被执行人)  
(2022)皖0191执恢98号(追偿权纠纷)一案中,于2022年08月18日委托我平台对 孙[ ](所有权人)名下/所有的 安徽省马鞍山市含山县褒禅山路与清溪路交汇处状元府12#101进行网络询价。  
现已完成网络询价,具体情况如下:

## 一、财产基本情况

房产名称	安徽省马鞍山市含山县褒禅山路与清溪路交汇处状元府12#101
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省马鞍山市含山县褒禅山路与清溪路交汇处状元府12#101
所在小区	状元府
建筑面积	128.98平方米
户型	3室2厅2卫
朝向	南北
所在楼层	1
总楼层	12
建成年代	
规划用途	10住宅

注:以上信息来自询价方输入

## 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 128.98 m<sup>2</sup>单位面积价格: 7036.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价: 907503.00 元

结果有效期: 至2023年08月18日

## 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年08月18日

## 四、参照样本、计算方法及价格趋势

## (一) 价值调查

## 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无