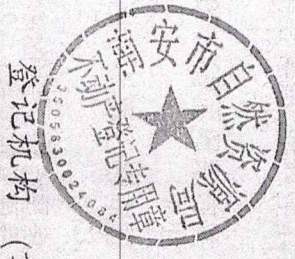


不动产权证书

根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



登记机构 (章)

2020年4月10日

中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 35005215292



闽 (2020) 南安市 不动产权第 1500799 号

附 记

权利人	许宗原
共有情况	单独所有
坐落	南安市溪美办事处北山片区中节能·美景家园8号楼5层503室
不动产单元号	350583001008GB00101F00020018
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	住宅用地/成套住宅
面积	共有宗地面积51503.00m ² /房屋建筑面积127.16m ²
使用期限	国有建设用地使用权2012-03-19起2082-03-19止
权利其他状况	房屋结构: 钢筋混凝土 房屋建筑面积: 127.16m ² 房屋总层数: 18 所在层: 5 产权来源: 购买商品房

宗地代码: 350583001008GB00101

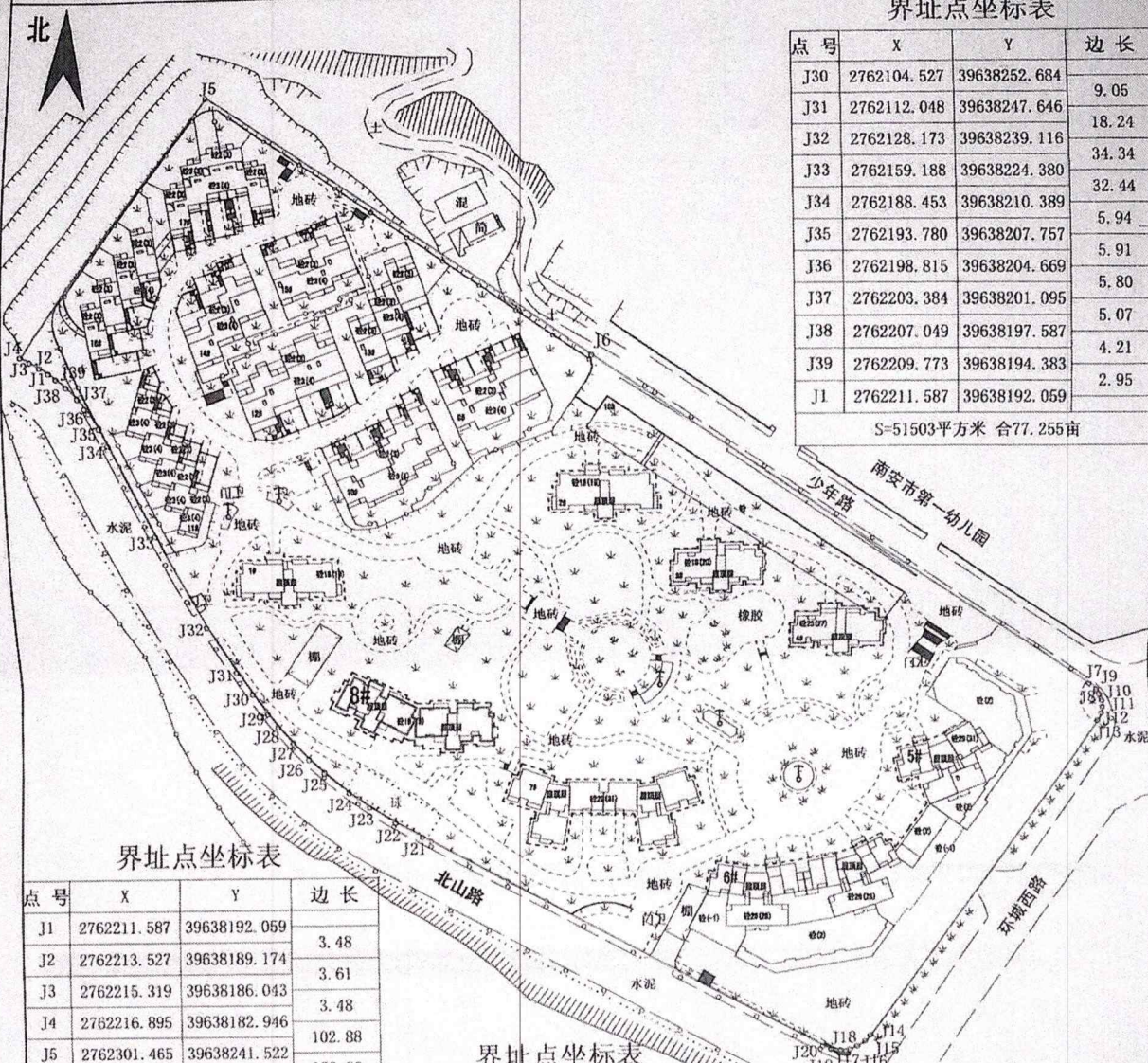
土地权利人: 全体业主

宗地面积: 51503.00

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J30	2762104.527	39638252.684	9.05
J31	2762112.048	39638247.646	18.24
J32	2762128.173	39638239.116	34.34
J33	2762159.188	39638224.380	32.44
J34	2762188.453	39638210.389	5.94
J35	2762193.780	39638207.757	5.91
J36	2762198.815	39638204.669	5.80
J37	2762203.384	39638201.095	5.07
J38	2762207.049	39638197.587	4.21
J39	2762209.773	39638194.383	2.95
J1	2762211.587	39638192.059	

S=51503平方米 合77.255亩



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2762211.587	39638192.059	3.48
J2	2762213.527	39638189.174	3.61
J3	2762215.319	39638186.043	3.48
J4	2762216.895	39638182.946	102.88
J5	2762301.465	39638241.522	150.00
J6	2762216.056	39638364.832	195.79
J7	2762105.528	39638526.436	3.00
J8	2762103.547	39638528.693	1.99
J9	2762101.783	39638529.608	2.31
J10	2762099.581	39638530.292	2.28
J11	2762097.304	39638530.353	2.18
J12	2762095.160	39638529.950	2.76
J13	2762092.753	39638528.596	127.44
J14	2761990.231	39638452.902	2.69
J15	2761988.179	39638451.158	

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J15	2761988.179	39638451.158	3.02
J16	2761986.586	39638448.589	2.50
J17	2761985.590	39638446.295	3.04
J18	2761985.319	39638443.269	3.15
J19	2761985.685	39638440.138	2.85
J20	2761986.813	39638437.521	147.13
J21	2762057.036	39638308.233	
J22	2762061.775	39638299.856	
J23	2762067.056	39638290.911	

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J23	2762067.058	39638290.911	8.27
J24	2762071.866	39638284.185	10.33
J25	2762078.402	39638276.185	6.72
J26	2762082.905	39638271.198	7.44
J27	2762088.217	39638265.987	7.22
J28	2762093.554	39638261.129	5.53
J29	2762097.869	39638257.671	8.32
J30	2762104.527	39638252.684	

备注: 本宗地批准面积: 51503.00平方米

2017年3月极坐标法测绘界址点
 测绘日期: 2017年3月29日
 审核日期: 2017年3月30日

厦门闽测测绘院
 测绘资质: 甲级(2)
 证书编号: 甲测资字3500146
 发证机关: 国家测绘地理信息局
 2010

制图者: 朱宝宝
 审核者: 刘文锋

厦门闽测测绘院

附图