

## 国家税务总局龙州县税务局

### 关于江西省抚州市临川区人民法院询价的复函

抚州市临川区人民法院：

你院发来的《抚州市临川区人民法院定向询价函》已收悉。经查询广西壮族自治区税务局存量房交易价格评估系统后，复函如下：

位于广西壮族自治区崇左市龙州县龙州镇东江路 246 号滨江世纪城金江湾的房产计税评估价格如下：1 号楼 103 号房 3554951.72 元；7 号楼 102 号商铺 904932.89 元；7 号楼 105 号商铺 1805727.53 元；7 号楼 106 号商铺 1629013.41 元。

位于广西壮族自治区崇左市龙州县龙州镇龙夏路 10 号滨江世纪城的房产计税评估价格如下：21 号楼 1 号商铺 658539.72 元；27 号楼 01 号商铺 816687.67 元；27 号楼 02 号商铺 918130.52 元；27 号楼 03 号商铺 918130.52 元；27 号楼 05 号商铺 786265.99 元。

以上价格为税务机关针对该房产交易的计税评估最低控制价格，且未知房屋朝向，与市场实际交易价格存在区别，计算价格有差异，仅供参考。

此函

国家税务总局龙州县税务局

2022年7月7日



(联系人：税政股联系电话：0771-8816232

通讯地址：广西壮族自治区龙州县独山路6号国家税务总局龙州县税务局)