

# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022011400015 号

上海市青浦区人民法院:

贵院在执行(2021)沪0118执7617号,申请执行人张 与被执行人高 ,张 民间借贷纠纷一案中,于2022年01月14日委托我平台对高 名下/所有的青浦区赵巷镇崧淀二路99弄13-14号602室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 77.35 平方米

标的物单价: 36,308 元/平方米

标的物总价: 2,808,388 元

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：df4f87e0c74246babf24ee0fb03c1a4c

上海市青浦区人民法院：

贵院在执行张 [ ]（申请执行人）与高 [ ]等（被执行人）民间借贷纠纷（案由）一案中，于2022年01月14日委托我平台对高 [ ]（所有权人）名下/所有的青浦区赵巷镇崧淀二路99弄13-14号602室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：77.35平方米

单位面积价格：31,461元/M<sup>2</sup>

参考财产价格：2,433,508元

# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2022011400375894号)

上海市青浦区人民法院:

贵院在执行 张 (申请执行人) 与 高 (被执行人) (2021) 沪0118执7617号 (民间借贷纠纷) 一案中, 于2022年01月14日委托我平台对 高 (所有权人) 名下/所有的 青浦区赵巷镇崧淀二路99弄13-14号602室进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	青浦区赵巷镇崧淀二路99弄13-14号602室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	青浦区赵巷镇崧淀二路99弄13-14号602室
所在小区	宝业爱多邦
建筑面积	77.35平方米
户型	2室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	6
总楼层	17
建成年代	
规划用途	住宅

注: 以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 77.35 m<sup>2</sup>

单位面积价格: 38696.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价: 2993136.00 元

结果有效期: 至2023年01月14日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年01月14日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无