




PG220418085325675033A

2022/04/18 09:09:30

国家税务总局汨罗市税务局 存量房交易计税价格结果通知单

FCID: PG220418085325675033A

单位: 元 (列至角分)

申报人情况	转让	姓名	证件类型	证件号码	联系电话		
			居民身份证				
	承受		居民身份证				
房产申报基本情况	所在区域	汨罗市	座落地址	汨罗市高泉南路副食品公司宿舍4栋-202			
	小区名称	饮食服务公司90年代小区-多层-其他		建筑结构	混合	楼层	2/4
	房屋类别	住宅		房产证编号	100923	面积	84.25
	交易类型	房屋二手房买卖		房产证填发日期	1996年09月01日	建成年代	
	合同价格	¥ 100.00		相关特征	装修:一般; 朝向:南北;		
	契税完税日期			契税完税基数	¥ 0.00		
税务机关评估计税价格 (不含增值税)		贰拾陆万零柒佰元整				¥ 260,700.00	
声明	<p>我声明: 以上信息是真实的、可靠的、完整的, 对税务机关评估的计税价格结果无异议。</p> <p>声明人签字: _____ 年 月 日</p>						
告知事项	<p>1. 本评估结果是根据《中华人民共和国税收征收管理法》第三十五条、《中华人民共和国契税法》第四条第二款、《中华人民共和国增值税暂行条例》第七条以及其他相关法律法规规定, 依照市场比较法对你所申报的房产成交价格进行评估的结果。</p> <p>2. 本评估结果仅作为存量房交易过程中各税(费)的计税依据使用, 请持本通知单到征收窗口办理相关纳税事宜。</p> <p>3. 如按照本评估结果纳税有异议, 请持相关证明材料到争议处理窗口办理有关事宜, 也可以依法向上一级税务机关申请行政复议。</p>						
				 税务机关(签章)		2022年04月18日	

国家税务总局湖南省税务局 印