

不动产登记簿查询记录

查询时间：2022年05月12日 16:43:05

查询编号：3220512164300003

权证号信息

所属行政区域	虎丘区
权证号	苏(2018)苏州市不动产权第5108033号
不动产单元号	320505007019GB00011F00101603
权利人	黄 / 梁
权利人证件号	
登记日期	2018-09-25
证书状态	现势
附记	共有情况：【梁、黄（梁配偶）】100%：1

房屋信息

房屋户室序号	房屋建筑面积	房屋用途	房屋性质	总层数	所在层	坐落
1	139.27	成套住宅		31		天都花园10幢1603室

土地信息

坐落	面积(平方米)	使用起止期限	土地性质	土地用途
天都花园10幢1603室	16.4	2077-06-28止	出让	城镇住宅用地

附属设施信息

用途	建筑面积(平方米)	套内建筑面积(平方米)	分摊建筑面积(平方米)	房屋坐落	土地使用期限

共有权人

权证号	共有权人	共有方式	共有比例
苏(2018)苏州市不动产权第5108033号	黄	共同共有	
苏(2018)苏州市不动产权第5108033号	梁	共同共有	

他项权利信息

他项权证号	他项权利人	担保范围	抵押方式	债权数额(万元)	债务履行期限(债权确定期间)	设定日期
苏(2020)苏州市不动产证明第5016033号	宁波银行股份有限公司苏州分行	详见合同	最高额抵押		2020-09-14起 2040-09-14止	2020-09-18 10:07:09
是否存在禁止或限制转让、抵押不动产的约定：						

限制权利信息

限制权人	查封类型	查封文号	设定日期	结束日期	注销日期	备注
苏州市吴中区人民法院	轮候查封	(2021)苏0506执保2508号	2021-10-15	2024-10-14		民事裁定书(2021)苏0506民初9889号
苏州市吴中区人民法院	轮候查封	(2022)苏0506执1540号	2022-03-09	2025-03-08		
苏州市吴中区人民法院	轮候查封	(2022)苏0506执恢194号	2022-03-31	2025-03-30		
苏州市姑苏区人民法院	轮候查封	(2022)苏0508执保186号	2022-01-20	2025-01-19		民事裁定书(2022)苏0508民初677号

其他

类型	情况
预告登记	无
异议登记	无
地役权登记	无