

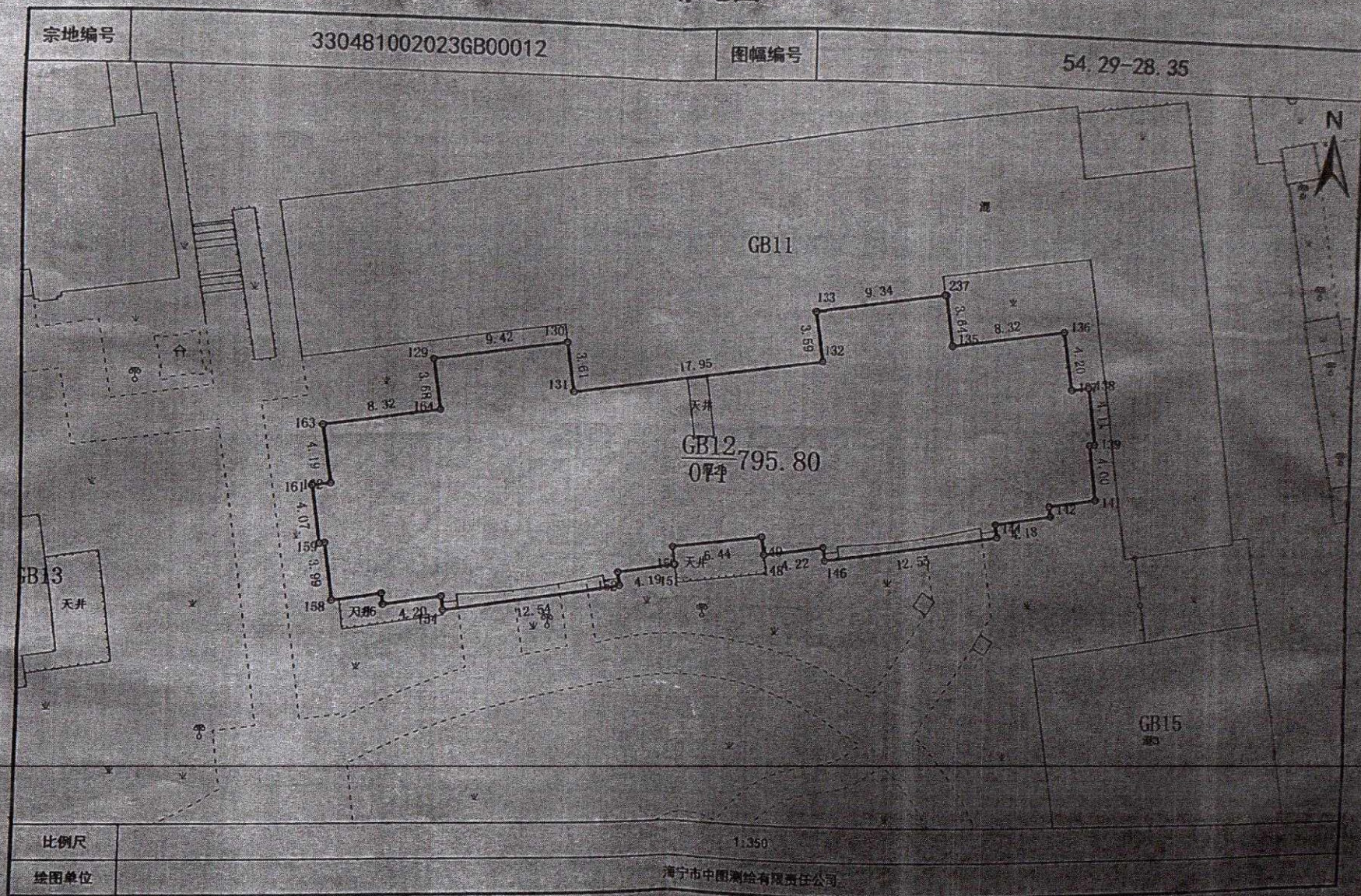
附 记

权利人	沈婷、沈昕
共有情况	共同共有
坐落	海宁市海洲街道康桥名城6幢1单元101室
不动产单元号	330481002023GB00012F00010018
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	住宅用地/住宅
面积	土地使用权面积7.07m ² /房屋建筑面积171.67m ²
使用期限	国有建设用地使用权2079年08月03日止
权利其他状况	持证人: 沈婷、沈昕 宗地面积: 795.8m ² 土地使用权面积: 7.07m ² , 其中独用土地面积0m ² , 分摊土地面积7.07m ² 房屋结构: 钢筋混凝土结构

序号	所在层	总层数	房屋用途	建筑面积	专有建筑面积	分摊建筑面积
1	1	31	住宅	171.67m ²	142.16m ²	29.51m ²

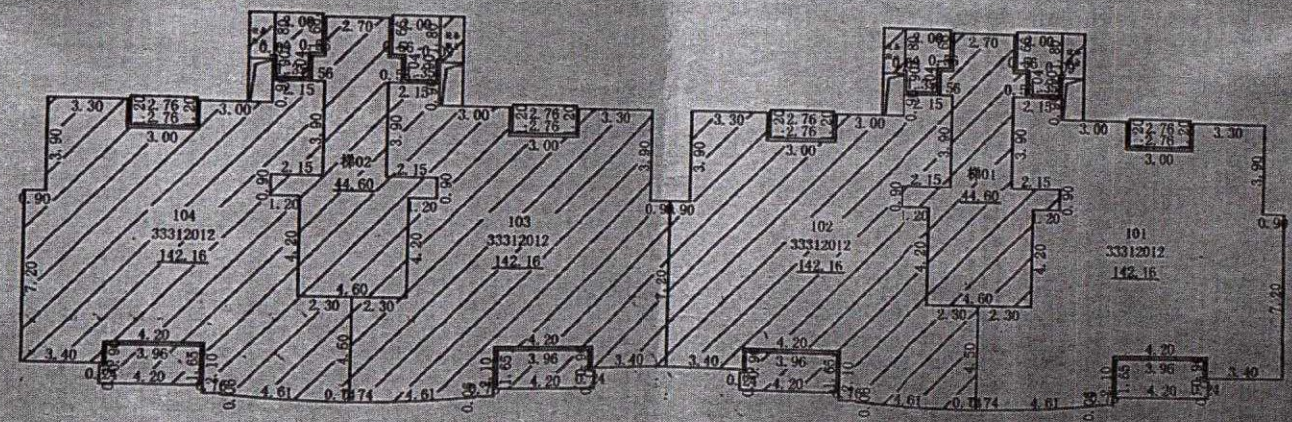
海宁市中图测绘有限公司
15757001001
15757001002

宗地图



房屋分户平面图

委托单位	浙江吉翔房地产开发有限公司		结构	钢筋混凝土结构	建筑套内面积, m ²	142.16
幢号	6幢		层数	31	共有分摊面积, m ²	29.51
户号	101		层次	1层	产权面积, m ²	171.67
座落	海宁市海洲街道康桥名城6幢1单元101室					



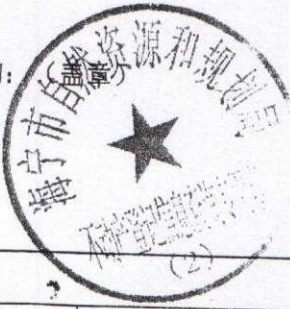
海宁天平测绘有限责任公司

如出图结果因数学运算中四舍五入造成的差异, 以测绘报告为准。 1:300

不动产权情况表



登记机构:



现实数据 已被抵押 已被查封

不动产登记信息

业务号	HN20170828-0071433-23550944		登记类型	转移登记
不动产权证书号	浙(2017)海宁市不动产权第0045150号		档案号	
登记时间	2017/9/4 16:29:45		权属状态	登记
不动产坐落	海宁市海洲街道康桥名城6幢1单元101室			
所有权人	沈婷 沈昕		证件种类	身份证 身份证
证件号码	330483199012160520 330481198609245212		共有情况	共同共有
不动产单元号	330481002023GB00012F00010018		土地使用权面积(m ²)	7.07
土地使用权人			土地权利类型	国有建设用地使用权
土地用途	住宅用地		土地权利性质	出让
土地使用期限	2079/8/3止			
房屋用途	住宅		房屋性质	商品房
房屋结构	钢混		所在层/总层数	1/31
建筑面积(m ²)	171.67	专有建筑面积(m ²)	142.16	分摊建筑面积(m ²) 29.51
竣工时间			异议情况	无
抵押情况	已被抵押		查封情况	已被查封
权利其他状况	持证人: 沈婷、沈昕 宗地面积: 795.8m ² 土地使用权面积: 7.07m ² , 其中独用土地面积0m ² , 分摊土地面积7.07m ² 房屋结构: 钢筋混凝土结构			
附记	, 浙江省编号: BDC3304811201746031688.			

抵押情况

抵押权人	不动产证明号	抵押方式	抵押范围	抵押顺位	抵押金额(元)	抵押期限	登记日期
嘉兴市浩泰典当有限责任公司	浙(2020)海宁市不动产证明第0053116号	一般抵押			2550000	2020-12-10起 2021-06-09止	2020-12-11 08:44:24
吴建辉	浙(2021)海宁市不动产证明第0038644号	一般抵押			300000	2021-07-15起 2021-10-1止	2021-07-16 1:25:51

查封情况

来文单位	查封冻结文号	查封冻结类型	查封冻结范围	查封冻结文件	期限	登记日期
海宁市人民法院	(2021)浙0481 执4422号	查封	海宁市海洲街道康桥名城 6幢1单元101室	执行裁定书、协助 执行通知书	2021-12-27 起 2024-12-26 止	
操作人			复核人			
申请人签字			日期		2021-12-27 09:49:08	
免责声明：1、本次查询范围系申请人申请。 2、若不动产产权情况表与不动产登记簿记载不一致的，以不动产登记簿为准。						