

# 江苏省南通市海门区人民法院

## 执行裁定书

(2021)苏0684执4362号之二

申请执行人：[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

被执行人：[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

被执行人[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

被执行人：[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

申请执行人[REDACTED]与被执行人[REDACTED]民间借贷纠纷一案，本院于2021年12月17日作出的(2021)苏0684民初4876号民事调解书已发生法律效力。依该调解书，[REDACTED]应以[REDACTED]遗产的实际价值为限，对借款919000元、案件受理费6495元向晁阳承担清偿责任。

2021年12月17日，申请执行人以被执行人未履行生效法律文书确定的义务为由，向本院申请执行。本院于立案受理后对登记

在[REDACTED]名下位于南通市海门区海门街道城北新村 1905 幢 501 室及 1905 幢 32 号车库采取了查封措施。经网络询价系统询价，该不动产参考市场价为人民币 2357845 元。参照前述询价金额，本院酌定该不动产第一次拍卖起拍价为人民币 1651000 元。现依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条，《最高人民法院关于人民法院网络司法拍卖若干问题的规定》第十条之规定，裁定如下：

拍卖登记在[REDACTED]名下位于南通市海门区海门街道城北新村 1905 幢 501 室及 1905 幢 32 号车库。

本裁定书送达后即发生法律效力。

审 判 长	顾洪健
审 判 员	王卫国
审 判 员	沈 娟



二〇二二年五月二十四日

法官助理 李海峰

书 记 员 陈博威