

# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022050700133 号

合肥高新技术产业开发区人民法院:

贵院在执行(2021)皖0191执2340号,申请执行人中国银行股份有限公司合肥分行与被执行人李龙金融借款合同纠纷一案中,于2022年05月07日委托我平台对李龙名下/所有的安徽省合肥市长丰县双墩镇新慧金水岸A11幢1306室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 143.24 平方米

标的物单价: 9,033 元/平方米

标的物总价: 1,293,940 元



# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

(阿里拍卖网询2022050700428327号)

合肥高新技术产业开发区人民法院：

贵院在执行 中国银行股份有限公司合肥分行（申请执行人）与 李龙（被执行人）(2021)皖0191执2340号（金融借款合同纠纷）一案中，于2022年05月07日委托我平台对 李龙（所有权人）名下/所有的 安徽省合肥市长丰县双墩镇新慧金水岸A11幢1306室进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

### 一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市长丰县双墩镇新慧金水岸A11幢1306室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市长丰县双墩镇新慧金水岸A11幢1306室
所在小区	双墩镇新慧金水岸A11幢1306室
建筑面积	143.24平方米
户型	■■■■■
朝向	■■■
所在楼层	13
总楼层	18
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注：以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积：143.24 m<sup>2</sup>

单位面积价格：8668.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价：1241604.00 元

结果有效期：至2023年05月07日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为：2022年05月07日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无



扫描全能王 创建

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：f286368b35544dc0bc9366d1e5b8ff24

合肥高新技术产业开发区人民法院：

贵院在执行中国银行股份有限公司合肥分行（申请执行人）与李龙（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2022年05月07日委托我平台对李龙（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市长丰县双墩镇新慧金水岸A11幢1306室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：143.24平方米

单位面积价格：7,471元/M<sup>2</sup>

参考财产价格：1,070,146元

