

平均价: 58/462元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022040100409229号)

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行 中国产 (申请执行人) 与 孙 (被执行人) (2022)皖0104执 号 (金融借款合同纠纷) 一案中, 于2022年04月 委托该平台对 孙 (所有权人) 名下/所有的 安徽省合肥市巢湖市南巢商业街4号楼D座401室进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市巢湖市南巢商业街4号楼D座401室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市巢湖市南巢商业街4号楼D座401室
所在小区	南巢商业街4号楼D座401室
建筑面积	79.70平方米
户型	3室1厅0卫
朝向	南向
所在楼层	4
总楼层	5
建成年代	
规划用途	10住宅

注: 以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 79.70 m²

单位面积价格: 8405.00 元/m²

财产参考总价: 669879.00 元

结果有效期: 至2023年04月01日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年04月01日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无



扫描全能王 创建

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022040100274 号

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0104执1292号,申请执行人中国
肥分行与被执行人孙金融借款合同纠纷一案中,于2022年04月01日委托
我平台对孙名下/所有的安徽省合肥市巢湖市南巢商业街4号楼D座401室进行网
络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 79.7 平方米

标的物单价: 7,374 元/平方米

标的物总价: 587,697 元



网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：8c6a7c9368784275b616852a6726dc0a

合肥市蜀山区人民法院：

贵院在执行[]（申请执行人）与[]等（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2022年04月01日委托我平台对[]（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市巢湖市南巢商业街4号楼D座401室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：79.7平方米

单位面积价格：6,108元/M²

参考财产价格：486,808元

