

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：aa7bb115bac74e7fa626b882b797cd14

合肥市瑶海区人民法院：

贵院在执行 [REDACTED]（被执行人）民间借贷纠纷（案由）一案中，于2022年06月20日委托我平台对 [REDACTED]（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市瑶海区龙岗开发区龙岗河畔雅居10幢504室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：80.74平方米

单位面积价格：9,656元/M²

参考财产价格：779,625元



网络询价报告

(阿里资产网询2022062000456869号)

合肥市瑶海区人民法院：

贵院在执行 [REDACTED] (被执行人) (2022)皖0102执恢391号(民间借贷纠纷)一案中,于2022年06月20日委托我平台对 [REDACTED] (所有权人)名下/所有的安徽省合肥市瑶海区龙岗开发区龙岗河畔雅居10幢504室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市瑶海区龙岗开发区龙岗河畔雅居10幢504室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市瑶海区龙岗开发区龙岗河畔雅居10幢504室
所在小区	龙岗开发区龙岗河畔雅居10幢504室
建筑面积	80.74平方米
户型	2室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	5
总楼层	6
建成年代	2007
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 80.74 m²
单位面积价格: 9658.00 元/m²
财产参考总价: 779787.00 元
结果有效期: 至2023年06月20日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年06月20日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无



网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022062000434 号

合肥市瑶海区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0102执恢391号,申请执行人

民间借贷纠纷一案中,于2022年06月20日委托我平台对名下/所有

的安徽省合肥市瑶海区龙岗开发区龙岗河畔雅居10幢504室进行网络询价。现已完成

网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 80.74 平方米

标的物单价: 11,625 元/平方米

标的物总价: 938,610 元

