



不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

权利人：[Handwritten Name]
[Handwritten Address]



中华人民共和国国土资源部监制
编号 No D 33102370021





浙江省编号: BDC330211201816838674
 浙 (2018) 宁波市(镇海) 不动产权第 0016137 号


附 记

权利人	
共有情况	单独所有
坐落	镇海区蛟川街道临江小区86号203室
不动产单元号	330211002012GB02004F00010042
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/其它
用途	城镇住宅用地/住宅
面积	土地使用权面积10.24m ² /房屋建筑面积109.4m ²
使用期限	国有建设用地使用权至2076年01月10日止
权利其他状况	土地使用权面积: 10.24m ² , 其中独用土地面积0m ² , 分摊土地面积10.24m ²

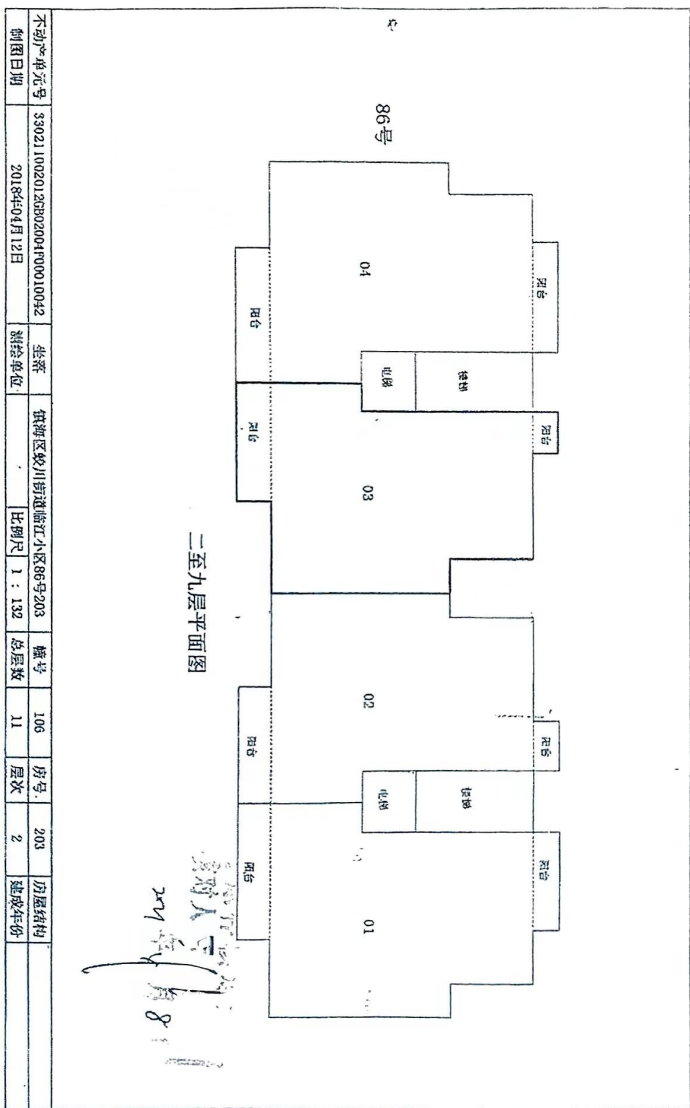
自行车房1-13
两年内限售

序号	房屋用途	建筑面积	使用面积	专有建筑面积	分摊建筑面积	单位:m ²
1	自行车房	/	3.75	/	/	/
2	住宅	109.4	2.1	97.53	11.87	/



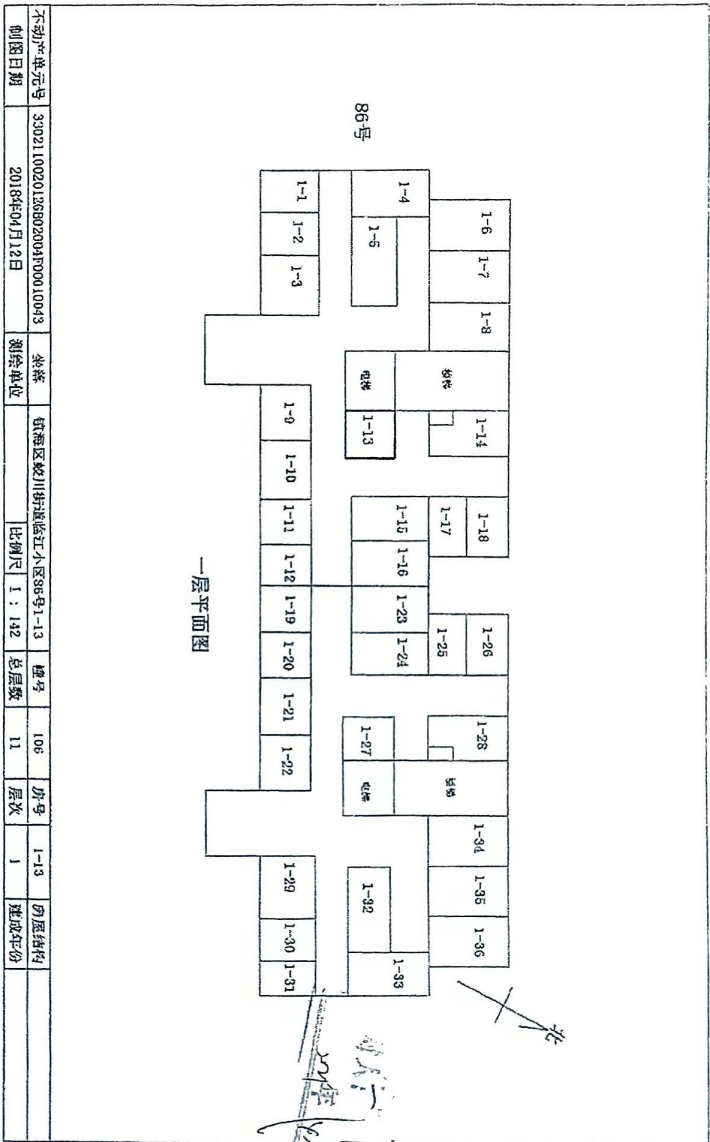
房产分户图



不动产权证书编号: 京(2018)不动产权证书第15号

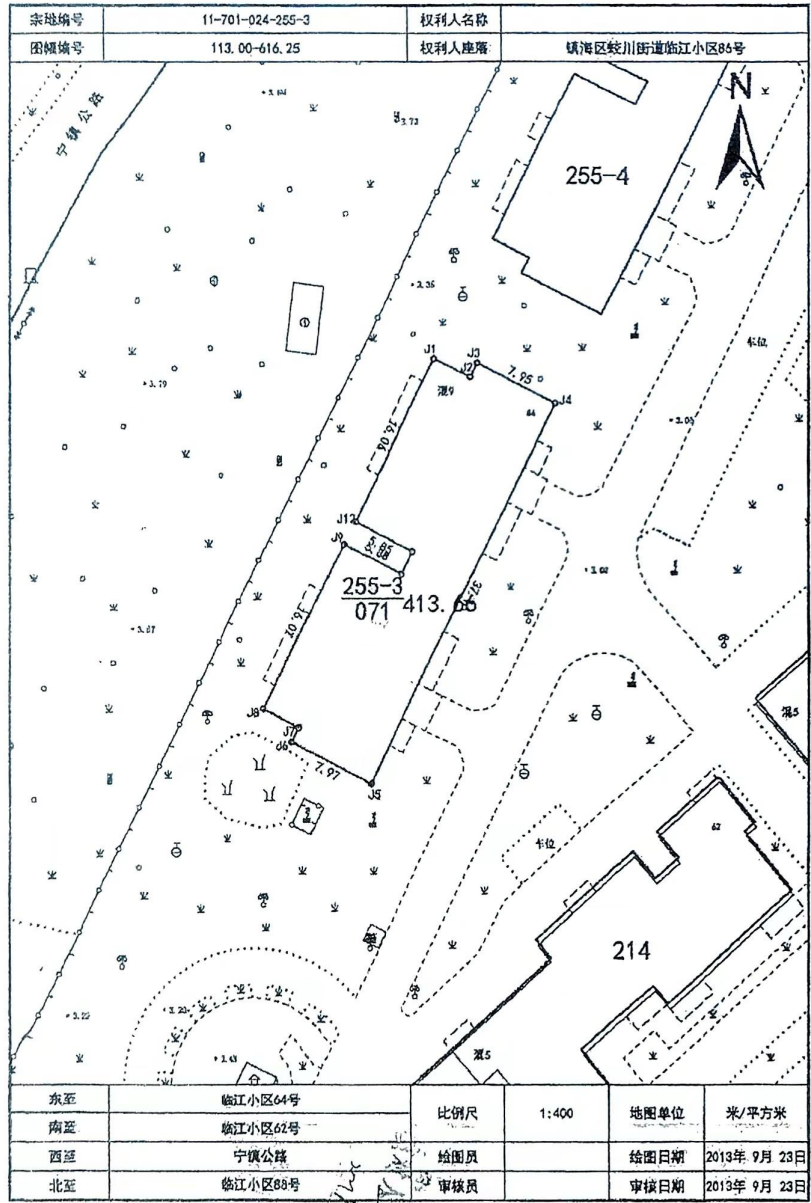
不动产权证书号	3302110020128802004F00010042	坐落	钱塘区彩虹川街道临江小区86号203	幢号	106	房号	203	房屋结构	
制图日期	2018年04月12日	测绘单位		比例尺	1 : 132	总层数	11	层数	2
								建成年份	

房产分户图



不动产单元号	330211002013868200410001043	测绘单位	绍兴市越城区蛟川街道越江人家38号1-13	幢号	106	房号	1-13	房屋结构	
制图日期	2018年04月12日		比例尺	1 : 142	总层数	11	层数	1	建成年份

宗地图



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular official seal.



不动产登记证明



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对申请人申请登记的本证明所列不动产权利或登记事项，经审查核实，准予登记，颁发此证明。



2021

中华人民共和国自然资源部监制

编号NQ 33200416272

浙江省编号: BDC330211120219022315098

浙 (2021) 宁波市(镇海) 不动产证明第: 0004770 号

证明权利或事项	抵押权
权利人(申请人)	浙商银行股份有限公司宁波奉化支行
义务人	
坐落	镇海区蛟川街道临江小区B6号203室
不动产单元号	3302110020126B02004F00010042
其他	不动产权证书号: 浙(2018)宁波市(镇海)不动产权第0016137号 抵押方式: 最高额抵押 最高债权数额: 229万元 债权确定期间: 2021年04月01日至2031年03月31日 抵押人: [Signature] 抵押权人: [Signature]
附记	