

平均价: 541351元

阿里资产大数据询价平台

网络询价报告

(阿里资产网询2022051600434035号)

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行 孟 (申请执行人) 与 (被执行人) (2022)皖0104执3826号(买卖合同纠纷)一案中,于2022年05月16日委托我平台担任 (所有权人)名下/所有的 安徽省合肥市巢湖市巢湖南路北侧丽水湾二期9号楼1单元101室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市巢湖市巢湖南路北侧丽水湾二期9号楼1单元101室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市巢湖市巢湖南路北侧丽水湾二期9号楼1单元101室
所在小区	巢湖南路北侧丽水湾二期9号楼1单元101室
建筑面积	77.72平方米
户型	2室0厅0卫
朝向	南向
所在楼层	1
总楼层	6
建成年代	
规划用途	10住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 77.72 m²
 单位面积价格: 8294.00 元/m²
 财产参考总价: 644610.00 元
 结果有效期: 至2023年05月16日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年05月16日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022051600107 号

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0104执3826号,申请执行人[]、被执行人[]买卖合同纠纷一案中,于2022年05月16日委托我平台对[]名下/所有的安徽省合肥市巢湖市巢湖南路北侧丽水湾二期9号楼1单元101室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 77.72 平方米

标的物单价: 6,824 元/平方米

标的物总价: 530,376 元

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：3ef05b651ae540139a4dcf12d9994485

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行孟（申请执行人）与任（被执行人）买卖合同纠纷（案由）一案中，于2022年05月16日委托我平台对任（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市巢湖市巢湖南路北侧丽水湾二期9号楼1单元101室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：77.72平方米

单位面积价格：5,778元/㎡

参考财产价格：449,066元