

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：李丽莉

打印日期：2021-09-07

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-04000003528
核准日期：2016-11-07
不动产证号：粤（2016）深圳市不动产权第0228415号
购房性质：
登记类型：转移登记
转移方式：

转让方权利人

序号	权利人		转让份额	50%
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			
序号	权利人		转让份额	50%
2	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

受让方权利人

序号	权利人		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

房屋

宗地号：J237-0001
宗地代码：440308002002GB00021
土地位置：盐田区沙头角海景路西段
土地所有权来源：协议
楼名称及栋号：东埔海景花园11栋
房号：2D
房屋性质：商品房
房屋用途：住宅
房屋结构：框剪结构

土地等级：二级
土地用途：住宅
房屋类型：高层
房屋装修：
宗地支号：0346

预售权利人(卖方)：深圳市东埔实业集团有限公司
预售权利人(买方)：深圳市东埔实业集团有限公司

用地面积：30.12 平方米
分摊公用面积：25.15 平方米
登记价人民币：2419487 元 港币
使用年限：70 年，从1996年6月20日至2066年6月19日

建筑面积：73.34 平方米
分摊基底面积：4.97 平方米
元 美元



产权证附记

市场商品房。该权利人于2016年10月04日购买。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-09-07

抵押编号: DY-04D16003394

抵押权首次登记日期: 2016-11-08

抵押人: [REDACTED]

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳东部支行

抵押物名称及房号: 东埔海景花园11栋2D

宗地号: J237-0001 建筑物坐落: 盐田区沙头角海景路西段

宗地代码: 440308002002GB00021

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2016)深圳市不动产权第0228415号

不动产证明号 粤(2016)深圳市不动产证明第0346035号

被担保主债权数额: 人民币 2690000

美元

港币

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2016-11-08

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-09-07

第1/1页

查封编号	CF-04000002967	收件日期	2020-02-27
查封机关	深圳市盐田区人民法院		
查封文号	(2020)粤0308执保68号		
查封被执行人	[REDACTED]		
查封说明	该房产有抵押。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	东埔海景花园11栋2D		
不动产坐落	盐田区沙头角海景路西段		
产权证号	粤(2016)深圳市不动产权第0228415号		
查封期限	从 2020-02-27 到2023-02-26		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0416078577	DY-04D16003394	2016-11-08	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2020)粤0308执保301号	深圳市盐田区人民法院	2020-06-16	
(2020)粤0308执保384号	深圳市盐田区人民法院	2020-07-21	
(2020)粤0308执保603号	深圳市盐田区人民法院	2020-11-11	
(2020)粤0308执保609号	深圳市盐田区人民法院	2020-11-16	
(2020)粤0304民初59660号之一	深圳市福田区人民法院	2020-12-18	
(2021)粤0308执185号之二	深圳市盐田区人民法院	2021-02-05	
(2021)粤0308执391号之二	深圳市盐田区人民法院	2021-03-18	
(2021)粤0308执187号之二	深圳市盐田区人民法院	2021-04-19	
(2021)粤0308执362号之二	深圳市盐田区人民法院	2021-04-23	
(2021)粤0308执773号之一	深圳市盐田区人民法院	2021-06-09	
(2021)粤0303执保2677号之一	深圳市罗湖区人民法院	2021-07-16	