

0073.2

房屋所有权证存根 泉建字第 01 号

权利人	潘春米		所有权性质	私有
房屋座落	金龙花园城怡祥A701号			
来源	年月日新建(或)		商品房	产业
幢号	层号	面积	建筑结构	层数
A701	10	10	框架	
06	1			
建筑面积	工	斤	备	注
201.99				
19.20				对
以下空白				
附记				
第 订 人	潘春米	相对人		
领证日期	潘春米	领证日期	95.11.8	

该材料复印
 不动产登记簿
 经办人:

该材料复印自泉州市
 不动产登记簿档案第_____ (档号)
 经办人: 2007年12月(4)日

Handwritten signature

共有权保持证摘要

共有人	共有份额	共有权保持证号
		字第 号
		字第 号
		字第 号
		字第 号
		字第 号

契 税 摘 要

立契日期	契 价	契税种类	契税率	纳税金额 (元)
1995 10	281988元	商品房	6%	16919.28元

设定他项权利摘要

权利人	权利种类	权 利 范 围			权利价值	权利存 续期限	止时
		房号	间数	建筑面积 (平方米)			

使用国有土地摘要

使用土地面积	千平方米	商	土地使用证号	字第

泉州协兴房地产开发有限公司售房证书

泉州房售 95 字第 00 / 号

兹有 潘春来 先生 女士 购买泉州协兴房地产开发有限公司建造在
刺桐西路北段金龙花园城怡祥阁 七 层 701 号面积 198 平方米 (详见平
面图号标志) 房价人民币 贰拾捌万壹仟玖百捌拾捌元零角正已全
部文迄。

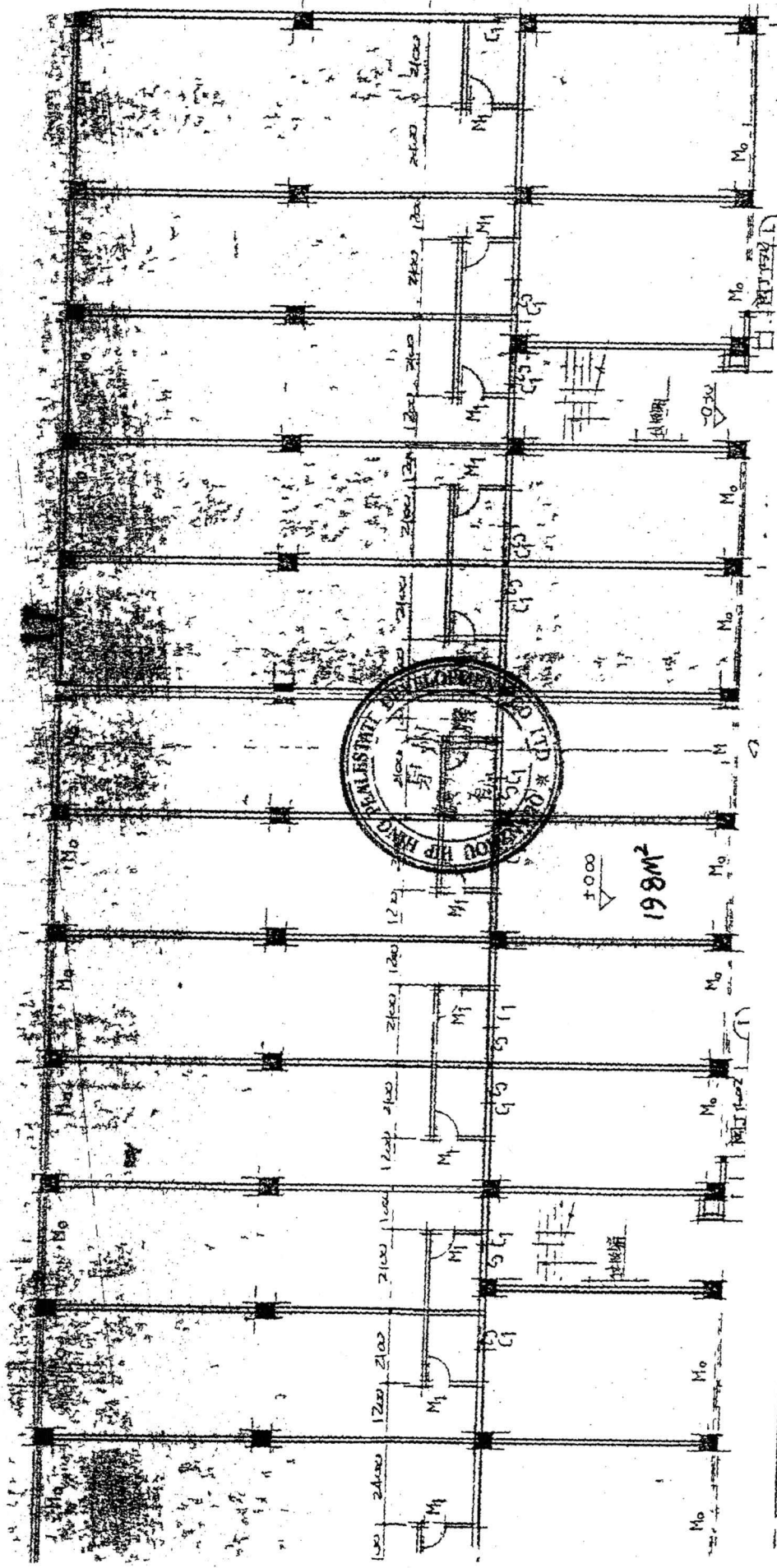
凭此证书向泉州市(区)人民政府房地产管理局(处)办理登记手续。

此证

泉州协兴房地产开发有限公司

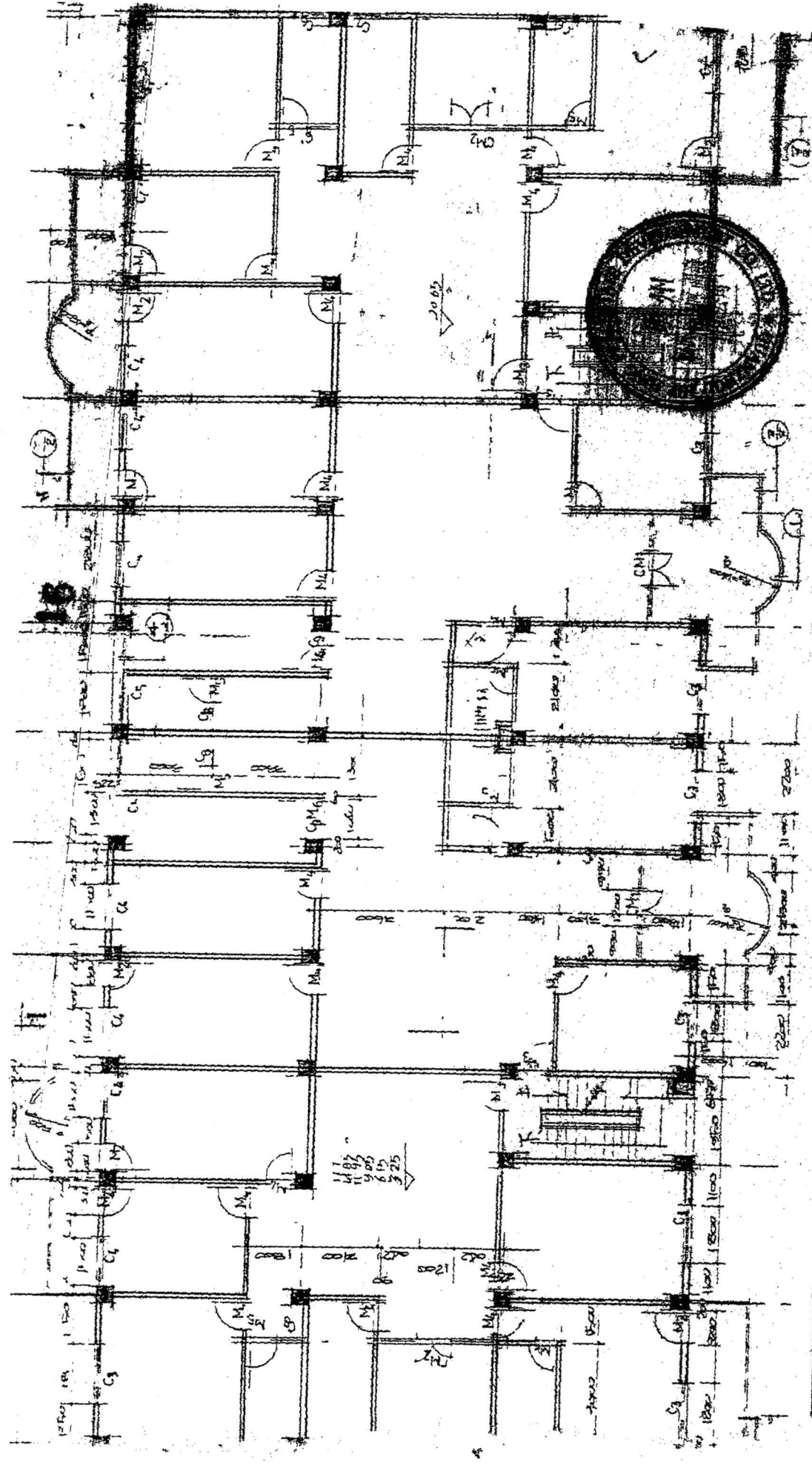
一九九五年四月二十八日





号	怡祥园	层别	底层	房号	06	房型	车库	购买者	潘春荣	购买时间	95.6.8
---	-----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	------	--------

- ① 图上红色记号，为购买者所购范围界限，购房面积系指建筑面面积。
- ② 住宅四面墙体，为共有墙，燃板为上下用户共有楼板，楼梯间，外排水向及自来水管和楼房间通道等公共使用区域，禁止随意侵占搭盖。用户不准擅自改变墙体 如打孔、挖洞等。 中西基础数据中心



位	房号	房型	购买时间
七层	A701	标准房	98.6.8

- 明 ① 图上红色记号，为购买者所购买范围界限，购房面积系指建筑面积。
- ② 住宅四面墙体，为共有墙，换极为上下用户共有楼梯，楼梯间，外排水沟及自来水管和楼梯间通道等公共使用区域，禁止随意侵占插盖，用户引地漏等，以免破坏整体结构造成严重后果。