

## 网络询价结论报告

我院就申请执行人姚倩倩与被执行人王权民间借贷纠纷一案过程中（案号：（2021）内 0203 执 3923 号）对被执行人王权名下位于内蒙古自治区包头市昆都仑区钢铁大街 148 号保利冰河香槟花园 12-1001 号（合同编号：2012-0019849 号）不动产开展网络司法拍卖工作。

本院于 2022 年 5 月 23 日对被执行人王权名下房产提交网络询价，根据《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》（法释〔2018〕15 号）第十三条，现将平台反馈结果汇报如下：

序号	平台名称	单价（元/m <sup>2</sup> ）	参考总价（元）
1	阿里拍卖大数据	8517.00	1016078.00
2	京东大数据评估	9112.00	1087026.00
3	中国工商银行融 e 购	7312.00	872322.00

综上所述，计算公式为：

$$8517+9112+7312=24941 \text{（网询单价总和）}$$

$$24941 \div 3=8313.67 \text{（网询单价平均值）}$$

$$8313.67 \times 119.30=991820.83 \text{（财产参考总价）}$$

网询结果有限期：2023 年 5 月 23 日

故确定以单价 8313.67 元/m<sup>2</sup>，总价为 991820.83 元为起拍参考价格。

包头市昆都仑区人民法院

2022 年 5 月 24 日

