

## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

第1/2页

打印日期: 2019-10-11

查封编号	CF-05000001091	收件日期	2016-08-18
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2016)粤0304民初18247号		
查封被执行人	深圳市国泰华投资有限公司		
查封说明	该院因金融借款合同纠纷一案进行查封, 期限三年, 自2016年08月18日至2019年08月17日止。		

**被查封房产情况:**

楼名称及房号	熙元山院9栋B单元101		
不动产坐落	宝安区民治街道民治社区		
产权证号	5000553887		
查封期限	从 2016-08-18 到 2019-08-17		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-215087200	2D15028754	2015-09-25	
9C-414070491	5D14018396	2014-09-04	2015-09-22
9C-513069526	6D13075895	2013-07-01	2014-09-02

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	(登记日期)	解除日期
(2016)粤0303民初16279-16281等	深圳市罗湖区人民法院	2016-08-26	
(2016)粤03民初1699-1号	深圳市中级人民法院	2016-09-01	
(2016)粤03执1848号之九	深圳市中级人民法院	2016-09-06	
(2017)粤0304民初573号	深圳市福田区人民法院	2017-02-08	
(2017)粤03执1989号之9	深圳市中级人民法院	2017-06-30	
(2016)京0105民初69409号之一	北京市朝阳区人民法院	2017-08-02	
(2017)粤0304执20960号	深圳市福田区人民法院	2017-09-25	
(2017)粤03执2800号之2	深圳市中级人民法院	2017-09-27	
(2018)粤03执15号之十一	深圳市中级人民法院	2018-01-29	
(2018)鄂0682执237号	湖北省老河口市人民法院	2018-03-28	
(2018)粤0304执36988-37001之三	深圳市福田区人民法院	2018-07-10	
(2018)粤0304执42680号之二	深圳市福田区人民法院	2018-11-15	
(2019)粤0304执3173号之二	深圳市福田区人民法院	2019-02-11	
(2019)粤0303执12393号之一	深圳市罗湖区人民法院	2019-07-26	
(2019)粤0303执12380号之四	深圳市罗湖区人民法院	2019-07-26	

查 封 号 / 用 章  
 2019年10月11日  
 深圳市不动产登记中心

查 档 号  
 20 年 月 日

# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2019-10-11

抵押编号: 2D15028754

抵押权首次登记日期: 2015-09-25

抵押人: 黄爱珍、深圳市国泰华投资有限公司

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 熙元山院9栋B单元101

宗地号: A805-0006 建筑物坐落: 宝安区民治街道民治社区

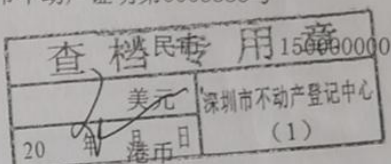
宗地代码: 440306406004GB00002

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 5000553887

不动产证明号 粤(2015)深圳市不动产证明第0003333号

被担保最高债权数额:



抵押事项名称 最高额抵押设立登记

抵押登记日期 2015-09-25

抵押权更新情况:

注销原因:

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印日期: 2019-10-11

打印者: 倪俊瑶

## 抵押查封

分户产权登记

登记编号: 5000656450  
 不动产证号: 5000553887  
 登记类型: 二级转移登记

核准日期: 2012-12-05  
 购房性质: 购商品房  
 转移方式: 买卖

转让方权利人

序号	权利人	证件类型	证件号码	转让份额
1	鸿荣源置业集团(深圳)有限公司	身份证	440527196804201550	
	法人	陈铿帆		

受让方权利人

序号	权利人	证件类型	证件号码	份额
1	深圳市国泰华投资有限公司	身份证	44052019691225513X	100%
	法人	陈勤丰		

房屋

宗地号: A805-0006

土地等级:

宗地代码: 440306406004GB00002

土地位置: 宝安区民治街道民治社区

土地所有权来源: 挂牌

土地用途: 居住用地

楼名称及栋号: 熙元山院9栋

房号: B单元101

房屋性质: 商品房

房屋类型: 多层

房屋用途: 住宅

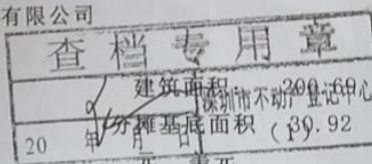
房屋装修:

房屋结构: 框架结构

宗地支号: 0024

预售权利人(卖方): 鸿荣源置业集团(深圳)有限公司

预售权利人(买方):



用地面积: 平方米

平方米

分摊公用面积: 平方米

平方米

登记价人民币: 12115000 元 港币

元 港币

使用年限: 70 年, 从2004年7月7日至2074年7月6日

元 美元 元

产权证附记

市场商品房。

该业主于2012年11月27日向鸿荣源置业集团(深圳)有限公司购买商品房。以下空白