

10628 2022-08-29 11:25:41

渝(2020)大渡口区不动产证明第 00023687号  
6

### 不动产登记证明



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对申请人申请登记的不动产登记事项,经审查核实,准予登记,颁发此证明。



中华人民共和国自然资源部监制

编号N0 50005509442

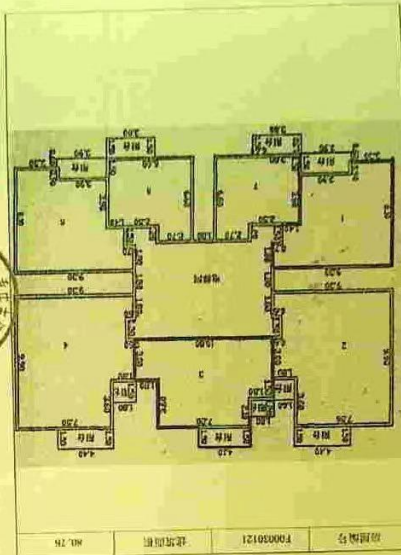
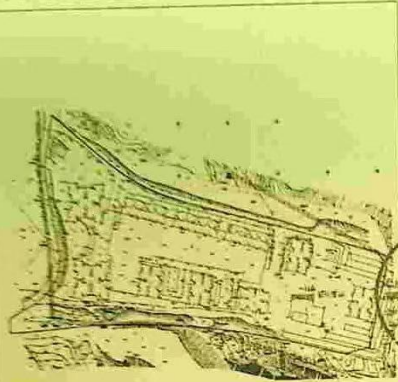
证明权利或事项	土地房屋最高额抵押权(地房)
权利人(申请人)	中国平安财产保险股份有限公司重庆分公司
义务人	
坐落	大渡口区建胜镇祥福路92号3栋18-3
不动产单元号	500104 006004 GB00002 F00030121
其他	不动产权证书号:渝(2020)大渡口区不动产权第000200867号 抵押面积:80.76平方米 最高债权数额:562000元 债权确定期间:2020-04-01至2028-07-10 担保范围:详见合同
附记	业务编号:202004021060223  楼盘坐落:大渡口区建胜镇祥福路92号3栋18-3

渝( 2020) 大渡口区不动产权第 000200867号

权利人	[Redacted]
共有情况	按份共有
坐落	大渡口区建胜镇祥福路92号3栋18-3
不动产单元号	500104 006004 GB00002 F00030121
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	划拨
用途	城镇住宅用地/成套住宅
面积	共有宗地面积 43006.3 m <sup>2</sup> /房屋建筑面积 80.76 m <sup>2</sup>
使用期限	国有建设用地使用权 [Redacted] 份证:
权利其他状况	511681100000 2.房屋结构: 钢筋混凝土结构 3.房屋套内建筑面积: 65.18m <sup>2</sup> 4.所在楼层(名义层): 18层 5.业务编号: 202003271060139

# 附 记

根据渝府地【2007】135号文，其中防护绿地面积8230平方米。属[REDACTED]按份共有，各占50%。本证系补发，原权利证书号为：渝（2017）大渡口区不动产权第001058665号，原核准登记日期为：2017-11-07。



宗地代码 600104006001R000002 宗地面积 13908.14㎡

附 图 页

房屋编号 F00050121 建筑面积 40.78

附 图 页

# 重庆市渝中区人民法院

## 询价结果告知书

(2022)渝0103执5014号

中国平安财产保险股份有限公司重庆分公司：  
[redacted]

申请执行人中国平安财产保险股份有限公司重庆分公司与被执行人刘[redacted]借款合同纠纷一案，本院根据《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》相关规定，经向相关部门定向询价，现将定向询价结果通知如下：

被执行人[redacted]名下的位于重庆市大渡口区建胜镇祥福路92号3栋18-3号房屋的定向询价结果为466550.52元；

根据《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》，本院将上述询价结果作为处置参考价。

特此告知



联系人：重庆市渝中区人民法院执行局 胡鑫

联系电话：023-63692696

本院地址：重庆市渝中区经纬大道513号