

浙江省衢州市柯城区人民法院

执行裁定书

(2022)浙0802执649号之一

申请执行人：中国农业银行股份有限公司衢州绿色专营支行，统一社会信用代码913308028477328993，住所地浙江省衢州市柯城区荷花二路107号。

负责人：严贤增。

被执行人：周有成，男，1972年08月29日出生，汉族，公民身份号码33082319720829253X，住浙江省江山市凤林镇官田村山后33号。

被执行人：吴洪芬，女，1977年12月26日出生，苗族，公民身份号码52272719771226392X，住浙江省江山市坛石镇五圳村店里2号。

本院依据已经发生法律效力的(2022)浙0802民初5928号民事调解书，于2022年2月9日向被执行周有成、吴洪芬发出执行通知书，责令被执行人周有成、吴洪芬归还原告中国农业银行股份有限公司衢州绿色专营支行借款本金1400000元及利息；负担执行申请费16400元，但被执行人至今未履行生效法律文书确定的义务。本院于2021年9月7日以(2021)浙0802民初5928号民事裁定书查封了被执行人周有成、吴洪芬共同所有的位于江山市新塘边镇新塘边村下社坂77号、江山市新塘边镇新塘边村下社坂76-1幢2号

【权证号：浙（2019）江山不动产权第 0005299 号】房地产。
依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条、第二百五十四条和《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第一条的规定，裁定如下：

拍卖被执行人周有成、吴洪芬共同所有的位于江山市新塘边镇新塘边村下社坂 77 号、江山市新塘边镇新塘边村下社坂 76-1 幢 2 号【权证号：浙（2019）江山不动产权第 0005299 号】房地产。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长 叶志新

审 判 员 刘道平

审 判 员 张 华

二〇二二年四月二十九日

本件与原本核对无异

书 记 员 卢 钺

