

|                              |  |                          |            |                    |   |        |                |
|------------------------------|--|--------------------------|------------|--------------------|---|--------|----------------|
| 权利人                          |  | 证件类型                     |            | 证件号码               |   | 占有比例   |                |
| [REDACTED]                   |  | 身份证                      |            | [REDACTED]         |   |        |                |
| 土地信息                         |  |                          |            |                    |   |        |                |
| 不动产单元号                       | 430121021007GB00015W0900000  | 使用权面积                    |            | 宗地代码               | 430121021007GB00015   | 宗地号    | 1113.00-414.50 |
| 土地证号                         |  | 租用面积                     |            | 分摊面积               |   | 是否共有宗地 | 用途1            |
| 使用期限(年)                      | 70   | 使用权起始时间                  | 2014/08/30 | 使用权结束时间            | 2084/08/30  | 用途2    | 用途1            |
| 状态                           |  | 附记                       |            |                    |   | 限制情况   |                |
| 房屋信息                         |  |                          |            |                    |   |        |                |
| 不动产单元号                       | 430121021007GB00015F00050302                                       |                          |            | 房屋坐落               | 长沙县黄兴镇黄江大道一段909号绿色金典小区1、2栋1314                                  |        |                |
| 楼号                           | 单元号  | 房号                       | 1314       | 总层数                | 31  | 地上层数   | 地下层数           |
| 实际层                          | 13   | 名义层                      | 13         | 房屋性质               | 商品商   | 房屋类型   | 住宅             |
| 规划用途                         | 住宅   | 房屋结构                     | 钢筋混凝土结构    | 房屋用途               | [REDACTED]  | 竣工时间   | 2021/07/21     |
| 分摊建筑面积                       | 21.28  | 车场                       | 开建         | 西墙                 | 共墙  | 北墙     | 共墙             |
| 房产证                          | 湘(2022)长沙县不动产第0004151号   |                          |            | 登记日期               | 2022/01/24  |        |                |
| 备注                           | 该建筑区划内共有的道路、绿化、其他公共场所、公用设施和物业服务用房及其占用范围内的建设用地使用权归业主共有。抵押各登记证明自办失效。 |                          |            | 在办情况               | 正在办理房屋查封登记，业务号为：202206160062796，案卷名称为：查封中国银行股份有限公司长沙市长坪园支行名下不动产 |        |                |
| 抵押信息                         |  |                          |            |                    |   |        |                |
| 不动产单元号                       | 不动产证号  | 抵押证编号                    | 抵押人        | 抵押权人               | 债务人   | 抵押部位   | 贷款金额           |
| 430121021007GB00015F00050302 | 湘(2022)长沙县不动产第0004151号   | 湘(2022)长沙县不动产证明第0004729号 | [REDACTED] | 中国银行股份有限公司长沙长松社区支行 | [REDACTED]  | 1314   | 400000         |
|                              |  |                          |            |                    |   |        | 起始时间           |
|                              |  |                          |            |                    |   |        | 2019/08/25     |
|                              |  |                          |            |                    |   |        | 结束时间           |
|                              |  |                          |            |                    |   |        | 2039/08/25     |
|                              |  |                          |            |                    |   |        | 状态             |
|                              |  |                          |            |                    |   |        | 有效             |
|                              |  |                          |            |                    |   |        | 受理人            |
|                              |  |                          |            |                    |   |        |                |
|                              |  |                          |            |                    |   |        | 注销时间           |
|                              |  |                          |            |                    |   |        |                |

备注：加盖长沙县各自然资源所印章的不动产信息查询材料，与长沙县不动产登记中心开具的查询材料具有同等效力。