

江山市不动产登记信息查询记录



编号: JD20211011-0001402

衢州市柯城区人
民法院 依 的申请, 经查询江山市不动产登记系统, 结果如下:

被查询人	姓名	毛雄平	证件号	330823197503012115		
被查询人	姓名	郑爱花	证件号	330823197411171928		
权属信息 查询记录	坐落	虎山街道永安里47幢105室				
	权证号	S077058、S077057				
	权利人	郑爱花、毛雄平				
	登记日期	2012年12月20日	面积	84.46m ²	用途	住宅
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		权利性质	市场化商品房	
	预告信息	/		占地面积	15.9	
	权利状态	现状		限制	房产:有查封,有抵押,, 宗地:有查封,有抵押,	
权属信息 查询记录	坐落	虎山街道解放南路272号				
	权证号	S094785、S094786				
	权利人	郑爱花、毛雄平				
	登记日期	2013年10月28日	面积	45.5m ²	用途	店面
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		权利性质	市场化商品房	
	预告信息	/		占地面积	10.9	
	权利状态	现状		限制	房产:有查封,有抵押,, 宗地:有查封,有抵押,	
权属信息 查询记录	坐落	贺村香樟小区133号, 99-1幢133号				
	权证号	S143209、S143208				
	权利人	郑爱花、毛雄平				
	登记日期	2016年06月16日	面积	95.68m ²	用途	地下车库
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		权利性质	市场化商品房	
	预告信息	/		占地面积	95.81	
	权利状态	现状		限制	房产:有查封,有抵押,, 宗地:有查封,有抵押,	
权属信息 查询记录	坐落	贺村香樟小区133号, 99-1幢133号				
	权证号	S143209、S143208				
	权利人	郑爱花、毛雄平				
	登记日期	2016年06月16日	面积	98.01m ²	用途	住宅
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		权利性质	市场化商品房	
	预告信息	/		占地面积	109.9	
	权利状态	现状		限制	房产:有查封,有抵押,, 宗地:有查封,有抵押,	
权属信息	坐落	江山市贺村镇香樟小区160幢1号贮藏室				



权属信息	权证号	江国用(2012)字第11-31019号				
	权利人	毛雄平				
查询记录	登记日期	2012年12月21日	面积	15.9m ²	用途	住宅用地
	权利类型	国有建设用地使用权		权利性质	出让	
	权利状态	现状		限制	宗地:有查封,有抵押,	
	坐落	江山市虎山街道解放南路272号				
权属信息	权证号	江国用(2013)字第13-52368号				
	权利人	郑爱花				
查询记录	登记日期	2013年10月29日	面积	10.9m ²	用途	城镇住宅用地
	权利类型	国有建设用地使用权		权利性质	出让	
	权利状态	现状		限制	宗地:有查封,有抵押,	
权属信息	坐落	江山市贺村镇香樟小区99-1幢133号地下车库				
	权证号	江国用(2016)第04005号				
查询记录	权利人	毛雄平、郑爱花				

江山市不动产登记信息查询记录



权属信息	登记日期	2016年06月17日	面积	95.81m ²	用途	城镇住宅用地
	权利类型	国有建设用地使用权		权利性质	出让	
查询记录	权利状态	现状		限制	宗地:有查封,有抵押,	
	坐落	贺村香樟小区				
	权证号	江国用(2016)第04004号				
权属信息	权利人	毛雄平、郑爱花				
	登记日期	2016年06月17日	面积	109.9m ²	用途	城镇住宅用地
查询记录	权利类型	国有建设用地使用权		权利性质	出让	
	权利状态	现状		限制	宗地:有查封,有抵押,	
查询用途	本次查询结果记录共 11 条 信息查询					

江山市自然资源和规划局

2021年10月11日

说明:

- 1、本查询记录范围为2016年8月29日之前的房屋登记信息和2016年8月29日之后的房地登记信息,涵盖江山市
- 2、申请人请当场核实以上身份信息和结果信息,如信息有误请及时告知工作人员,如隐瞒不报或提供虚假信息的,需自行承担法律责任。
- 3、申请人对以上查询中涉及国家秘密、个人隐私和商业秘密的信息负有保密义务,不得泄露给他人,也不得不正当使用。

房屋产权证 字第 S143208 号

房屋所有权人	毛雄平	
共有情况	共同共有	
房屋坐落	贺村香樟小区133号, 99-1幢133号	
登记时间	2016-6-16 11:00:00	
房屋性质		
规划用途	住宅, 地下车库	
总层数	建筑面积 (m ²)	其他
	套内建筑面积 (m ²)	
4	388.01	376.67
1	95.08	47.18
土地状况	土地取得方式	土地使用年限
		空

共有情况
姓名: 毛爱化, 产权证号: S143209, 占有份额: 共同共有

衢州市柯城区人民政府



填发单位

江 房权证 字第 S143209 号

房屋所有权人	郑爱花		
共有情况	共同共有		
房屋坐落	贺村香樟小区133号,99-1幢133号		
登记时间	2016-6-16 11:00:20		
房屋性质	住宅,地下车库		
总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
	4	388.01	376.67
房屋状况	1	95.68	47.18
土地号	土地使用权取得方式		土地使用年限
土地状况	至		

共有情况:	姓名:毛雄平,产权证号:S143208,占有份额:共同共有
-------	-------------------------------

衢州市柯城区人民法院

衢州市柯城区人民法院

填发单位 (盖章)

衢州市柯城区人民法院

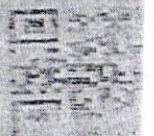
衢州市柯城区人民法院



国用 (2016 第 01001 号

土地使用权人	毛雄子 郑爱花		
坐落	江山市廿里村黄竹桥小区133号		
地号	106.901-127-13-13	号	/
地类(用途)	房屋住宅用地	取得价格	/
使用权类型	出让	终止日期	2077年5月11日
使用权面积	157.00 M ²		其中
	独用面积	109.90 M ²	分摊面积
			M ²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



人民政府 (章)

衢州市柯城区人民法院

衢州市柯城区人民法院

自用 (2016 第 01005号)

土地使用权人	毛雄平、郑爱化		
座落	江山市贺村镇香樟小区99-1幢133号地下车库		
地号	105-001-D127-1图号	号	/
地类(用途)	城镇住宅用地 取得价格 /		
使用权类型	出让	终止日期	2077年5月11日
使用权面积	95.81 M ²	共	独用面积 / M ²
		中	分摊面积 95.81 M ²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



江山市人民政府 (章)

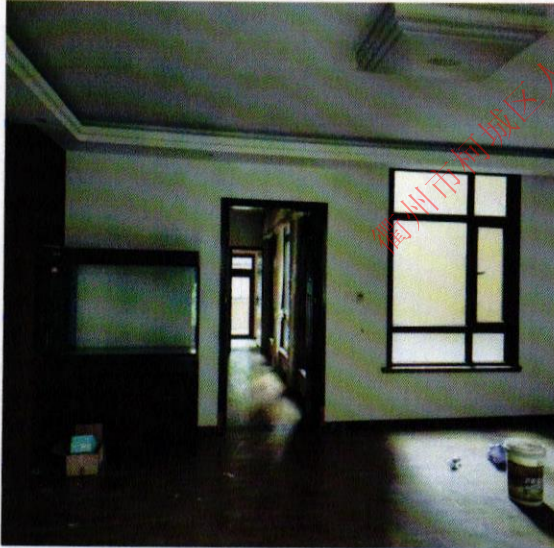
江山市贺村镇香樟小区133幢现场照片



估价对象建筑外立面



估价对象入户大门



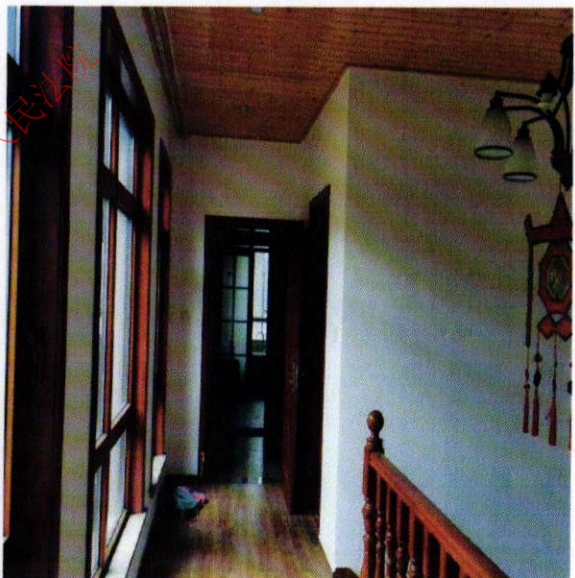
估价对象客厅



估价对象一层通道

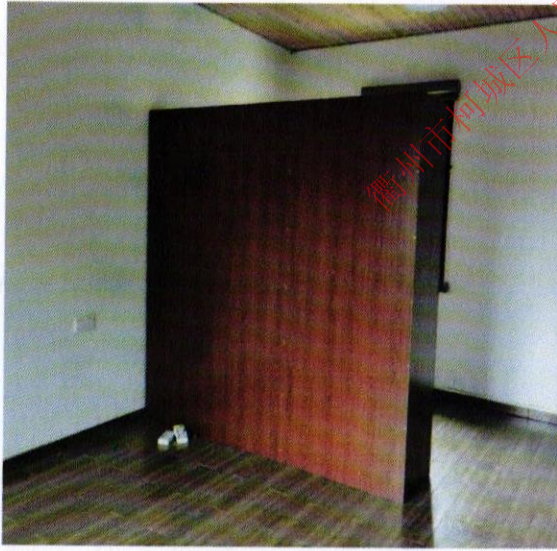


估价对象二层楼梯



估价对象三层通道

江山市贺村镇香樟小区133幢现场照片



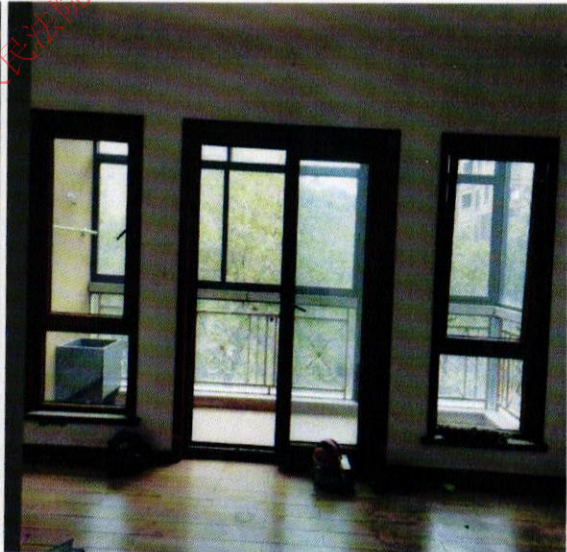
估价对象卧室



估价对象地下层厨房



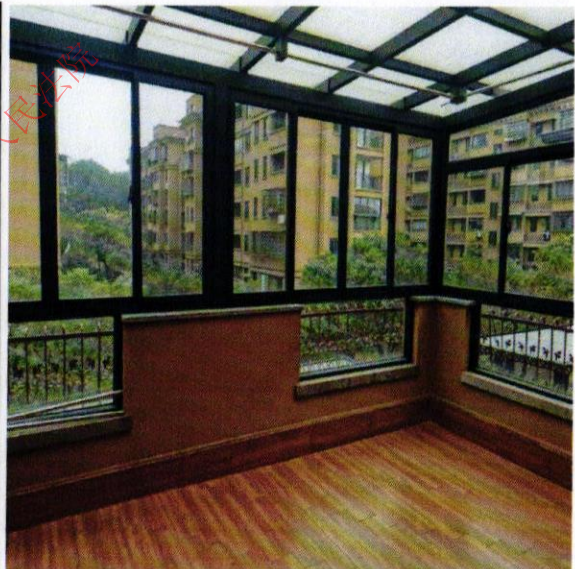
估价对象书房



估价对象客房



估价对象大卫生间



估价对象平台

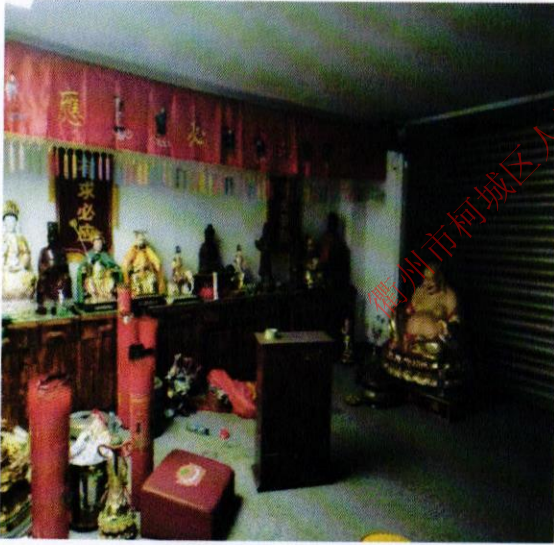
江山市贺村镇香樟小区133幢现场照片



估价对象地下车库入口



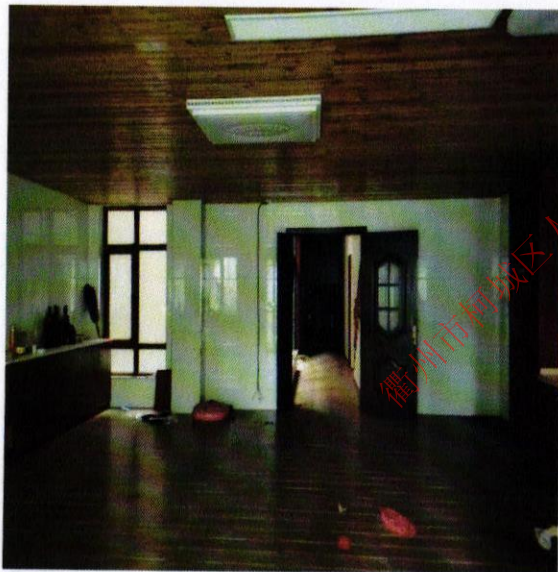
估价对象地下车库大门



估价对象地下车库



估价对象地下层后花园



估价对象地下层



估价对象走入式衣柜

江山市贺村镇香樟小区 133 幢位置图



衢州市柯城区人民法院

衢州市柯城区人民法院

衢州市柯城区人民法院