

询问笔录

时间：2022年5月7日

地点：卧龙法院执行局

询问人：陈旭 徐阁

记录人：王聪

被询问人：

南阳市卧龙区人民法院执行局被执行人，住卧龙区，
河南金色世纪律师事务所律师，代理权限为诉讼授权。
刘子强 [red stamp] 身份证号：370219198208151118
[red stamp] 身份证号：[red stamp]
身份证号：[red stamp] 20090209 [red stamp] (身份证号)
[red stamp] 身份证号：[red stamp] 身份证号：[red stamp]
房屋共有人：无

问：今天通知你来，主要就

南阳市卧龙区人民法院与刘子强、刘子强、刘子强
纠纷一案，现到了财产处置阶段，向你了解一些情况，请你如
实回答，如提供虚假信息造成执行不能等后果，本院将依法
追究你相关法律责任，你听清楚没有？

刘子强：听清楚了。

刘子强：听清楚了。

问：本院已（查封/冻结/扣押）

被执行人名下位于南阳市卧龙区滨河路以西，北
外环以北美盛观澜37号楼2单元2层201（合同号17957726）。

刘子强 [red stamp]

刘子强 [red stamp]

2022.5.7

2022.5.7

现拟处置上述财产，现告知你处置该财产要确定财产处置参考价，你是否同意以议价的方式确定财产处置参考价？

程：我同意。

刘：我同意。

？：说一下房屋现状？（面积、共有人、租赁、朝向、楼层、电梯、装修、格局等）

179.94m²，无共有人，无租赁，南北朝向，第2层共8层，有电梯，部分精装，回空两厅。

？：你是否认可房屋现状？

程：认可。

？：说一下议价结果及议价有效期？

每平方9500元，共计1709430元，议价有效期为一年。

？：是否认可上述议价结果及有效期？

程：认可。

？：现告知你们，根据法律规定，一拍及二拍的降价幅度由本院合议庭合议确定，你们是否明白？

程：我明白。

刘：我明白。

？：上述财产随后进行挂网拍卖，有淘宝网、京东网、人民法院诉讼资产网、公拍网、中国拍卖行业协会网、工商银

程

2022.5.7

刘

2022.5.7

行融e购、北京产权交易网七家网络司法拍卖平台，你选择哪
家网络司法拍卖平台进行挂网拍卖？

程：我选择 淘宝网 进行挂网拍卖。

？：别的还有要补充的没有？

程：别的没有了。

刘：别的没有了。

？：请看笔录，确认无误后签字确认（请写明“已看，无
误”，并签字、日期、捺印）。

已看. 无误.

程

2022.5.7

刘

2022.5.7