

不动产信息查询记录



查档编号 1651855688965_1321B26

依浙江省余姚市人的申请，经查询不动产登记信息平台，结果如下：

被查询人	姓名	证件号	3306	32X
本次不动产信息查询共 1 记录，详细记录如下表：				
不动 产 状 况	房1 坐落	余姚市城区舜雁商寓山苑路1、1-1号		
	不动产单元号	330281042016GB00068F00110001		
	权利人	丝		
	证件号	330622640217632		
	省编号			
	产权证号	A0406911		
	用途	商住	面积	土地使用权面积51.44m ² /房屋 所有权面积266.94m ²
	共有情况	单独所有	登记时间	2004-08-16
	权利性质			
	使用期限	2001年12月10日-2041年12月09日		
抵押状况	1、抵押权人：，抵押证明号：C1505928，债权数额：70，抵押方式：一般抵押，抵押登记 时间：1905-03-14，抵押期限：2015年05月21日至2018年05月20日止。			
查封状况	1、查封机关：余姚法院，查封文号：2016浙0281执481号，查封期限：2020年03月25日至 2023年03月24日止。			

查询结果仅供法院作为线索信息参考



余 房权证城区

字第 A0406911 号



根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》，为保护房屋所有权人的合法权益，对所有权人申请登记的本证所列房产，经审查属实，特发此证。



房屋登记专用章

房屋所有权人		[Redacted]					
房屋坐落		余姚市城区舜雁商寓山苑路1、1-1号					
丘(地)号		2809083-3		产别		私有房产	
房屋状况	幢号	房号	结构	房屋总层数	所在层数	建筑面积(平方米)	设计用途
			混合	6	1-3	266.94	商住
				以下空白			

共有人 等 人 共有权证号自 至

土地使用情况摘要

土地证号	使用面积(平方米)
权属性质	使用年限 年 月 日至 年 月 日

设定他项权利摘要

权利人	权利种类	权利范围	权利价值(元)	设定日期	约定期限	注销日期
招商银行股份有限公司宁波余姚支行	最高额抵押权	266.94	1000000.00			2014.12.2

房屋登记专用章

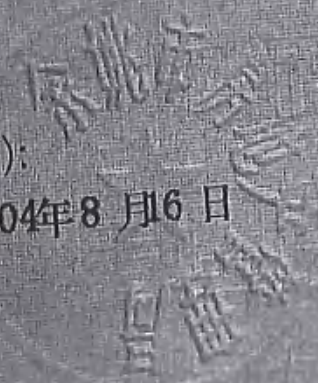
專用登記簿

附 記

他 項 權 利 摘 要	登記日期	他項权证号码	注销日期	注销经办人
	2015.5.25	C1505928		

填发单位 (盖章):

填发日期: 2004年8月6日



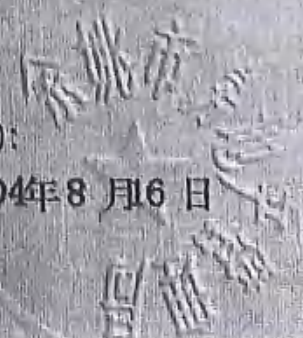
专用章

附 记

其中包括分摊面积4.92平方米。

填发单位 (盖章):

填发日期: 2004年8月6日

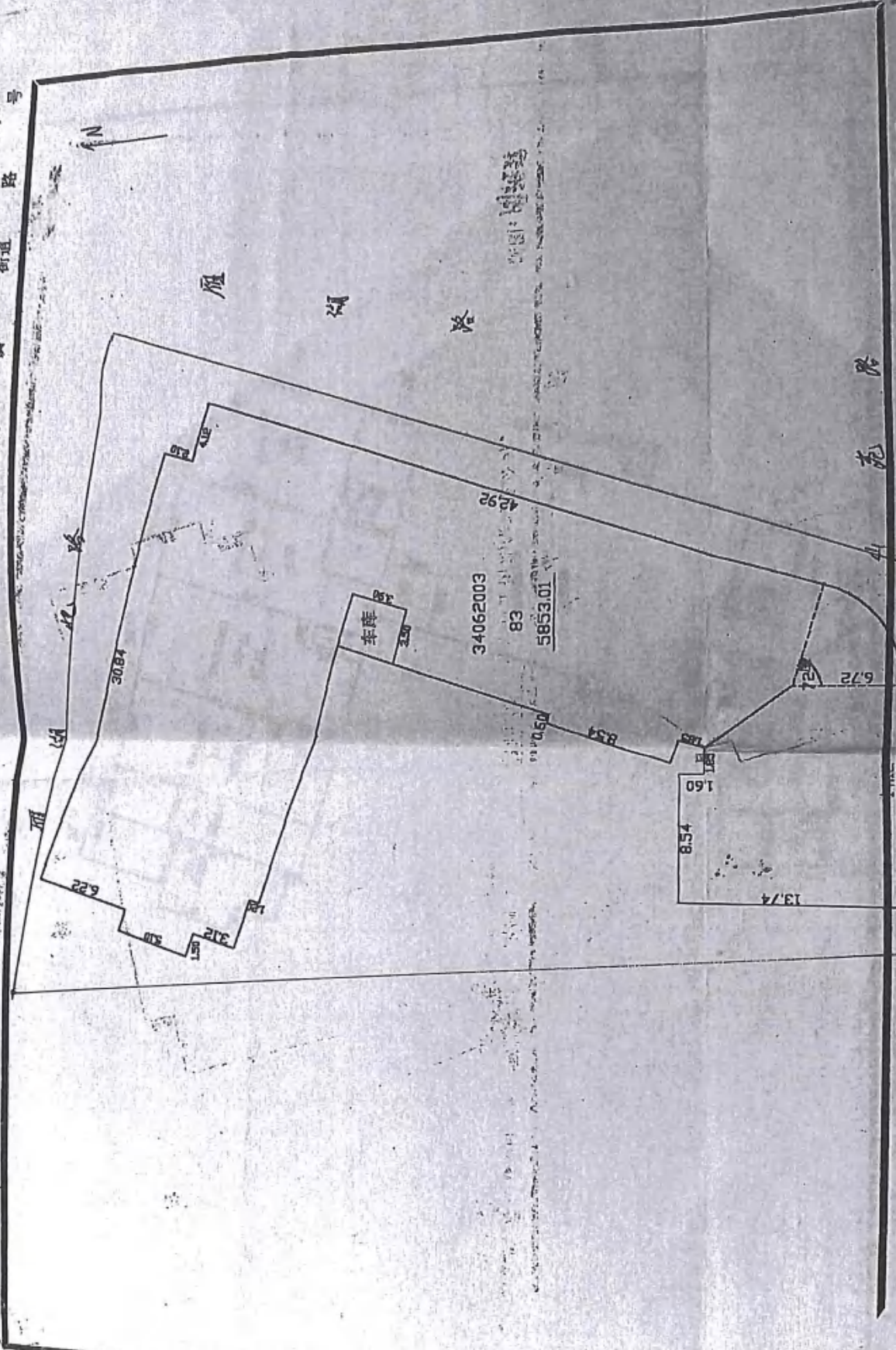


房地产平面图

余姚市单丘分户平面图

地址：镇 街 路 号

座落：



林

新地 38998

制图：周德建

测量单位：余姚市土地勘测队有限公司

比例：1:1000

测量日期

一月 01 日

余姚市分层分间平面图

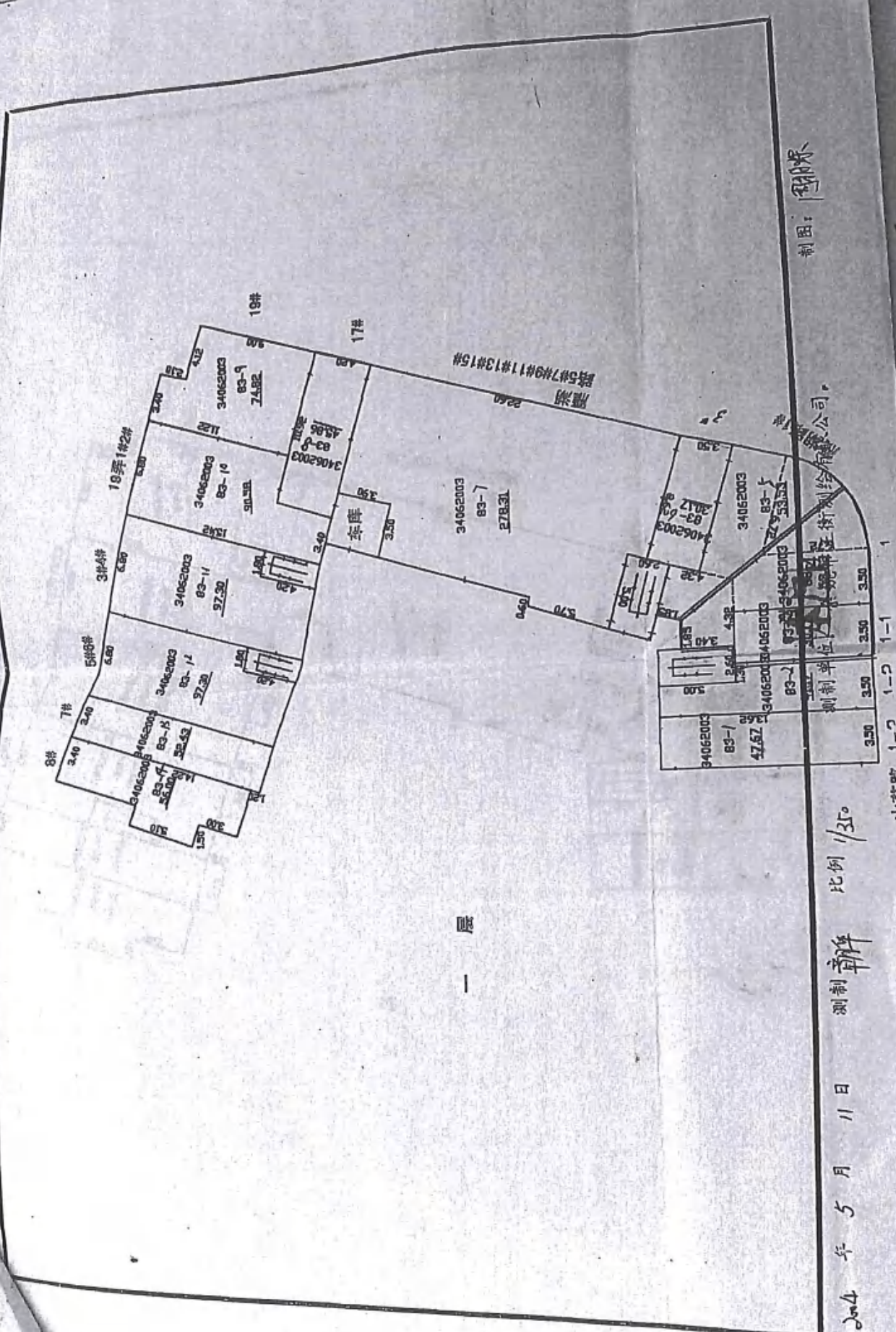
座落:

镇

余姚市“2”号村
(新村)

宗地号: 2807083

号



— 层

制图: 邵明保

余姚市勘测设计有限公司

2004年5月11日 勘测 比例 1/350

1:2 1-2 1-1

200

余 国用 (2004) 第 06302 号

土地使用权人			
座 落		余姚市东南街道梁辉山苑路1号1-1号	
地 号	8-010-002-0012	图 号	120-566-16
地类 (用途)	商业用地	取得价格	元
使用权类型	出让	终止日期	2041-12-9
使用权面积	51.44 M ²	其中	0.00 M ²
		独用面积	
		其中	51.44 M ²
		分摊面积	

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



资源局



余姚市人民政府 (章)

2004

年 月 日

记事
1、余房产证城区字第A0406911号；2、土地使
用权分割登记凭证。

5月 11日

