

江苏省昆山市人民法院

执行裁定书

(2022)苏 0583 执 2743 号之一

申请执行人：吴爱军，

被执行人：焦正方，

申请执行人吴爱军与被执行人焦正方民间借贷纠纷一案，昆山市人民法院作出的(2017)苏 0583 民初 3398 号民事调解书已发生法律效力，依该裁决：被执行人向申请执行人支付人民币 282600.00 元及一般债务利息等，并承担申请执行费用。因被执行人未按照生效法律文书履行义务，申请执行人向本院申请执行，本院依法立案受理。

被执行人焦正方未按生效法律文书履行债务，本院依法查封被执行人焦正方名下位于昆山开发区四季阳光花园 2 号楼 503 室不动产（含固定装修），并依法启动对案涉不动产的网络询价、评估、拍卖程序。

本院认为，被执行人拒不履行生效法律文书确定的义

务，法院可拍卖其名下的财产以清偿债务。据此，依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条、第二百五十四条的规定，裁定如下：

拍卖被执行人焦正方名下位于昆山开发区四季阳光花园2号楼503室不动产（含固定装修）以清偿债务。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长 吴登超

审 判 员 王缀成

审 判 员 袁晓鹏



二〇二二年五月二十七日

本件与原件核对无异

书 记 员 倪昌盛