

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号: bcec7629725f44e3853e73ae8a86b4b9

滨海县人民法院:

贵院在执行江苏滨海农村商业银行股份有限公司(申请执行人)与薛广松等(被执行人)借款合同纠纷(案由)一案中,于2022年06月20日委托我平台对薛广松(所有权人)名下/所有的江苏省盐城市滨海县迎宾路1号凤鸣半岛 15号楼504及504-1室(财产名称)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

建筑面积: 177.62平方米

单位面积价格: 5,380元/M²

参考财产价格: 955,596元

阿里资产大数据询价平台

网络询价报告

(阿里资产网询2022062000456446号)

滨海县人民法院:

贵院在执行 江苏滨海农村商业银行股份有限公司(申请执行人)与 薛广松,徐青玲(被执行人)(2022)苏0922执167号(借款合同纠纷)一案中,于2022年06月20日委托我平台对 薛广松(所有权人)名下/所有的 江苏省盐城市滨海县迎宾路1号凤鸣半岛 15号楼504及504-1室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	江苏省盐城市滨海县迎宾路1号凤鸣半岛 15号楼504及504-1室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	江苏省盐城市滨海县迎宾路1号凤鸣半岛 15号楼504及504-1室
所在小区	滨海县迎宾路1号凤鸣半岛 15号楼504及504-1室
建筑面积	177.62平方米
户型	4室2厅2卫
朝向	南向
所在楼层	5
总楼层	5
建成年代	
规划用途	10住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 177.62 m²

单位面积价格: 6588.00 元/m²

财产参考总价: 1170161.00 元

结果有效期: 至2023年06月20日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年06月20日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号：jdbdhouse2022062000197 号

滨海县人民法院：

贵院在执行(2022)苏0922执167号,申请执行人江苏滨海农村商业银行股份有限公司与被执行人薛广松,徐青玲借款合同纠纷一案中,于2022年06月20日委托我平台对薛广松名下/所有的江苏省盐城市滨海县迎宾路1号凤鸣半岛 15号楼504及504-1室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 177.62 平方米

标的物单价: 8,093 元/平方米

标的物总价: 1,437,454 元

一、财产基本情况

标的物名称	江苏省盐城市滨海县迎宾路1号凤鸣半岛 15号楼504及504-1室
城市名称	盐城市
行政区名称	滨海县
小区名称	滨海县迎宾路1号凤鸣半岛 15号楼504及504-1室
房屋坐落	江苏省盐城市滨海县迎宾路1号凤鸣半岛 15号楼504及504-1室
房屋面积	177.62 平方米
所在楼层	5
总楼层	5
朝向	南
是否有电梯	否
户型	4室2厅2卫
产权证号	苏（2017）滨海县不动产权第0013429
规划用途	10住宅

注：以上信息来自询价方录入。