

粤 (2021) 潮州市潮安区 不动产权第 0006399 号

附 记

权利人	潮州市潮安区亿通房地产开发有限公司
共有情况	单独所有
坐落	潮州市潮安区庵埠镇霞露村潮汕公路与大霞路交界处亿通雅苑花园住宅区1幢2502房
不动产单元号	445121 017023 GB00006 F00011252
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让 / 市场化商品房
用途	城镇住宅用地 / 成套住宅
面积	共有宗地面积: 7438.02m <sup>2</sup> / 房屋建筑面积: 121.18m <sup>2</sup>
使用期限	2014年07月07日起2084年07月06日止;
权利其他状况	房屋结构: 钢筋混凝土结构; 共用土地面积: 7438.02m <sup>2</sup> ; 专有建筑面积: 102.52m <sup>2</sup> ; 分摊建筑面积: 18.66m <sup>2</sup> ; 总层数: 27层; 房屋所在层数: 25层; 房屋竣工时间: 2018年12月03日; 持证人: 潮州市潮安区亿通房地产开发有限公司(营业执照 914451035847382356)

由国有建设用地使用权及房屋所有权(商品房大确权)首次登记而得。