

# 房屋所有权证

绍字第003511号

所有权人	杨志良				所有权性质	私
共有人						
房屋座落	投翠河 <sup>#</sup> 2				地号	中三1528
幢号	房号	间数	建筑结构	层数	建筑面积(平方米)	备注
1	101	中套	砖混	底	178.98	
1	201	中套	砖混	次		
1	301	中套	砖混	卷		
房屋状况	从下空白					

幢号	房号	间数	建筑结构	层数	建筑面积(平方米)	备注
楼梯.交通不用						
房屋状况	附记					



填发机关:

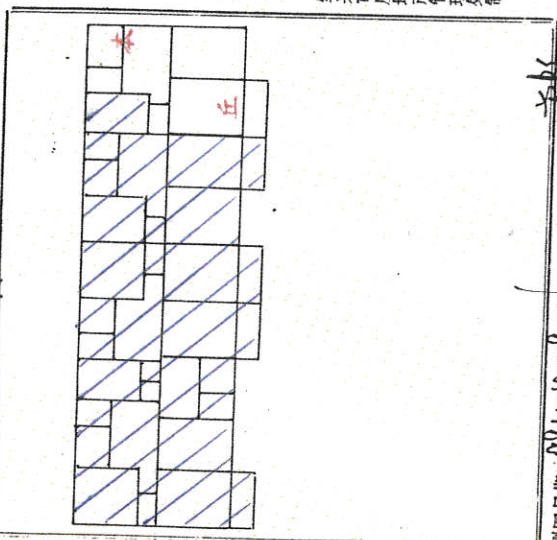
填发日期: 91年5月6日



附 图

房地产分户平面图

房屋座落 绍兴市越城区 中郡六图 地号 1108



绍兴市房地产管理处

测图日期: 1999年9月9日 1:300  
绘图: [Signature]  
校核: [Signature]

共有权保持证摘要			
共有人	共有份额	共有权保持证号	备注
		字第 号	
		字第 号	
		字第 号	
		字第 号	
		字第 号	

契 税 摘 要			
立契日期	契 价	契税种类	契税金额(元)

设定他项权利摘要				
权利人	权利种类	房号	权 利 范 围	
			同数建筑面积(平方米)	权利价值
中国银行	抵押		绍兴市房地产抵押权证字第 号	2006.4.18
交通银行	抵押		绍兴市房地产抵押权证字第 号	2008.6.10
建设银行	抵押		绍兴市房地产抵押权证字第 号	2010.12.28
绍兴市开美区支行	抵押		绍兴市房地产抵押权证字第 号	2014.10.28

绍兴市开美区支行 使用 176.18 196元 2016.10.26

浙江省  
国有（996）字第 6025 号

# 国有土地使用证

城镇土地 (平方米)

用地面积	
其中: 建筑占地	
共有使用权面积	592.34
其中: 分摊面积	72.33
土地等级	

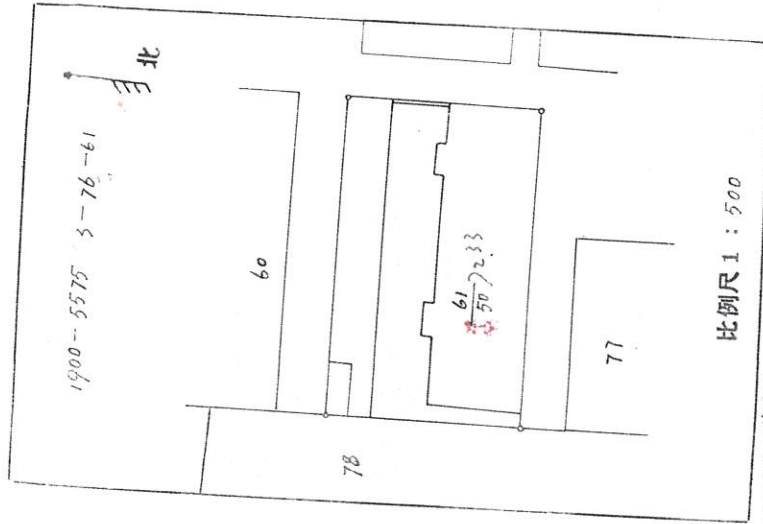
农村土地 (亩)

土地总面积	1000
其中	
耕地	
其中	
旱地	
水田	
园地	
林地	
牧草地	
居民点及工矿用地	
其中	
企业建设用地	
宅基地	
其他	
交通用地	
水域	
未利用土地	

土地使用者	杨志良
地址	胶州路12号
图号	10.20.30座
地号	1900-5575
用途	住宅
批准使用期限	空
西至	和
东至	同
填发机关	1996年10月11日



注明边长(米)



### 注 意 事 项

- 一、本证是土地使用权的法律凭证,经县人民政府和填发机关(政府土地管理部门)盖章生效。  
本证登记的土地使用权受国家法律保护,单位和个人不得侵犯。
- 二、本证不得擅自涂改,凡擅自涂改的,无效。
- 三、本证应妥善保管,凡有丢失、损坏的,及时申请补发。
- 四、土地使用者必须遵守国家土地法规,按用途使用并保护依法登记的全部土地。
- 五、凡变更土地权属或改变土地用途的,按照法定程序,申请办理变更登记。
- 六、各级政府、土地管理部门检查了解土地时,应主动出示此证。

国家土地管理局监制  
浙江省土地管理局监印

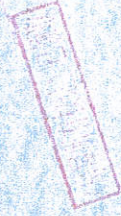
绘图员: 魏慧芝 审核员: 孙宇总 96年10月16日

绍兴他证字第 K000096447 号

房屋他项权利人	绍兴银行股份有限公司开发区支行		
房屋所有人	杨志良		
房屋所有权证号	003511		
房屋坐落	投馨河12号1幢101、201、301室		
他项权利种类	抵押权		
债权数额	1960000元		
登记时间	2014-10-30		

附 记

登记日期: 2014-10-29 至 2016-10-22



第 号

# 土地登记

## 申请书

申请人姓名：杨志东  
地址：在野岭村

土地管理局 印



土地性质	个人	批准用途
土地取得性质	国有	批准使用期限
土地取得来源	购房使用	批准文号
土地取得日期		批准日期

农村集体土地所有权申请填写以下内容 (亩)

土地总面积	其中								交通用地	水利	其他
	耕地	园地	林地	牧草地	居民点及工矿用地	宅基地	企业建设用地	其他			

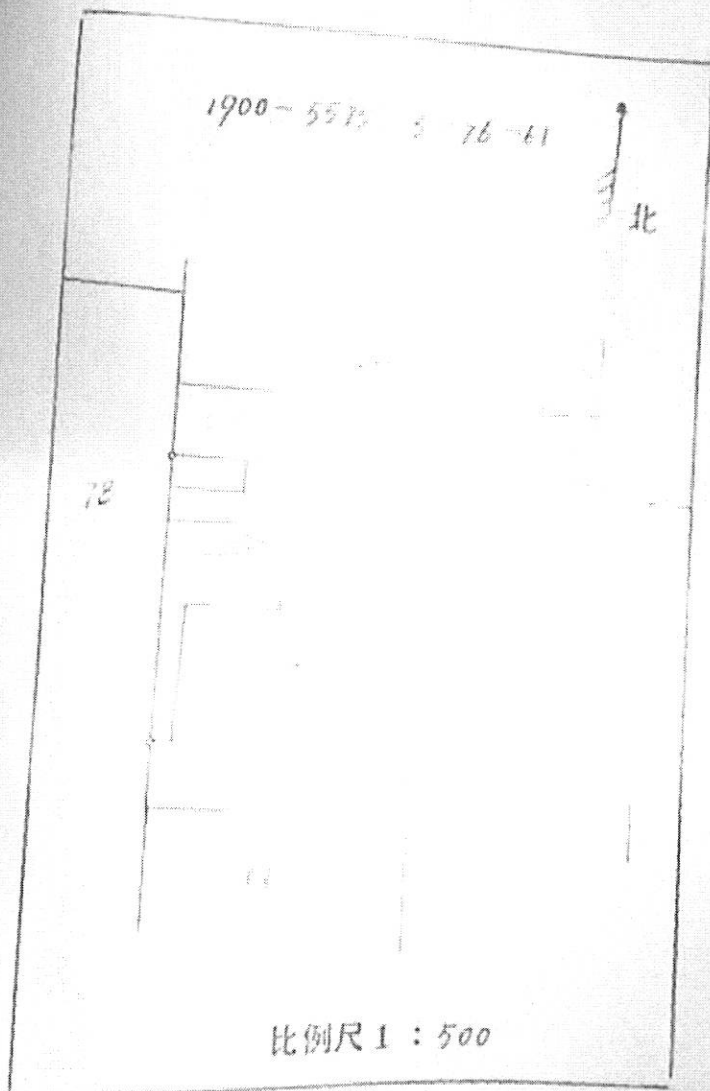
镇、村土地(含宅基地)使用权申请填写以下内容 (平方米)

用地面积	用地类别
其中: 建设用地	土地用途
其中: 农村宅基地	土地实际用途
其中: 农村宅基地	家庭人口
其他说明	地上物建筑面积
100.2	5
个人	178.98

申请者提供申请材料理由

购房发票复印件 (复印件)

原投牌号 11#  
身份证: 330602550622003



绘图员：樊慧芝 审核员：许尔忠 96年10月16日

单位:

北

册

册

比例尺:

单位经办人签名  
涂平位盖章

中代  
请理  
个人  
签名  
或名

年 月 日

*[Handwritten signature]*

90年7月12

管理机关盖章  
接受申请的土地

绍兴市土地管理局  
土地登记  
1990年4月1

土地登记公示

编号:

市土地管理局:

杨文心 单位(个人)向本公司购买 1201室

地段的住宅(营业房), 房号为 1201 组图 1201

室(统一编号 1201 幢 1201 套) 计 3 套, 建筑面积

39.66 m<sup>2</sup>。按该地每建筑平方米房屋占地 216 m<sup>2</sup>

计算, 应分摊共有使用权面积 33.40 m<sup>2</sup>。

时, 准予申报登记。

越城区泰山房地产开发有限公司

98年4月9日