

平均价：817533元

阿里资产大数据询价平台

网络询价报告

(阿里资产网询2022052000437438号)

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行 中国为 [] (被执行人) 与 范 [] (权利人) (2022)皖0104执3149号(金融借款合同纠纷)一案中,于2022年05月20日委托我平台对 范 [] (权利人) 名下/所有的 安徽省合肥市庐阳区阿奎利亚一期1幢606室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市庐阳区阿奎利亚一期1幢606室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市庐阳区阿奎利亚一期1幢606室
所在小区	阿奎利亚一期1幢606室
建筑面积	85.21平方米
户型	3室0厅0卫
朝向	南向
所在楼层	6
总楼层	6
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 85.21 m²
单位面积价格: 10520.00 元/m²
财产参考总价: 896409.00 元
结果有效期: 至2023年05月20日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年05月20日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号：jdbdhouse2022052000382 号

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行(2022)皖0104执3149号,申请执行人

肥分行与被执行人范金融借款合同纠纷一案中,于2022年05月20日委托

我平台对 名下/所有的 安徽省合肥市庐阳区阿奎利亚一期1幢606室进行网络询

价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 85.21 平方米

标的物单价: 9,278 元/平方米

标的物总价: 790,578 元

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：6ef0e65b55e340709963a036413c1fe3

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行中国[]有限公司（申请执行人）与范[]等（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2022年05月20日委托我平台对范[]（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市庐阳区阿奎利亚一期1幢606室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：85.21平方米

单位面积价格：8,985元/M²

参考财产价格：765,612元