

场价格为人民币壹佰玖拾柒万陆仟肆佰元整 (RMB197.64万元), 折合每平方米建筑面积单价为人民币22439元。



估价结果汇总表

相关结果		估价方法	比较法	收益法
		测算结果	总价 (万元)	196.80
单价 (元/m ²)	22343		22533	
评估价值	总价 (万元)	197.64		
	单价 (元/m ²)	22439		

十一、注册房地产估价师

姓名	注册号	签名	签名日期
王家辉	4420140001		2022年7月8日
徐文福	3619980025		2022年7月8日

十二、实地查勘期

完成实地查勘之日为 2022 年 6 月 30 日。

十三、估价作业期

估价作业期为《委托鉴定书》出具之日起至估价报告出具之日止，2022 年 6 月 21 日至 2022 年 7 月 8 日。

