

附件:

长沙坪建房地产开发有限公司位于长沙市岳麓区坪塘镇坪塘集镇的土地上房屋征收补偿概算

制表单位: 长沙市岳麓区城市房屋征收和补偿管理办公室

制表时间: 2022年6月28日

序号	补偿项目	面积 (平方米)	补偿单价 (元/平方米)	补偿金额 (元)	备注
1	房屋补偿	5675.00	8446	47931050	补偿依据: 《长沙坪建房地产开发有限公司位于长沙市岳麓区坪塘镇坪塘集镇的土地上房屋征收价值司法评估报告》广联房评字(202206)第0366号
2	室内装饰装修补偿	5675.00	750	4256250	补偿依据: 长政办发(2021)78号
3	搬家费	5675.00		57950	补偿依据: 长政办发(2021)78号
4	附属设施	住宅	950元/户	129200	补偿依据: 1、长政办发(2021)78号 2、《被征收房屋调查数据统计汇总表》
5	按期签约奖励	5675.00	400	2270000	补偿依据: 长政办发(2021)77号
6	按期腾房奖励	5675.00	600	3405000	补偿依据: 长政办发(2021)77号
合计				58049450	